

ČSOB Leasing, a.s.

VÝROČNÍ ZPRÁVA
ZA ROK 2014



01	Profil společnosti	03
	<i>Představení společnosti ČSOB Leasing, a.s.</i>	04
	<i>Mezníky v historii ČSOB Leasing, a.s.</i>	05
	<i>Budoucnost, která má jméno</i>	07
02	Vedení společnosti	08
03	Významné události roku 2014 a počátku roku 2015	10
04	Společenská odpovědnost ČSOB Leasing v roce 2014	13
05	Zpráva představenstva o obchodních aktivitách společnosti ČSOB Leasing, a.s. a stavu jejích aktiv za rok 2014.....	15
06	Zpráva dozorčí rady	18
07	Finanční výsledky podle IFRS	20
08	Finanční část	23
	<i>Výrok k výroční zprávě</i>	24
	<i>Zpráva nezávislého auditora</i>	25
	<i>Nekonsolidovaná účetní závěrka k 31. prosinci 2014</i>	26
	<i>Příloha nekonsolidované účetní závěrky</i>	35
	<i>Zpráva nezávislého auditora</i>	62
	<i>Konsolidovaná účetní závěrka k 31. prosinci 2014</i>	63
	<i>Příloha konsolidované účetní závěrky</i>	72
	<i>Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami</i>	98
	<i>Příloha zprávy o vztazích mezi propojenými osobami</i>	101
09	Kontaktní údaje	102

Obchodní firma: ČSOB Leasing, a.s. **Sídlo:** Praha 4, Na Pankráci 310/60, PSČ 14000, Česká republika **Právní forma:** akciová společnost **Registrace:** zapsána v obchodním rejstříku, vedená u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 3491 **Den zápisu:** 31. října 1995 **Identifikační číslo:** 63998980 **Akcionář:** Československá obchodní banka, IČ: 000 01 350, Praha 5, Radlická 333/150, PSČ 15000



ČSOB Leasing je

- *leaderem trhu*, zaujímá 1. místo na trhu leasingových společností, a zároveň se v roce 2014 stal největším nebankovním poskytovatelem financování v ČR;
- *společností s dlouholetou zkušeností* a nejvyšší kapitálovou vybaveností mezi leasingovými společnostmi na českém trhu;
- *100% dceřinou společností Československé obchodní banky, a. s.*, členem skupiny ČSOB a významné nadnárodní skupiny KBC;
- *univerzální leasingovou společností*, jejíž objem poskytnutých finančních služeb v roce 2014 přesáhl 13,4 miliard korun;
- *držitelem certifikátu jakosti* dle normy ISO 9001:2008;
- *specialistou ve financování* podnikatelských investic. Více jak 95 % objemu poskytnutých služeb jde na financování investic českým podnikatelům;
- *společností oceněnou v řadě soutěží* o nejlepší finanční produkty či společnosti: Zlatá

koruna, Zlatý měsíc, Fleet award, CZECH TOP 100 či Flotila;

- *společností, která chápe potřeby svého okolí*. Zaměstnanci ČSOB Leasing, a.s. se dobrovolně aktivně zapojují do akcí veřejně prospěšných projektů. Společenská odpovědnost je běžnou součástí filozofie firmy;
- *produktový vývojář* přicházející s takovými řešeními, která podporují budoucí rozvoj a progresivní změny v oblasti dopravní mobility, a zároveň celospolečenské snahy chránit přírodu a pečovat o ni.

ČSOB Leasing, nabízí

- zákazníkům a obchodním partnerům *širokou škálu produktů* (finanční leasing, zpětný leasing, releasing, zákaznický úvěr, full-service leasing, operativní leasing, fleet management, financování skladových zásob aj.);
- jako zkušený partner financování *pořízení či užívání lehké i těžké dopravní techniky, strojů, zařízení, výpočetní techniky, technologií a technologických celků*, včetně financování předmětů velkých pořízovacích hodnot

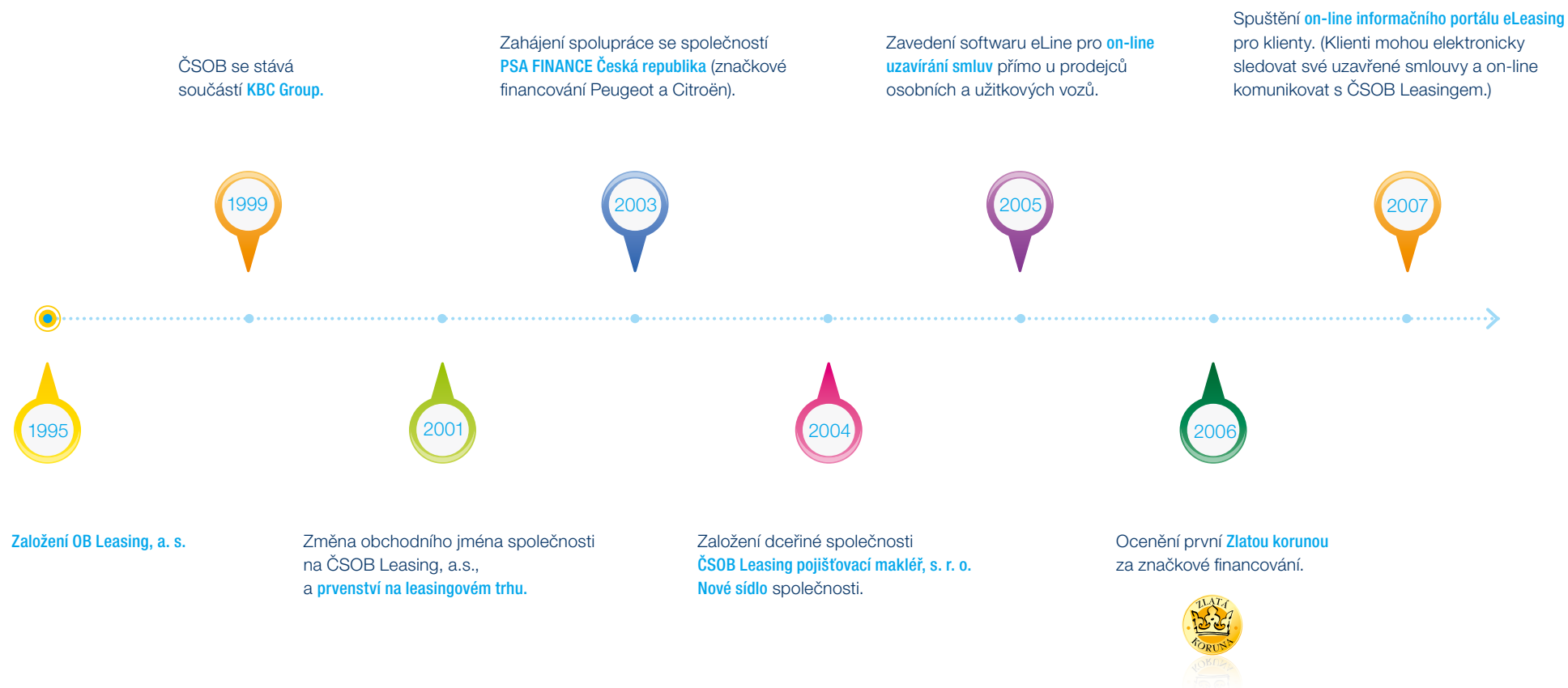
(vagóny, letadla apod. včetně syndikovaného financování apod.);

- produkty zákazníkům nejen prostřednictvím vlastní distribuční sítě (osobní přístup v každém regionu ČR) či rozsáhlé distribuční sítě ČSOB, ale přímo v místě prodeje u spolupracujících dodavatelů movitého majetku;
- *zákazníkům (podnikatelům i soukromým osobám) a obchodním partnerům moderně e-komunikovat* prostřednictvím webového informačního portálu e-Leasing, klientům full-servis leasingu elektronické zaslání faktur – elektronickou fakturaci, včetně formátu ISDOC a obchodním partnerům SW aplikaci eLine, díky níž zákazník může obdržet kalkulaci, schválení a následně uzavřít smlouvu přímo v místě prodeje u širokého spektra komodit během několika minut;
- *využití speciálních podpůrných programů* Evropské a investiční banky (EIB) a Podpůrného a garančního rolnického a lesnického fondu (PGRLF), příp. spolupracujících partnerů jako např. dovozců, výrobců, pojistitelů aj.

ČSOB Leasing, a.s., úzce spolupracuje se specializovanou dceřinou společností ČSOB Leasing pojišťovací makléř, s.r.o.

a jejím prostřednictvím využívá nabídky široké škály pojistných produktů od předních pojišťoven na trhu v ČR: pojištění odpovědnosti za škody způsobené provozem vozidla, havarijní pojištění, pojištění skel, zavazadel, asistenčních služeb, právní ochrany, úrazové pojištění přepravovaných osob, pojištění nákladů na zapůjčení náhradního vozidla, GAP, strojní pojištění, pojištění schopnosti splácet, pojištění průmyslu a podnikatelů.

PROFIL SPOLEČNOSTI / MEZNÍKY V HISTORII ČSOB LEASING, A.S.





„Přidaná hodnota leasingových produktů spočívá v tom, že leasingová společnost poskytuje zákazníkovi financování a služby související s pořízením produktivního majetku, který jej tak může s minimální vstupní investicí využívat naplno a hned, ale rozložit si náklad na jeho pořízení v čase do budoucnosti, kdy jej splácí postupně a financovaný majetek mu případně na toto splácení také ještě vhodně svou produkcí „přispívá“.

Jednou z přidaných hodnot ČSOB Leasing pro klienty je to, že prostřednictvím financování k podnikání užitečných věcí, například výrobních zařízení a podobně, pomáháme našim klientům tvořit a rozvíjet jejich podnikatelskou budoucnost. Obecně je budoucnost neznámá veličina. My však umíme vysněnou budoucnost klienta přiblížit, chcete-li pojmenovat. Proto říkáme „**ČSOB Leasing – Budoucnost, která má jméno.**“

Naši zákazníci (zejména z řad podnikatelů) jsou s postupem času mnohem náročnější na rychlost a kvalitu finanční služby, řekli bychom dokonce i v tomto pořadí za sebou. V rámci kvality služeb více oceňují, když obchodní zástupce či poradce porozumí jejich podnikání, jejich investičním potřebám a dokáže jít jejich budoucím podnikatelským plánům naproti.





VEDENÍ SPOLEČNOSTI ČSOB Leasing, a.s.

PŘEDSTAVENSTVO k 31. prosinci 2014



Ing. Libor Bosák
předseda představenstva



Ing. Josef Rosenkranz
místopředseda představenstva



Ing. Rudolf Kypta
člen představenstva

DOZORČÍ RADA k 31. prosinci 2014

Ing. PETR KNAPP
(od 10. 9. 2014)
předseda dozorčí rady

JIŘÍ VÉVODA
(od 1. 1. 2013)
člen dozorčí rady

JÁN LUČAN
(od 1. 1. 2013)
člen dozorčí rady

JEROEN KAREL VAN LEEUWEN
(od 1. 1. 2013)
člen dozorčí rady

Ing. PETR MANDA
(od 10. 9. 2014)
člen dozorčí rady

VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI ROKU 2014 A POČÁTKU ROKU 2015



VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI V ROCE 2014

LEDEN–BŘEZEN

• V rámci atraktivní nabídky financování pro podnikatele v segmentu zemědělství „*Program AGRO*“ mohou od počátku roku 2014 čeští zemědělci, při splnění daných podmínek, využít dotační program od Podpůrného a garančního rolnického a lesnického fondu, a.s. (PGRLF) a v podobě subvence úrokových nákladů si tak snížit celkové náklady na pořízení nové zemědělské techniky.

• ČSOB Leasing se v roce 2014 prioritně dále zaměřuje na další rozvoj produktu *operativní leasing v komoditě nákladních automobilů*.

• ČSOB Leasing spouští s importérem zdravotnické techniky, společností ESSILOR, značkovou spolupráci.

• ČSOB Leasing v roce 2014 *pokračuje ve spolupráci s ÚAMK*. V rámci tohoto partnerství je pro všechny, kteří si koupí dálniční známku na rok 2014, připravena soutěž „*Vyhrajte s dálniční známkou*“. Soutěžící mohou vyhrát 2 osobní automobily a další ceny, každou v hodnotě 10 tisíc Kč.

• ČSOB Leasing je partnerem fleet financování vysokozdvizných vozíků pro Škodu Mladá Boleslav, a.s.

• ČSOB Leasing nabízí zákazníkům akční produkt s dotovaným úrokem na zemědělskou techniku KRONE.

DUBEN–ČERVEN

• Od dubna ČSOB Leasing startuje kampaň „*Vyladte si auto podle svého*“. V rámci této kampaně představuje produkt HIT Kredit, lákavý pro své nízké úročení, variabilní poslední splátku, zajímavé pojištění a nový zákaznický benefit v podobě poukazu na dovolenou. Po třech měsících fungování této kampaně je ČSOB Leasing partnerem financování u dalších bezmála 1000 zákaznických smluv!

• Budoucnost, která má jméno – přívlastek, s nímž je spojen ČSOB Leasing, dostává grafickou podobu pod názvem „*Umíme vdechnout život vašim představám*“.



• Ve 12. ročníku soutěže *Zlatá koruna*, kdy odborná porota, čítající 311 členů, vybrala nejlepší finanční produkty pro rok 2014, v kategorii Leasing pro podnikatele ČSOB Leasing obsazuje *3. místo s produktem „ČSOB Optimal Leasing s flexibilními službami“*.

• ČSOB Leasing dokončuje projekt implementace finančního softwaru *CODA Financials*,

který hraje strategickou roli v řízení firmy. Jeho architektura přináší všem zaměstnancům transparentní a okamžitý přehled, do všech procesů ve finanční oblasti. Pomáhá přizpůsobit se neustále probíhajícím změnám a minimalizovat jejich dopad na analýzu, výkazy a procesy řízení. Projektový tým CODA vznikl již v červnu roku 2011, v základu čítal cca dvě desítky lidí. Implementace trvala bezmála 3 roky. Migrovala se účetní data za 10 let, konkrétně se jednalo o přibližně 100 milionů účetních záznamů!

• ČSOB Leasing *dosahuje počtu 200 000 unikátních zákazníků*. 200 000. zákazníka oceňuje poukazem na dovolenou.



ČERVENEC–ZÁŘÍ

• ČSOB Leasing otevírá již své patnácté obchodní místo v České republice. *Nová pobočka* je umístěna v samém srdci města *Ústí nad Labem* v budově ČSOB.

• Podle statistik za první pololetí firma významně převyšuje trh, když *objem* jejího *financování vzrostl o 25 %* oproti tržním 11 %. ČSOB Leasing navíc získává prvenství mezi nebankovními institucemi v objemu poskytnutých prostředků na leasing a půjčky.

• ČSOB Leasing připravil ve speciálních programech *více než 500 milionů Kč na dotace* nákupu *zemědělského, strojního či zdravotnického vybavení*. Více než 300 milionů Kč pro české zemědělce ve formě dotované fixní úrokové sazby. Stejná částka pro podnikatele, jejichž plány jsou repasovat či obnovit své strojní zařízení, případně koupit nové. ČSOB Leasing také pomáhá s financováním zdravotnického zařízení v rámci programu Ordinance.

• S vybranými dodavatelskými partnery v komoditě nákladních vozidel ČSOB Leasing dosahuje minimalizace administrativních činností souvisejících s pronájmem nákladního vozidla pro dodavatele i koncového zákazníka prostřednictvím servisních paušálů.

• ČSOB Leasing navazuje exkluzivní spolupráci s národním importérem značky SUZUKI, předním světovým výrobcem motocyklů a automobilů, pod značkou „*Suzuki Finance*“.

ŘÍJEN–PROSINEC

• „*Půjčka na nové auto*“, jedná se o nový typ distribuce úvěru pro financování osobních a užitkových automobilů ve spolupráci s pobočkovou sítí ČSOB. Klienti mohou využít výhodných podmínek financování na všech pobočkách ČSOB v celé ČR.

• *Mobilita+* od ČSOB Leasing. ČSOB Leasing rozšiřuje nabídku svých produktů pro zákazníky z řad soukromých osob o nový produkt s názvem Mobilita Plus. Jedná se o moderní produkt přibližující leasingové financování tak, jak je nabízeno v západních zemích.

• Leader trhu ČSOB Leasing navyšuje obchody o čtvrtinu. Společnost ČSOB Leasing poskytla za rok 2014 klientům *financování v objemu 13,4 miliard Kč*, což je o 25,6 % (2,7 miliardy Kč) více než v předchozím roce. Firma tak významně upevnila svoji *pozici lídra* v nebankovním sektoru *s tržním podílem 15,2 %*. Na přímou podporu českého podnikání šlo 96 % nových objemů, tedy 12,9 miliard Kč.

• ČSOB Leasing dosahuje *historicky rekordní penetrace* na trhu nákladních vozidel ve výši *16,9%*. Potvrzuje tím trend, že zůstává jedním z *leaderů českého leasingového trhu v segmentu těžké dopravní techniky* (ČSOB

Leasing financuje každé šesté prodané nákladní vozidlo nebo návěs v ČR).

HLAVNÍ UDÁLOSTI POČÁTKU ROKU 2015

• ČSOB Leasing financuje výrobu a dodání *razicího štítu Viktorie TBM S-799* pro společnost Metrostav. Pro stroj, vážící 1 800 tun s průměrem řezné hlavy deset metrů, využila stavební firma speciální strukturu leasingového financování. Její příprava začala již v roce 2013, tedy o 1,5 roku dříve než samotná výroba štítu. Viktorie je pro ČSOB Leasing svým způsobem unikátní zakázkou, a to jak rozsahem, tak i způsobem financování. V České republice jde s ohledem na počet podobných zařízení o jednotky případů.



• ČSOB Leasing realizuje *financování 30 kusů tahačů MAN* formou operativního leasingu pro společnost Lannutti Czech,

která patří mezi nejvýznamnější dopravní společnosti v ČR.



• První tři měsíce roku 2015 uzavřel ČSOB Leasing *3 454 nových smluv* a poskytl financování v objemu 3,75 miliardy Kč, což představuje meziroční nárůst 45,89 %. Tržní podíl ČSOB Leasing dosáhl za 1.Q 18 %. Největší nárůst smluv eviduje v oblasti *financování strojů a zařízení*. Zde společnost *s podílem 32 % obsahuje první místo na trhu*.

• Finanční akademie soutěže o nejlepší finanční produkty Zlatá koruna 2015 oceňují v kategorii podnikatelské úvěry ČSOB Leasing *stříbrnou korunou podnikatelský úvěr HIT Kredit a bronzovou korunou produkt AGRO 2015*.



SPOLEČENSKÁ ODPOVĚDNOST

ČSOB LEASING V ROCE 2014



V ČSOB Leasing jsme přesvědčeni o prospěšnosti odpovědného chování ke svému okolí. Společenská odpovědnost tak byla v roce 2015 již pátým rokem jedním z pevně zakotvených z pilířů firemní filozofie a nedílnou součástí firmy.

ČSOB LEASING
PODPOŘIL
SVÝMI AKTIVITAMI
CELKEM
39 NEZISKOVÝCH
ORGANIZACÍ.



Dny dobrovolnictví

V ČSOB Leasingu považujeme dobrovolnictví za jeden z hlavních pilířů společenské odpovědnosti, jak aktivně pomoci svému okolí.

Dobrovolnického dne se zúčastnilo 225 zaměstnanců, což je cca 60 % zaměstnanců. Nejvíce podpory zaměstnanci směřovali do sociální a zdravotní oblasti. Zaměstnanci aktivně nabídli svou energii, využili své schopnosti a společně pomáhali v partnerských organizacích:

- Sdružení Krajina
- Cesta domů
- 01/14 ZO ČSOP „Natura, quo vadis?“
- APLA Praha, Střední Čechy, o.s.
- Společenství Androméda, o.s.
- Toulcův dvůr – ENVIRA
- Oáza Hodonín
- ZOO Dvůr Králové, a.s.
- Kojenecký ústav – Dětské centrum při FTN
- Rodinné centrum Pexeso
- Sdružení na pomoc dětem s handicapem – KC Motýlek
- Zoologická zahrada hl. města Prahy

Sbírky

Realizací finanční sbírky ČSOB Leasing podpořil Asociaci integrovaných sportů, a to částkou 100 000 Kč. Částka AIS pomohla uspořádat celorepublikové soutěže v iKučelníku a v iBocce.

ČSOB Leasing navázal v roce 2014 spolupráci s Českou asociací paraplegiků, se kterou realizoval dvě sbírky. Finanční sbírka spojená s prodejem pohledů-fotografií přinesla asociaci necelých 10 000 Kč. Druhá sbírka s výnosem 15 000 Kč měla věcný charakter.

Dárcovství

ČSOB Leasing věnoval Oblastní charitě Pardubice dva osobní vozy v hodnotě cca 400 000 Kč. Díky nim se pečovatelé dostanou bez potíží do míst, kde je jejich pomoci třeba.

Finanční gramotnost

Pro žáky 9. tříd ČSOB Leasing zrealizoval přednášku na téma finanční gramotnosti.



Dobrovolnický den v Komunitním centru Motýlek.



Předání vozidla Oblastní charitě Pardubice.



iKučelník, předání výtěžku finanční sbírky.

ZPRÁVA PŘEDSTAVENSTVA

O OBCHODNÍCH AKTIVITÁCH SPOLEČNOSTI

ČSOB LEASING, A.S.,

A STAVU JEJÍCH AKTIV ZA ROK 2014



ZPRÁVA PŘEDSTAVENSTVA O OBCHODNÍCH AKTIVITÁCH SPOLEČNOSTI

ČSOB LEASING, A.S. A STAVU JEJÍCH AKTIV ZA ROK 2014

Představenstvo společnosti bylo v roce 2014 složeno z těchto členů:

Libor Bosák

Předseda představenstva

Josef Rosenkranz

Místopředseda představenstva

Rudolf Kypta

Člen představenstva

V roce 2014 se v souladu se stanovami společnosti konalo jednadvacet řádných zasedání představenstva.

V roce 2014 společnost **ČSOB Leasing** pokračovala ve svém rozvoji a úspěšně reagovala na neustálé změny makroekonomického prostředí. Obchodní strategie byla založena na posilování spolupráce v rámci skupiny ČSOB Group (X-sell směrem k bankovním klientům i v oblasti pojištění), podpoře objemů prodeje prostřednictvím vlastní prodejní sítě, udržování nové produkce založené na kvalitě (kreditní riziko) a řízení provozních nákladů. Úspěšná realizace strategie v průběhu předchozích let zajistila posílení stability společnosti a zaměstnanců v rámci skupiny ČSOB Group a KBC Group a také na trhu jako celku. Dále přispěla k udržení kvality a flexibility poskytovaných finančních služeb v závislosti na potřebách zákazníků.

V roce 2014 společnost **ČSOB Leasing** fungovala zcela pod vedením banky ČSOB. Společnost má veškerá platná obchodní oprávnění a licence potřebné k provozování své činnosti.

K 31. 12. 2014 dosáhla výše splaceného základního kapitálu 3,050 milionu Kč. Základní kapitál dceřiné společnosti ČSOB Leasing pojišťovací makléř, s.r.o. dosáhl k 31. 12. 2014 2 milionů Kč, přičemž podíl **ČSOB Leasing, a.s.** tvořil 100 %.

Primárním úkolem vedení společnosti bylo zajištění a podpora permanentního rozvoje společnosti ve všech jejích organizačních a funkčních aspektech s důrazem na zlepšení vztahů se zákazníky a expanzi obchodních aktivit tak, aby mohla plnit svůj podnikatelský záměr, a tím také cíle ČSOB Group. Vedení společnosti nepřetržitě pracovalo na plnění tohoto úkolu, dohlíželo a řídilo jeho realizaci a zajišťovalo ji na všech úrovních managementu společnosti.

Pokud jde o nově zrealizované obchody, **ČSOB Leasing** dosáhla obratu 16,43 miliard Kč (objem nově financovaných položek (účelů) v pořizovacích cenách). Obrat nových obchodů v roce 2014 meziročně vzrostl o 24 %. V roce 2014 společnost **ČSOB Leasing** uzavřela 15 172 nových zákaznických smluv, což představuje

meziroční nárůst o 3 %. Vstupní dluh (13,42 miliard Kč) v nových smlouvách byl nejvyšší od roku 2008.

K 31. 12. 2014 byl celkový počet aktivních smluv v portfoliu společnosti 74 471. Kromě toho **ČSOB Leasing** na základě smluv o spolupráci spravuje 9 682 aktivních smluv pro PSA Finance, z nichž 2 732 byly nové smlouvy uzavřené v roce 2014.

V roce 2014 si společnost **ČSOB Leasing** udržela celkové první místo na českém leasingovém trhu a na relevantním trhu (do kterého jsou zahrnuty také prodej na splátky a půjčky proti hodnotě majetku týkající se srovnatelných komodit) s tržním podílem 15,0 % (meziroční nárůst o 1,6 %). Celkový relevantní trh se meziročně rozšířil o 12,4 %, ze 79 miliard Kč v roce 2013 na 89 miliard Kč v roce 2014.

Tržní pozice a obchodní výsledky vycházejí z úspěšné prodejní strategie, efektivních distribučních a obchodních modelů, fungování ve vlastní stabilní obchodní síti, pověsti společnosti a také propracovaného zaměření produktů a struktury (značkové financování, půjčky proti hodnotě majetku, devizový leasing, operativní leasing včetně full-service leasingu, fleet management a konkurenceschopná škála produktů pro dodavatele financovaných předmětů).

ČSOB Leasing hraje aktivní roli v rozvoji aktivit ČSOB Group, a to zejména v oblasti X-sellu a ICT. Vstupní dluh X-sellu přesáhl v roce 2014 8 miliard Kč. Nové aktivity v oblasti RET X-sellu byly spuštěny a úspěšně propagovány v bankovní síti (Autopůjčka, Mobilita+). Společnost **ČSOB Leasing** neustále provádí aktivity cílené na zvyšování produktivity a efektivity, na standardizaci a optimalizaci obchodních procesů a zvyšování hodnoty produktů pro zákazníky.

Splnění klíčových projektů bylo věnováno hodně úsilí. Nejdůležitější z nich, účetní systém CODA, byl v roce 2014 úspěšně spuštěn po několika letech vývoje. Na druhou stranu v roce 2014 také odstartoval nový velmi důležitý projekt – nový FSL (operativní leasing) se má stát součástí systému back office společnosti. Také všechny ostatní projekty byly dokončeny podle stanoveného časového plánu.

Podle Mezinárodních standardů účetního výkaznictví (IFRS) dosáhl majetek společnosti (suma konsolidované rozvahy) 28,8 miliard Kč. To znamená meziroční nárůst o 15 %.

Ve struktuře financování nedošlo v roce 2014 k žádným významným změnám. Podíl pevného a pohyblivého financování byl na konci roku 2014 57 % ku 43 %. Veškeré financování poskytla banka ČSOB, jelikož půjčka EIB byla

ZPRÁVA PŘEDSTAVENSTVA O OBCHODNÍCH AKTIVITÁCH SPOLEČNOSTI

ČSOB LEASING, A.S. A STAVU JEJÍCH AKTIV ZA ROK 2014

splacena v prosinci 2014. Celková suma půjček ke konci roku 2014 byla 21,1 miliard Kč. Společnost ČSOB Leasing splnila požadavky daňové uznatelnosti nákladů na financování uvnitř skupiny v roce 2014 (nízká kapitalizace).

Vlastní jmění (podle IFRS) bylo k 31. 12. 2014 ve výši 5,9 miliard Kč, což bylo více než ke konci roku 2013 (5,0 miliard Kč). V květnu 2014 vyplatila společnost ČSOB Leasing dividendy bance ČSOB ve výši 445 milionů Kč a zároveň obdržela dodatečný kapitál ve výši 800 milionů Kč, aby splnila pravidla nízké kapitalizace pro rok 2014.

Konsolidovaný zisk před zdaněním (IFRS) za rok 2014 byl 623 milionů Kč. Konsolidovaný zisk po zdanění (IFRS) dosáhl výše 495 milionů Kč (meziroční nárůst 9 %).

Díky kvalitnímu portfoliu došlo v roce 2014 k rozpuštění opravných položek (IFRS) (-24 milionů Kč), což je ještě lepší než v roce 2013 (tvorba opravných položek 89 milionů Kč). Toto je výsledkem úspěšné strategie v oblasti procesu schvalování smluv, portfolia managementu a inkasování pohledávek. Celková kumulativní hodnota opravných položek k úvěrům a pohledávkám (IFRS) dosáhla ke konci roku 2014 celkem 0,57 miliardy Kč (bez odepsaných pohledávek). Majetek a rezervy v této výši plně pokrývají podnikatelské riziko. Metodologie opravných položek a odepiso-

vání nedobytných pohledávek je v souladu se standardy používanými v ČSOB Group. Rok 2014 je první rok, kdy byl zaveden Basel II, přístup založený na interním ratingu (IRBa).

Úrokový výnos ve výši 1 142 milionů Kč byl v roce 2014 nejvýznamnější příjmovou položkou. Úrokové náklady dosáhly výše 331 milionů Kč a představovaly tak nejvýznamnější výdajovou položku. Společnost ČSOB Leasing držela konsolidované provozní náklady pod hranici rozpočtu (úspory ve výši 15 milionů Kč, tedy 2,3 %). Hlavní úspory byly realizovány v nákladech na IT.

Ke konci roku 2014 společnost ČSOB Leasing, a.s. provozovala 10 poboček a 3 menší prodejní kanceláře s celkovým počtem zaměstnanců (FTE) 356 (33 z nich byli zaměstnanci společnosti ČSOB Leasing pojišťovací makléři). Spokojenost zaměstnanců zůstává vysoká (82 bodů), což je vyšší než výsledky ČSOB Group. Společnost ČSOB Leasing v roce 2014 pokračovala v aktivitách CSR, které podporovali všichni zaměstnanci.

V průběhu roku 2014 byl systém kvality řízen v souladu se standardy ISO 9001:2008. Společnost ČSOB Leasing je držitelem certifikátu ISO 9001:2008 (včetně produktů FSL) do konce roku 2015. V průběhu roku 2014 společnost ČSOB Leasing zavedla veškeré nové standardy skupiny v oblasti provozních

rizik a compliance. Systém vnitřní kontroly byl posílen a nenastaly žádné vážnější problémy.

Podle Českých účetních standardů (ČÚS) dosáhl konsolidovaný zisk společnosti ČSOB Leasing po zdanění 448 milionů Kč. Statutární finanční výkazy (dle ČÚS) k 31. 12. 2014 byly auditovány firmou Ernst & Young a tvoří nedílnou součást dokumentace odevzdávané valné hromadě a dozorčí radě.

Podle auditora statutární finanční výkazy zpracované dle ČÚS podávají pravdivý a věrný obraz o aktivech, pasivech, kapitálu akcionářů a vlastním jmění společnosti ČSOB Leasing, a.s. k 31. 12. 2014 a výsledky obchodních a správních aktivit společnosti za rok 2014 jsou v souladu se zákonem 563/1991 Sb., o účetnictví dle Českých účetních standardů.

Společnost ČSOB Leasing věnuje velkou pozornost firemní kultuře, motivaci a spokojenosti zaměstnanců a aktivitám CSR. Zaměstnanci společnosti ČSOB Leasing vyjádřili svůj názor na motivaci a svou spokojenost v pravidelném průzkumu v září 2014. Spokojenost dosáhla míry 82 %, což je jeden z nejlepších výsledků ve skupině. Celý management byl hodnocen pomocí 360stupňového průzkumu včetně principů PEARL za účelem zlepšení manažerských dovedností. Společnost se aktivně zapojila do aktivit CSR a účast zaměstnanců

je na vysoké úrovni zejména v dobrovolných dnech (60 % zaměstnanců). V roce 2014 probíhala úzká spolupráce se dvěma sdruženími postižených osob na materiální i nemateriální bázi. Dále byly spuštěny kurzy finanční gramotnosti pro mladé lidi.

Výsledky společnosti ČSOB Leasing vycházejí z neobyčejného úsilí všech zaměstnanců i vedení. Proto všem vyjadřujeme svou vděčnost. Naše díky patří ČSOB za poskytnutou podporu a pracovní podmínky. Kromě toho výkonnost společnosti umožnila také podpora a podmínky vytvořené ze strany vlastníka.

V Praze, 27. 3. 2015



Libor Bosák
Předseda představenstva



**Zpráva dozorčí rady společnosti
ČSOB Leasing, a.s. k rozhodnutí jediného
akcionáře jednajícího jménem valné hromady**

Dnes dozorčí rada společnosti ČSOB Leasing, a.s. odevzdává svou zprávu o výsledcích za období od 1. 1. 2014 do 31. 12. 2014 k rozhodnutí jediného akcionáře.

**V roce 2014 byla dozorčí rada složena
z těchto členů:**

Od 1. 1. do 10. 9.: Petr Hutla, Jiří Vévoda, Ján Lučan, Jeroen Karel van Leeuwen, Oldřich Bartoň.

Od 10. 9. do 31. 12.: Petr Knapp, Jiří Vévoda, Ján Lučan, Jeroen Karel van Leeuwen, Petr Manda.

V roce 2014 měla dozorčí rada tři řádná zasedání.

Všech zasedání dozorčí rady se účastnili členové představenstva.

Představenstvo dozorčí radě pravidelně odevzdávalo požadované dokumenty: zprávu CEO, strategii společnosti, zprávy o finančních a obchodních výsledcích společnosti ČSOB Leasing a situaci na relevantním českém trhu, zprávu Výboru pro audit a také zprávu o stavu spolupráce s ČSOB Group.

Po kontrole účetní závěrky dozorčí rada přijímá výsledky auditu provedeného firmou Ernst & Young a doporučuje valné hromadě schválit roční účetní závěrku a návrh představenstva na rozdělení zisku za rok 2014 (na základě Českých účetních standardů).

Dozorčí rada tímto informuje jediného akcionáře vykonávajícího pravomoc valné hromady, že podrobně prostudovala zprávu

představenstva ČSOB Leasing, a.s. o zúčastněných stranách a schválila ji na svém zasedání dne 21. 4. 2015.

V Praze, 21. 4. 2015



Petr Knapp

Předseda dozorčí rady





FINANČNÍ VÝSLEDKY DLE IFRS (NEAUDITOVANÉ, KONSOLIDOVANÉ)

Výkaz zisků a ztrát (IFRS), tis. Kč	2014	2013	2012	2011
Čistý výnos z úroků	810 685	802 059	828 409	1 063 877
Úroky přijaté	1 142 018	1 155 369	1 261 298	1 550 724
Úroky placené	-331 333	-353 310	-432 889	-486 847
Neúrokové výnosy	444 387	535 051	608 447	636 688
Výnosy z fin. instrumentů v reálné hodnotě	-16 691	22 745	19 652	30 486
Výnos z poplatků a provizí	105 026	142 048	143 309	158 803
Ostatní výnosy	356 052	370 258	445 486	447 399
Výnosy z provozní činnosti	1 255 072	1 337 110	1 436 856	1 700 565
Celkové provozní náklady	-656 756	-665 249	-665 436	-703 856
Zisk z provozní činnosti před opravnými položkami a rezervami	598 316	671 861	771 420	996 709
Opravné položky a rezervy na úvěrová rizika	24 321	-88 862	-174 543	-231 352
Zisk před zdaněním a menšinovými podíly	622 637	582 999	596 877	765 357
Daň z příjmů celkem	-127 491	-130 317	-129 532	-195 022
ČISTÝ ZISK ZA ÚČETNÍ OBDOBÍ	495 146	452 682	467 345	570 335

FINANČNÍ VÝSLEDKY PODLE IFRS

Rozvaha (IFRS), tis. Kč	2014	2013	2012	2011
AKTIVA				
Pokladní hotovost a vklady u emisních bank	4 078	3 755	5 434	3 191
Pohledávky za bankami	94 241	58 867	110 000	109 618
Aktiva k obchodování	0	0	0	0
Investiční cenné papíry	0	0	0	0
Úvěry a pohledávky z finančního leasingu	26 849 225	22 798 819	21 021 832	21 891 242
Hmotný a nehmotný majetek	1 617 579	1 872 656	1 597 347	1 505 397
Ostatní aktiva včetně daňových pohledávek	147 898	190 023	178 728	149 692
Náklady a příjmy příštích období	117 906	74 738	62 959	67 071
CELKOVÁ AKTIVA	28 830 927	24 998 858	22 976 300	23 726 211
PASIVA				
Závazky k bankám	21 153 421	18 443 602	15 252 110	13 379 755
Závazky z obchodování	3 749	6 130	13 861	35 542
Závazky vůči klientům	130 183	98 433	96 683	218 269
Vydané cenné papíry	0	0	889 969	1 600 000
Ostatní pasiva včetně daňových závazků	1 454 034	1 207 368	1 197 057	1 241 414
Výnosy a výdaje příštích období	175 706	193 186	138 587	208 763
Ostatní rezervy	7 456	9 563	7 718	6 679
Závazky celkem	22 924 549	19 958 282	17 595 985	16 690 422
VLASTNÍ KAPITÁL				
Základní kapitál	3 050 000	3 050 000	3 050 000	3 050 000
Emisní ažio	572 421	572 421	572 421	2 072 421
Rezervní fondy	1 411 263	611 263	611 263	611 263
Zisky/ztráty nevykázané ve výkazu zisků a ztrát	-114 929	-130 926	-112 374	-174 393
Nerozdělený zisk	492 477	485 136	791 660	906 163
Zisk běžného období	495 146	452 682	467 345	570 335
VLASTNÍ KAPITÁL CELKEM	5 906 378	5 040 576	5 380 315	7 035 789
CELKOVÁ PASIVA	28 830 927	24 998 858	22 976 300	23 726 211





ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

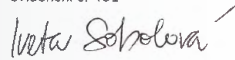
Akcionáři společnosti ČSOB Leasing, a.s.:

- I. Ověřili jsme konsolidovanou účetní závěrku společnosti ČSOB Leasing, a.s., k 31. prosinci 2014 uvedenou na stranách 63 - 97, ke které jsme 26. března 2015 vydali výrok ve znění uvedeném na straně 62. Ověřili jsme též individuální účetní závěrku společnosti ČSOB Leasing, a.s., k 31. prosinci 2014 uvedenou na stranách 26 - 61, ke které jsme 26. března 2015 vydali výrok ve znění uvedeném na straně 25.
- II. Ověřili jsme též soulad výroční zprávy s výše uvedenou účetní závěrkou. Za správnost výroční zprávy je odpovědný statutární orgán. Naším úkolem je vydat na základě provedeného ověření stanovisko o souladu výroční zprávy s účetní závěrkou.

Ověření jsme provedli v souladu s Mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. Tyto standardy vyžadují, aby auditor naplánoval a provedl ověření tak, aby získal přiměřenou jistotu, že informace obsažené ve výroční zprávě, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných souvislostech v souladu s příslušnou účetní závěrkou. Účetní informace obsažené ve výroční zprávě jsme sesouhlasili s informacemi uvedenými v účetní závěrce k 31. prosinci 2014. Jiné než účetní informace získané z účetní závěrky a z účetních knih společnosti jsme neověřovali. Jsme přesvědčeni, že provedené ověření poskytuje přiměřený podklad pro vyjádření výroku auditora.

Podle našeho názoru jsou účetní informace uvedené ve výroční zprávě ve všech významných souvislostech v souladu s výše uvedenou účetní závěrkou.

Ernst & Young Audit, s.r.o.
evidenční č. 401


Iveta Sobolová, statutární auditor
evidenční č. 2328


Douglas Burnham
partner

13. července 2015
Praha, Česká republika



ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

Akcionáři společnosti ČSOB Leasing, a.s.:

Ověřili jsme přiloženou účetní závěrku společnosti ČSOB Leasing, a.s., sestavenou k 31. prosinci 2014 za období od 1. ledna 2014 do 31. prosince 2014, tj. rozvahu, výkaz zisku a ztráty, přehled o peněžních tocích a přílohu, včetně popisu používaných významných účetních metod. Údaje o společnosti ČSOB Leasing, a.s., jsou uvedeny v bodě 1 přílohy této účetní závěrky.

Odpovědnost statutárního orgánu účetní jednotky za účetní závěrku

Statutární orgán je odpovědný za sestavení účetní závěrky a za věrné zobrazení skutečností v ní v souladu s účetními předpisy platnými v České republice a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Odpovědnost auditora

Naším úkolem je vydat na základě provedeného auditu výrok k této účetní závěrce. Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech, Mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. V souladu s těmito předpisy jsme povinni dodržovat etické normy a naplánovat a provést audit tak, abychom získali přiměřenou jistotu, že účetní závěrka neobsahuje významné nesprávnosti.

Audit zahrnuje provedení auditorských postupů, jejichž cílem je získat důkazní informace o částkách a skutečnostech uvedených v účetní závěrce. Výběr auditorských postupů závisí na úsudku auditora, včetně toho, jak auditor posoudí rizika, že účetní závěrka obsahuje významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou. Při posuzování těchto rizik auditor přihlídně k vnitřním kontrolám, které jsou relevantní pro sestavení účetní závěrky a věrné zobrazení skutečností v ní. Cílem posouzení vnitřních kontrol je navrhnout vhodné auditorské postupy, nikoli vyjádřit se k účinnosti vnitřních kontrol. Audit zahrnuje též posouzení vhodnosti použitých účetních metod, přiměřenosti účetních odhadů provedených vedením společnosti i posouzení celkové prezentace účetní závěrky.

Domníváme se, že získané důkazní informace jsou dostatečné a vhodné a jsou přiměřeným základem pro vyjádření výroku auditora.



Výrok auditora

Podle našeho názoru účetní závěrka ve všech významných souvislostech věrně a poctivě zobrazuje aktiva, pasiva a finanční situaci společnosti ČSOB Leasing, a.s., k 31. prosinci 2014 a výsledky jejího hospodaření a peněžní toky za období od 1. ledna 2014 do 31. prosince 2014 v souladu s účetními předpisy platnými v České republice.

Ernst & Young Audit, s.r.o.
evidenční č. 401

Iveta Sobolová
Iveta Sobolová, statutární auditor
evidenční č. 2328

D. Burnham
Douglas Burnham
partner

26. března 2015
Praha, Česká republika

ROZVAHA V PLNÉM ROZSAHU / AKTIVA

		Běžné účetní období			Minulé účetní období 2013
		Brutto	Korekce	Netto	Netto
AKTIVA CELKEM		40 634 589	-11 384 584	29 250 005	25 668 881
A.	POHLEDÁVKY ZA UPSANÝ ZÁKLADNÍ KAPITÁL				
B.	DLOUHODOBÝ MAJETEK	22 798 134	-9 116 488	13 681 646	11 975 216
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	405 319	-223 866	181 453	165 343
B. I. 1	Zřizovací výdaje				
	2 Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje				
	3 Software	378 064	-223 667	154 397	79 573
	4 Ocenitelná práva	199	-199	0	
	5 Goodwill				
	6 Jiný dlouhodobý nehmotný majetek				
	7 Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	27 056		27 056	85 770
	8 Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek				
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek	22 390 815	-8 892 622	13 498 193	11 807 873
B. II. 1	Pozemky	12 186		12 186	12 186
	2 Stavby	58 831	-18 681	40 150	46 839
	3 Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	21 830 069	-8 869 627	12 960 442	11 236 710
	4 Pěstitelské celky trvalých porostů				
	5 Dospělá zvířata a jejich skupiny				
	6 Jiný dlouhodobý hmotný majetek	212		212	212
	7 Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	15 206		15 206	151 279
	8 Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	474 311	-4 314	469 997	360 647
	9 Oceňovací rozdíl k nabytému majetku				
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek	2 000	0	2 000	2 000

ROZVAHA V PLNÉM ROZSAHU / AKTIVA – pokračování

				Běžné účetní období			Minulé účetní období 2013
				Brutto	Korekce	Netto	Netto
B.	III.	1	Podíly – ovládaná osoba	2 000		2 000	2 000
		2	Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem				
		3	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly				
		4	Půjčky a úvěry – ovládaná nebo ovládající osoba, podstatný vliv				
		5	Jiný dlouhodobý finanční majetek				
		6	Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek				
		7	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek				
C.			OBĚŽNÁ AKTIVA	17 698 824	-2 268 096	15 430 728	13 563 698
C.	I.		Zásoby	14 179	0	14 179	15 472
C.	I.	1	Materiál				
		2	Nedokončená výroba a polotovary				
		3	Výrobky				
		4	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny				
		5	Zboží	14 179		14 179	15 472
		6	Poskytnuté zálohy na zásoby				
C.	II.		Dlouhodobé pohledávky	7 899 091	0	7 899 091	6 431 486
C.	II.	1	Pohledávky z obchodních vztahů	7 899 091		7 899 091	6 429 297
		2	Pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba				
		3	Pohledávky – podstatný vliv				
		4	Pohledávky za společníky				
		5	Dlouhodobé poskytnuté zálohy				
		6	Dohadné účty aktivní (nevyfakturované výnosy)				
		7	Jiné pohledávky				2 189
		8	Odložená daňová pohledávka				

ROZVAHA V PLNÉM ROZSAHU / AKTIVA – pokračování

				Běžné účetní období			Minulé účetní období 2013
				Brutto	Korekce	Netto	Netto
C.	III.	Krátkodobé pohledávky		9 776 666	-2 268 096	7 508 570	7 106 930
C.	III.	1	Pohledávky z obchodních vztahů	9 637 047	-2 268 096	7 368 951	6 953 546
		2	Pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba				
		3	Pohledávky – podstatný vliv				
		4	Pohledávky za společníky				
		5	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění				
		6	Stát – daňové pohledávky	107 184		107 184	117 158
		7	Krátkodobé poskytnuté zálohy	3 737		3 737	2 380
		8	Dohadné účty aktivní (nevyfakturované výnosy)	26 257		26 257	31 146
		9	Jiné pohledávky	2 441		2 441	2 700
C.	IV.	Krátkodobý finanční majetek		8 888	0	8 888	9 810
C.	IV.	1	Peníze	3 978		3 978	3 042
		2	Účty v bankách	4 910		4 910	6 768
		3	Krátkodobé cenné papíry a podíly			0	
		4	Požizovaný krátkodobý finanční majetek				
D.	OSTATNÍ AKTIVA – PŘECHODNÉ ÚČTY AKTIV			137 631	0	137 631	129 967
D.	I.	Časové rozlišení		137 631	0	137 631	129 967
D.	I.	1	Náklady příštích období	19 686		19 686	12 916
		2	Komplexní náklady příštích období				
		3	Příjmy příštích období	117 945		117 945	117 051

ROZVAHA V PLNÉM ROZSAHU / PASIVA

				Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období 2013
PASIVA CELKEM				29 250 005	25 668 881
A.	VLASTNÍ KAPITÁL			5 387 638	4 548 861
A.	I.	Základní kapitál		3 050 000	3 050 000
A.	I.	1	Základní kapitál	3 050 000	3 050 000
		2	Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly (-)		
		3	Změny základního kapitálu		
A.	II.	Kapitálové fondy		1 258 555	442 558
A	II.	1	Ážio	572 421	572 421
		2	Ostatní kapitálové fondy	801 063	1 063
		3	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	-114 929	-130 926
		4	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací		
		5	Rozdíly z přeměn obchodních korporací		
		6	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací		
A	III.	Fondy ze zisku		610 033	610 961
A	III.	1	Rezervní fond	610 000	610 000
		2	Statutární a ostatní fondy	33	961
A.	IV.	Výsledek hospodaření minulých let		0	0
	IV.	1	Nerozdělený zisk minulých let		
		2	Neuhrazená ztráta minulých let		
		3	Jiný výsledek hospodaření minulých let		
A.	V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)		469 050	445 342
B.	CIZÍ ZDROJE			22 758 241	19 936 915
B.	I.	Rezervy		10 335	117 433

ROZVAHA V PLNÉM ROZSAHU / PASIVA – pokračování

			Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období 2013
B.	I.	1	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	
		2	Rezerva na důchody a podobné závazky	
		3	Rezerva na daň z příjmů	107 870
		4	Ostatní rezervy	9 563
B.	II.		Dlouhodobé závazky	708 942
B.	II.	1	Závazky z obchodních vztahů	
		2	Závazky – ovládaná nebo ovládající osoba	
		3	Závazky – podstatný vliv	
		4	Závazky ke společníkům	
		5	Dlouhodobé přijaté zálohy	396
		6	Vydané dluhopisy	
		7	Dlouhodobé směnky k úhradě	
		8	Dohadné účty pasivní (nevyfakturované dodávky)	
		9	Jiné závazky	73 746
		10	Odložený daňový závazek	634 800
B.	III.		Krátkodobé závazky	682 650
B.	III.	1	Závazky z obchodních vztahů	305 809
		2	Závazky – ovládaná nebo ovládající osoba	55 000
		3	Závazky – podstatný vliv	
		4	Závazky ke společníkům	
		5	Závazky k zaměstnancům	14 849
		6	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	7 545
		7	Stát – daňové závazky a dotace	3 710
		8	Krátkodobé přijaté zálohy	95 369

ROZVAHA V PLNÉM ROZSAHU / PASIVA – pokračování

		Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období 2013
9	Vydané dluhopisy	0	0
10	Dohadné účty pasivní (nevyfakturované dodávky)	219 276	185 502
11	Jiné závazky	6 553	14 866
B. IV.	Bankovní úvěry a výpomoci	21 139 550	18 427 890
B. IV. 1	Bankovní úvěry dlouhodobé	9 422 243	7 001 252
2	Krátkodobé bankovní úvěry	11 717 307	11 426 638
3	Krátkodobé finanční výpomoci		
C.	OSTATNÍ PASIVA – PŘECHODNÉ ÚČTY PASIV	1 104 126	1 183 105
C. I.	Časové rozlišení	1 104 126	1 183 105
C. I. 1	Výdaje příštích období	14 454	19 887
2	Výnosy příštích období	1 089 672	1 163 218

SESTAVENO DNE: 26. 3. 2015

Podpis statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou:


Ing. Rudolf Kypta


Ing. Libor Bosák

Osoba odpovědná za účetnictví
(jméno a podpis):


Ing. Pavel Burša

Osoba odpovědná za účetní závěrku
(jméno a podpis):


Ing. Pavel Burša

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY V PLNÉM ROZSAHU

			Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období 2013
I.	1	Tržby za prodej zboží	15 345	31 963
A.	2	Náklady vynaložené na prodané zboží	15 345	32 179
+ Obchodní marže			0	-216
II.		Výkony	4 758 214	5 437 984
II.	1	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	4 758 214	5 437 984
	2	Změna stavu zásob vlastní činnosti		
	3	Aktivace		
B.		Výkonová spotřeba	620 447	635 068
B.	1	Spotřeba materiálu a energie	90 327	101 263
B.	2	Služby	530 120	533 805
+ Přidaná hodnota			4 137 767	4 802 700
C.		Osobní náklady	354 935	360 926
C.	1	Mzdové náklady	259 820	262 129
C.	2	Odměny členům orgánů obchodní korporace	372	948
C.	3	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	83 968	86 865
C.	4	Sociální náklady	10 775	10 984
D.	1	Daně a poplatky	28 248	27 250
E.	1	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	3 689 032	4 227 578
III.		Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu	575 756	710 271
III.	1	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	575 756	710 271
	2	Tržby z prodeje materiálu		
F.		Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu	517 326	675 619
F.	1	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	517 326	675 619
F.	2	Prodaný materiál		

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY V PLNÉM ROZSAHU – pokračování

			Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období 2013
G.	1	Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období	-347 583	-415 964
IV.	2	Ostatní provozní výnosy	818 350	980 181
H.	1	Ostatní provozní náklady	1 244 966	1 488 860
V.	2	Převod provozních výnosů		
I.	1	Převod provozních nákladů		
*		Provozní výsledek hospodaření	44 949	128 883
VI.	1	Tržby z prodeje cenných papírů a podílů		
J.	1	Prodané cenné papíry a podíly		
VII.		Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	160 940	161 062
VII.	1	Výnosy z podílů v ovládaných osobách a v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	160 940	161 062
	2	Výnosy z ostatních dlouhodobých cenných papírů a podílů		
	3	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku		
VIII.	1	Výnosy z krátkodobého finančního majetku		
K.	2	Náklady z finančního majetku		
IX.	1	Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů	1 439	2 594
L.	2	Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů	62 666	94 487
M.	1	Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti		
X.	1	Výnosové úroky	750 133	763 595
N.	2	Nákladové úroky	269 510	259 296
XI.	1	Ostatní finanční výnosy	29 919	219 294
O.	2	Ostatní finanční náklady	89 836	375 413
XII.	1	Převod finančních výnosů		
P.	2	Převod finančních nákladů		

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY V PLNÉM ROZSAHU – pokračování

		Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období 2013
*	Finanční výsledek hospodaření	520 419	417 349
Q.	Daň z příjmů za běžnou činnost	96 318	100 890
Q.	1 – splatná	94	107 870
Q.	2 – odložená	96 224	-6 980
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost	469 050	445 342
XIII.	1 Mimořádné výnosy		
R.	2 Mimořádné náklady		
S.	1 Daň z příjmů z mimořádné činnosti	0	0
S.	1 – splatná		
S.	2 – odložená		
*	Mimořádný výsledek hospodaření	0	0
	1 Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	469 050	445 342
****	Výsledek hospodaření před zdaněním	565 368	546 232

SESTAVENO DNE: 26. 3. 2015

Podpis statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou:


Ing. Rudolf Kypsta


Ing. Libor Bosák

Osoba odpovědná za účetnictví
(jméno a podpis):


Ing. Pavel Burša

Osoba odpovědná za účetní závěrku
(jméno a podpis):


Ing. Pavel Burša

1. POPIS SPOLEČNOSTI

ČSOB Leasing, a.s. (dále jen „společnost“) je akciová společnost, která vznikla dne 31. října 1995 a sídlí na adrese Na Pankráci 310/60, 140 00 Praha 4, Česká republika, identifikační číslo 639 98 980. Hlavním předmětem její činnosti je pronájem průmyslového zboží, motorových vozidel a ostatních dopravních prostředků, technologických zařízení a nemovitostí, poskytování leasingu, poskytování půjček, úvěrů a zprostředkovatelská činnost v oblasti obchodu.

Mateřskou společností společnosti je Československá obchodní banka, a. s. se sídlem Praha 5, Radlická 333/150, PSČ 15057, která se podílí 100 % na základním kapitálu společnosti. Konečnou mateřskou společností celé skupiny je KBC Group N.V.

V roce 2010 byla uzavřena mezi společností Československá obchodní banka, a. s. a společností KBC Lease Holding N.V. smlouva o výkonu hlasovacích práv spojených s akciemi ČSOB Leasing, a.s., na jejímž základě je společnost KBC Lease Holding N.V. oprávněna vykonávat 49,18 % hlasovacích práv spojených s akciemi ČSOB Leasing, a.s. Veškeré akcie společnosti i nadále zůstávají ve vlastnictví ČSOB.

V roce 2010 byly změněny stanovy společnosti tak, že valná hromada je způsobilá usnášení, jsou-li přítomni (ať už osobně nebo

prostřednictvím zástupce na základě plné moci s úředně ověřeným podpisem zastupovaného akcionáře) akcionáři, kteří mají akcie s jmenovitou hodnotou představující úhrnem více než 60 % základního kapitálu společnosti.

Společnost je součástí konsolidačního celku ČSOB.

Společnost je 100% mateřskou společností společnosti ČSOB Leasing pojišťovací makléř, s.r.o. (dále ČSOBL PM). Tato účetní závěrka je sestavená jako samostatná (nekonsolidovaná). V souladu s českými účetními předpisy společnost nemá povinnost sestavovat konsolidovanou účetní závěrku (společnost je současně dceřinou společností zahrnutou do konsolidačního celku společnosti ČSOB). Společnost se rozhodla sestavit konsolidovanou účetní závěrku k 31. 12. 2013 a 31. 12. 2014.

Společnost nemá uzavřenou ovládací smlouvu/smlouvu o rozdělení zisku s mateřskou společností.

Členové statutárních orgánů k 31. prosinci 2014:

PŘEDSTAVENSTVO		OD
Předseda	Ing. Libor Bosák	1. 5. 2009
Místopředseda	Ing. Josef Rosenkranz	1. 11. 2010
Člen	Ing. Rudolf Kypta	1. 3. 2011

DOZORČÍ RADA		OD
Předseda	Ing. Petr Knapp	10. 9. 2014
Člen	Jiří Vévoda	1. 1. 2013
Člen	Ing. Petr Manda	10. 9. 2014
Člen	Ján Lučan	1. 1. 2013
Člen	Jeroen Karel van Leeuwen	1. 1. 2013

Společnost má následující organizační strukturu:

Centrála Praha (týmy generálního ředitele, odborné týmy v působnosti jednotlivých výkonných ředitelů: Finanční řízení a Operations; a Obchod).

Pobočková síť (Brno, České Budějovice, Hradec Králové, Jihlava, Liberec, Ostrava, Pardubice, Plzeň, Praha, Ústí nad Labem, Zlín, Autobazar Čakovice).

Společnost nemá organizační složku v zahraničí.

2. ZÁKLADNÍ VÝCHODISKA PRO VYPRACOVÁNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Příložená účetní závěrka byla připravena podle zákona o účetnictví, prováděcí vyhlášky k němu a Českých účetních standardů ve znění platném pro rok 2014 a 2013 a není konsolidovaná.

Částky v účetní závěrce a v příloze jsou zaokrouhleny na tisíce českých korun, není-li uvedeno jinak.

3. OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY

Způsoby oceňování, které společnost použila při sestavení účetní závěrky za rok 2014 a 2013 jsou následující:

a) *Dlouhodobý nehmotný majetek*
Dlouhodobý nehmotný majetek (vlastní i určený k finančnímu nebo operativnímu pronájmu) se oceňuje v pořizovacích cenách, které obsahují cenu pořízení a náklady s pořízením související. Předpokládaná životnost je stanovena takto:

	POČET LET
Software	3–8
Ocenitelná práva, patenty a licence	podle smlouvy

Amortizace
Dlouhodobý nehmotný majetek nad 60 tis. Kč se odepisuje:

- vlastní majetek – od měsíce zařazení po dobu ekonomické životnosti rovnoměrně
- finanční pronájem – rovnoměrně z pořizovací ceny do výše zůstatkové ceny dohodnuté v leasingové smlouvě po dobu trvání leasingové smlouvy; počátek odepisování je den předání ve stavu způsobilém k užívání nájemci,
- operativní pronájem – rovnoměrně z pořizovací ceny po dobu trvání leasingové smlouvy do výše zůstatkové ceny ode dne uvedení majetku do provozu.

Ocenitelná práva, patenty a licence jsou odpisovány po dobu životnosti, jak je stanoveno v příslušné smlouvě.

Drobný nehmotný majetek s pořizovací cenou do 60 tis. Kč je účtován jednorázově do nákladů v roce pořízení. Významný soubor drobného nehmotného majetku je časově rozlišován po dobu 24 nebo 36 měsíců a rovnoměrně rozpouštěn do nákladů.

b) Dlouhodobý hmotný majetek

Dlouhodobý hmotný majetek (vlastní i určený k finančnímu nebo operativnímu pronájmu) se oceňuje v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení, náklady na dopravu, clo a další náklady s pořízením související. Úroky z úvěrů na pořízení dlouhodobého majetku jsou účtovány do nákladů.

Odpisování

Odpisy jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku.

Předpokládaná životnost je stanovena takto:

	POČET LET
Stavby	30
Stroje, přístroje a zařízení	4–12
Dopravní prostředky	4–6
Inventář	6

Dlouhodobý hmotný majetek nad 40 tis. Kč se odepisuje:

- vlastní majetek – od měsíce zařazení po dobu předpokládané životnosti, rovnoměrně
- finanční pronájem – rovnoměrně z pořizovací ceny do výše zůstatkové ceny dohodnuté v leasingové smlouvě po dobu trvání leasingové smlouvy; počátek odepisování je den předání ve stavu způsobilém k užívání nájemci,
- operativní pronájem – rovnoměrně z pořizovací ceny po dobu trvání leasingové smlouvy do výše zůstatkové ceny ode dne uvedení majetku do provozu.

Dlouhodobý hmotný majetek získaný bezplatně se oceňuje reprodukční pořizovací cenou a účtuje se ve prospěch účtu ostatních kapitálových fondů. Reprodukční pořizovací cena tohoto majetku je stanovena na základě znaleckého posudku.

Jestliže zůstatková hodnota odpisovaného majetku přesahuje jeho odhadovanou realizační hodnotu, je k takovému majetku vytvořena opravná položka.

Součástí opravné položky k dlouhodobému majetku je opravná položka k devizovému finančnímu leasingu, která vyjadřuje snížení hodnoty z důvodu poklesu devizového kurzu od data vystavení splátkového kalendáře.

Drobný hmotný majetek s pořizovací cenou do 40 tis. Kč je účtován jednorázově do nákladů v roce pořízení. Významný soubor drobného hmotného majetku je časově rozlišován po dobu 24 nebo 36 měsíců a rovnoměrně rozpouštěn do nákladů.

Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého hmotného majetku zvyšují jeho pořizovací cenu. Opravy a údržba se účtují do nákladů.

c) Finanční majetek

Krátkodobý finanční majetek tvoří cenniny, peníze v hotovosti a na bankovních účtech.

Dlouhodobý finanční majetek tvoří majetkové účasti. Majetkové účasti, kde společnost vykonává rozhodující vliv, jsou k rozvahovému dni oceňovány v souladu s českými účetními předpisy pořizovací cenou se zohledněním případného snížení hodnoty.

Pokud dochází k poklesu účetní hodnoty u dlouhodobého finančního majetku, který se ke konci rozvahového dne nepřeceňuje, rozdíl se považuje za dočasné snížení hodnoty a je zaúčtován jako opravná položka.

d) Spoluovládané operace

Společnost provádí spoluovládané operace pro jinou osobu, ve které společnost nemá majetkovou účast. Tyto spoluovládané operace přestávají služby v oblasti back-office pro

jinou leasingovou společnost. Společnosti spolupracují na základě dohody „Operating Agreement“, která se týká spíše užití aktiva a jiných prostředků spoluvlastníků než ustanovení obchodní společnosti, partnerského podniku nebo jiné právnické osoby, nebo finanční struktury, která je oddělená od spoluvlastníků samotných. Operating Agreement ustanovuje způsoby, kterými jsou výnosy z prodeje společného produktu a všechny vzniklé náklady rozděleny mezi spoluvlastníky. Pokud jde o podíl na spoluovládaných operacích, společnost zobrazí ve své účetní závěrce náklady, které jí vznikají a svůj podíl na výnosech, který vydělává z prodeje zboží a služeb ze společného podnikání.

e) Zásoby

Společnost účtuje o zásobách pouze při příjmu vozidel do autobazaru a v případě, kdy společnost zabaví předmět financování ze zajišťovacího převodu vlastnického práva.

V případě autobazaru se předměty oceňují pořizovacími cenami (tj. cenou pořízení a všemi náklady souvisejícími s pořízením), v případě zabavení se oceňují znaleckým posudkem (nákladní automobily a stroje a zařízení) nebo odborným odhadem realizační hodnoty (osobní a užitkové automobily).

f) Pohledávky

Pohledávky se oceňují jmenovitou hodnotou. Ocenění pochybných pohledávek se snižuje

pomocí opravných položek na vrub nákladů na jejich realizační hodnotu.

Společnost tvoří opravné položky k předčasně ukončovaným smlouvám na základě vlastní analýzy platební schopnosti zákazníků a dostupnosti zajištění předmětem leasingu, aby odhadla očekávanou ztrátu z leasingové smlouvy jako celku. Vzhledem k tomu, že doba mezi předčasným ukončením smlouvy a realizací zajištění je obvykle krátká, očekávané výnosy nejsou diskontovány.

Společnost dále tvoří opravné položky k portfoliu aktivních zákaznických smluv.

Opravné položky pro ostatní pohledávky po splatnosti, pro obchodní půjčky dodavatelům, zákaznické úvěry a pro poskytnuté zálohy jsou tvořeny na základě věkové struktury pohledávek a předchozích zkušeností se splácením těchto pohledávek pro celé portfolio pohledávek.

g) Deriváty

Deriváty – měnové forwardy a úrokové swapy – se prvotně oceňují pořizovacími cenami. Reálné hodnoty jsou odvozeny z modelů diskontovaných peněžních toků. Deriváty jsou vykazovány v položce jiné pohledávky, mají-li kladnou reálnou hodnotu, nebo v položce jiné závazky, je-li jejich reálná hodnota pro společnost záporná.

Deriváty se člení na deriváty k obchodování a deriváty zajišťovací. Zajišťovací deriváty jsou sjednány za účelem zajištění peněžních toků. Aby mohl být derivát klasifikován jako zajišťovací, musí změny peněžních toků vyplývající ze zajišťovacích derivátů zcela nebo zčásti kompenzovat změny peněžních toků plynoucích ze zajištěné položky a společnost musí zdokumentovat a prokázat existenci zajišťovacího vztahu a vysokou účinnost zajištění. V ostatních případech se jedná o deriváty k obchodování.

K rozvahovému dni se deriváty přeceňují na reálnou hodnotu. Změny reálných hodnot derivátů určených k obchodování se účtují do finančních nákladů, resp. výnosů. Změny reálných hodnot derivátů, které jsou klasifikovány jako zajištění peněžních toků se účtují do vlastního kapitálu a v rozvaze se vykazuje prostřednictvím oceňovacích rozdílů z přecenění majetku a závazků. Neefektivní část zajištění se účtuje přímo do finančních nákladů, resp. výnosů.

Realizované transakce z derivátů se vykazují v rámci finančních nákladů a výnosů z přecenění derivátů.

h) Vlastní kapitál

Základní kapitál společnosti se vykazuje ve výši zapsané v obchodním rejstříku. Ostatní kapitálové fondy byly tvořeny dary do

nehmotného majetku od společnosti ČSOB v roce 2003.

Společnost vytváří rezervní fond ze zisku (v roce, kdy poprvé dosáhla zisku (tj. rok 2000), ve výši 20 % čistého zisku a v dalších letech ve výši 5 % z čistého zisku až do výše 20 % základního kapitálu). Takto vytvořené zdroje se mohou použít jen k úhradě ztráty.

V rámci vlastního kapitálu společnosti je veden Sociální fond, který slouží k hrazení výdajů souvisejících se sportovními a společenskými akcemi pořádanými pro zaměstnance společnosti. Od roku 2012 nedochází k přidělení peněžních prostředků do sociálního fondu.

i) Cizí zdroje

Společnost vytváří rezervy na ztráty a rizika v případech, kdy lze s vysokou mírou pravděpodobnosti stanovit titul, výši a termín plnění při dodržení věcné a časové souvislosti.

Dlouhodobé i krátkodobé závazky se vykazují ve jmenovitých hodnotách. V položce jiné závazky se vykazují také hodnoty zjištěné v důsledku ocenění finančních derivátů reálnou hodnotou.

Dlouhodobé i krátkodobé úvěry se vykazují ve jmenovité hodnotě. Za krátkodobý úvěr se považuje i část dlouhodobých úvěrů,

kteří je splatná do jednoho roku od rozvahového dne.

j) Devizové operace

Majetek a závazky v cizí měně se přeceňují na české koruny čtvrtletním pevným kurzem stanoveným vždy pro období od posledního dne předcházejícího čtvrtletí do předposledního dne následujícího čtvrtletí. Pevný kurz představuje denní kurz ČNB dne bezprostředně předcházejícího danému čtvrtletí. Denní kurz ČNB se používá pro faktury přijaté ze zahraničí, při měsíčních přepočtech stavu na běžných účtech, závazcích z úvěrů a stavu vlastních emitovaných směnek. K rozvahovému dni jsou peněžité položky majetku a závazků pořízené v cizí měně oceněny kurzem platným k 31. 12. vyhlášeným Českou národní bankou.

Realizované i nerealizované kurzové zisky a ztráty s výjimkou derivátů zajišťujících peněžní toky se účtují do výnosů nebo nákladů běžného roku.

k) Účtování výnosů a nákladů

Výnosy a náklady se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nímž věcně i časově souvisejí.

Společnost účtuje na vrub nákladů tvorbu rezerv a opravných položek na krytí všech rizik, ztrát a znehodnocení, které jsou ke dni sestavení účetní závěrky známy.

Tržby z prodeje vlastních výrobků a služeb představují výnosy z leasingových služeb poskytovaných společnostmi. Leasingové výnosy jsou zaúčtovány rovnoměrně po dobu leasingu od data uzavření leasingové smlouvy až do řádného nebo předčasného ukončení leasingové smlouvy. Smluvní pokuty a penále jsou zaúčtovány při jejich vyúčtování. Provize z pojištění jsou zaúčtovány po poskytnutí služeb a po spolehlivém stanovení výše provize.

Tržby z leasingu, odpisy, náklady a výnosy z pojištění pronajímaného majetku jsou řazeny do provozního hospodářského výsledku, zatímco úrokové náklady na financování předmětů leasingu jsou řazeny do nákladů finančních. V důsledku toho jak provozní, tak finanční hospodářský výsledek nezobrazují vzájemnou vazbu těchto výnosů a nákladů.

Tržby za prodej zboží představují splátkový prodej a prodej zabavených předmětů ze splátkového prodeje a zákaznických úvěrů. K realizaci výnosů u splátkového prodeje dochází okamžitě k datu předání předmětu zákaznické smlouvy a pořizovací cena předmětu přechází do nákladů vynaložených na prodané zboží. V tomto okamžiku společnost tvoří daňově neuznatelnou rezervu ve výši marže ze splátkového prodeje, která se rozpouští na anuitní bázi. Zabavené předměty ze splátkového prodeje a zákaznického úvěru jsou oceněny odborným odhadem realizační hodnoty nebo znaleckým posudkem.

Úroky ze zákaznických úvěrů jsou vypočteny z hodnoty jistiny. Úroky a příslušné pojištění jsou časově rozlišovány a nesplacené částky jsou zahrnovány do zůstatku příslušného úvěru.

Úroky z finančních produktů pro dodavatele jsou vypočteny z hodnoty jistiny. Úroky jsou účtovány do období, se kterým věcně a časově souvisí.

Výnosy a náklady vztahující se k předčasně ukončeným leasingovým smlouvám včetně manka a škody a plnění přijatých od pojišťoven jsou uvedeny v položce ostatní provozní výnosy a náklady, protože se přímo vztahují k provozní činnosti společnosti.

l) Použití odhadů

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení společnosti používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení společnosti stanovilo tyto odhady a předpoklady na základě všech jemu dostupných relevantních informací. Nicméně, jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty v budoucnu se mohou od těchto odhadů odlišovat.

m) Daň z příjmů

Náklad na daň z příjmů se počítá za pomoci platné daňové sazby z účetního zisku zvýše-

ného nebo sníženého o trvale nebo dočasně daňově neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy (např. tvorba a zúčtování ostatních rezerv a opravných položek, náklady na reprezentaci, rozdíl mezi účetními a daňovými odpisy atd.).

Odložená daňová povinnost odráží daňový dopad přechodných rozdílů mezi zůstatkovými hodnotami aktiv a pasiv z hlediska účetnictví a stanovení základu daně z příjmu s přihlédnutím k období realizace. Odložená daňová pohledávka je zaúčtována, pokud je pravděpodobné, že ji bude možné daňově uplatnit v následujících účetních obdobích.

n) Následné události

Dopad událostí, které nastaly mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky, je zachycen v účetních výkazech v případě, že tyto události poskytly doplňující informace o skutečnostech, které existovaly k rozvahovému dni.

V případě, že mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky došlo k významným událostem zohledňujícím skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni, jsou důsledky těchto událostí popsány v příloze účetní závěrky, ale nejsou zaúčtovány v účetních výkazech.



4. DLOUHODOBÝ MAJETEK

a) Dlouhodobý nehmotný majetek

DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETEK V ZŮSTATKOVÝCH CENÁCH CELKEM

	31. 12. 2014	31. 12. 2013
Dlouhodobý nehmotný majetek určený k pronájmu	0	0
Dlouhodobý nehmotný majetek pro vlastní potřebu celkem	181 453	165 343
Celkem	181 453	165 343

DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETEK URČENÝ PRO VLASTNÍ POTŘEBU

	Ocenitelná práva	Software	Nedokončené investice	Celkem
Pořizovací cena				
Zůstatek k 31. prosinci 2012	199	212 213	76 812	289 224
Přírůstky	0	60 063	70 878	130 941
Úbytky	0	0	-61 920	-61 920
Zůstatek k 31. prosinci 2013	199	272 276	85 770	358 245
Přírůstky	0	105 788	47 074	152 862
Úbytky	0	0	-105 788	-105 788
Zůstatek k 31. prosinci 2014	199	378 064	27 056	405 319
Oprávký				
Zůstatek k 31. prosinci 2012	199	167 638	0	167 837
Přírůstky oprávek	0	25 065	0	25 065

DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETEK URČENÝ PRO VLASTNÍ POTŘEBU

	Ocenitelná práva	Software	Nedokončené investice	Celkem
Úbytky oprávek	0	0	0	0
Zůstatek k 31. prosinci 2013	199	192 703	0	192 902
Přírůstky oprávek	0	30 964	0	30 964
Úbytky oprávek	0	0	0	0
Zůstatek k 31. prosinci 2014	199	223 667	0	223 866
Zůstatková hodnota k 31. prosinci 2012	0	44 575	76 812	121 387
Zůstatková hodnota k 31. prosinci 2013	0	79 573	85 770	165 343
Zůstatková hodnota k 31. prosinci 2014	0	154 397	27 056	181 453

Souhrnná výše drobného nehmotného majetku (určeného pro vlastní potřebu) neuvedeného v rozvaze činila k 31. 12. 2014 a 31. 12. 2013 v pořizovacích cenách 1 161 tis. Kč a 1 199 tis. Kč.

DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETEK URČENÝ K FINANČNÍMU A OPERATIVNÍMU PRONÁJMU

	Finanční leasing	Finanční leasing drobný	Operativní leasing	Celkem
Pořizovací cena				
Zůstatek k 31. prosinci 2012	50	4	0	54
Přírůstky	0	0	0	0
Úbytky	-50	-4	0	-54
Zůstatek k 31. prosinci 2013	0	0	0	0
Přírůstky	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0
Zůstatek k 31. prosinci 2014	0	0	0	0
Oprávký				
Zůstatek k 31. prosinci 2012	43	4	0	47
Přírůstky oprávek	7	1	0	8

DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETEK URČENÝ K FINANČNÍMU A OPERATIVNÍMU PRONÁJMU

	Finanční leasing	Finanční leasing drobný	Operativní leasing	Celkem
Úbytky oprávek	-50	-5	0	-55
Zůstatek k 31. prosinci 2013	0	0	0	0
Přírůstky oprávek	0	0	0	0
Úbytky oprávek	0	0	0	0
Zůstatek k 31. prosinci 2014	0	0	0	0
Zůstatková hodnota k 31. prosinci 2012	7	0	0	7
Zůstatková hodnota k 31. prosinci 2013	0	0	0	0
Zůstatková hodnota k 31. prosinci 2014	0	0	0	0

Společnost nepronajímá na leasing samostatný nehmotný majetek. Údaje uvedené v tabulce se vztahují k nehmotnému majetku, který byl na jedné zákaznické smlouvě pronajat společně s hmotným majetkem.

b) Dlouhodobý hmotný majetek

DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK V ZŮSTATKOVÝCH CENÁCH CELKEM

	31. 12. 2014	31. 12. 2013
Dlouhodobý hmotný majetek určený pro vlastní potřebu	86 696	102 675
Dlouhodobý hmotný majetek určený k finančnímu a operativnímu pronájmu	13 292 681	11 627 750
Dlouhodobý drobný hmotný majetek určený k finančnímu a operativnímu pronájmu	118 816	77 448
Celkem	13 498 193	11 807 873

DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK URČENÝ PRO VLASTNÍ POTŘEBU

	Budovy a pozemky	Stroje a zařízení	Dopravní prostředky	Ostatní	Nedokončené hmotné investice	Celkem
Pořizovací cena						
Zůstatek k 31. prosinci 2012	70 653	57 720	63 384	5 421	110	197 288
Přírůstky	0	11 209	9 808	0	25 821	46 838
Úbytky	0	-7 274	-13 980	0	-21 017	-42 271
Přeúčtování z/do pronajímaného majetku	0	0	1 985	0	0	1 985
Zůstatek k 31. prosinci 2013	70 653	61 655	61 197	5 421	4 914	203 840
Přírůstky	400	6 832	3 138	0	5 453	15 823
Úbytky	-36	-2 051	-10 063	0	-10 367	-22 517
Přeúčtování z/do pronajímaného majetku	0	0	0	0	0	0
Zůstatek k 31. prosinci 2014	71 017	66 436	54 272	5 421	0	197 146
Oprávký						
Zůstatek k 31. prosinci 2012	14 713	51 072	32 291	4 338	0	102 414
Přírůstky oprávek	1 991	4 834	10 876	318	0	18 019
Úbytky	0	-7 274	-13 979	0	0	-21 253
Přeúčtování z/do pronajímaného majetku	0	0	1 985	0	0	1 985
Zůstatek k 31. prosinci 2013	16 704	48 632	31 173	4 656	0	101 165
Přírůstky oprávek	2 012	5 509	13 640	273	0	21 434
Úbytky	-35	-2051	-10 063	0	0	-12 149
Přeúčtování z/do pronajímaného majetku	0	0	0	0	0	0
Zůstatek k 31. prosinci 2014	18 681	52 090	34 750	4 929	0	110 450
Zůstatková hodnota k 31. prosinci 2012	55 940	6 648	31 093	1 083	110	94 874
Zůstatková hodnota k 31. prosinci 2013	53 949	13 023	30 024	765	4 914	102 675
Zůstatková hodnota k 31. prosinci 2014	52 336	14 346	19 522	492	0	86 696

DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK URČENÝ K FINANČNÍMU A OPERATIVNÍMU PRONÁJMU

	Budovy a pozemky	Stroje a zařízení	Osobní auta	Užitková auta	Operativní leasing	Inventář	Nedokončené hmotné investice	Zálohy	Celkem
Pořizovací cena									
Zůstatek k 31. prosinci 2012	52 263	8 829 857	2 580 064	9 959 993	4 290 528	740	21 439	13 813	25 748 697
Přírůstky	0	1 285 474	291 206	1 652 700	1 590 015	0	4 976 299	891 525	10 687 219
Úbytky	0	-3 089 612	-1 179 896	-4 388 652	-1 098 022	-740	-4 851 373	-538 115	-15 146 410
Přeúčtování do/z vlastního majetku	0	-20 313	0	0	18 327	0	0	0	-1 986
Zůstatek k 31. prosinci 2013	52 263	7 005 406	1 691 374	7 224 041	4 800 848	0	146 365	367 223	21 287 520
Přírůstky	0	1 963 412	323 319	1 859 192	1 655 628	1 274	5 761 565	2 077 008	13 641 398
Úbytky	-52 263	-1 675 488	-505 428	-1 821 635	-1 028 429	0	-5 892 724	-1 969 920	-12 945 887
Přeúčtování do/z vlastního majetku	0	0	0	5 175	-5 175	0	0	0	0
Zůstatek k 31. prosinci 2014	0	7 293 330	1 509 265	7 266 773	5 422 872	1 274	15 206	474 311	21 983 031
Oprávy a opravné položky									
Zůstatek k 31. prosinci 2012	41 863	4 979 937	1 779 129	6 279 184	1 580 933	642	0	7 312	14 669 000
Přírůstky oprávek	5 324	1 493 180	465 965	1 745 732	1 120 684	98	0	0	4 830 983
Úbytky	0	-3 097 177	-1 179 896	-4 388 652	-1 098 022	-740	0	0	-9 764 487
Přeúčtování do/z vlastního majetku	0	-12 748	0	0	10 763	0	0	0	-1 985
Opravné položky	0	-28 331	-3 596	-16 343	-24 735	0	0	-736	-73 741
Zůstatek k 31. prosinci 2013	47 187	3 334 861	1 061 602	3 619 921	1 589 623	0	0	6 576	9 659 770
Přírůstky oprávek	5 076	1 149 234	345 837	1 497 157	1 138 271	130	0	0	4 135 705
Úbytky	-52 263	-1 675 488	-505 428	-1 821 635	-1 031 339	0	0	0	-5 086 153
Přeúčtování do/z vlastního majetku	0	0	0	2 265	-2 265	0	0	0	0
Opravné položky	0	2 040	2 845	2 202	-23 797	0	0	-2 262	-18 972
Zůstatek k 31. prosinci 2014	0	2 810 647	904 856	3 299 910	1 670 493	130	0	4 314	8 690 350
Zůstatková hodnota k 31. prosinci 2012	10 400	3 849 920	800 935	3 680 809	2 709 595	98	21 439	6 501	11 079 697
Zůstatková hodnota k 31. prosinci 2013	5 076	3 670 545	629 772	3 604 120	3 211 225	0	146 365	360 647	11 627 750
Zůstatková hodnota k 31. prosinci 2014	0	4 482 683	604 409	3 966 863	3 752 379	1 144	15 206	469 997	13 292 681

Tvorba a čerpání opravných položek na dlouhodobý majetek a poskytnuté zálohy na dlouhodobý majetek jsou analyzovány v bodě 6.

DLOUHODOBÝ DROBNÝ HMOTNÝ MAJETEK URČENÝ K FINANČNÍMU A OPERATIVNÍMU PRONÁJMU

	Finanční leasing – stroje	Finanční leasing – inventář	Operativní leasing – stroje	Celkem
Pořizovací cena				
Zůstatek k 31. prosinci 2012	41 532	1 464	131 035	174 031
Přírůstky	8 797	0	23 181	31 978
Úbytky	-12 829	-1 464	-29 866	-44 159
Zůstatek k 31. prosinci 2013	37 500	0	124 350	161 850
Přírůstky	8 808	0	81 091	89 899
Úbytky	-10 367	0	-30 744	-41 111
Zůstatek k 31. prosinci 2014	35 941	0	174 697	210 638
Oprávký				
Zůstatek k 31. prosinci 2012	22 405	1 235	55 267	78 907
Přírůstek opravek	10 433	229	38 992	49 654
Úbytky	-12 829	-1 464	-29 866	-44 159
Zůstatek k 31. prosinci 2013	20 009	0	64 393	84 402
Přírůstek opravek	9100	0	39 431	48 531
Úbytky	-10 367	0	-30 744	-41 111
Zůstatek k 31. prosinci 2014	18 742	0	73 080	91 822
Zůstatková hodnota k 31. prosinci 2012	19 127	229	75 768	95 124
Zůstatková hodnota k 31. prosinci 2013	17 491	0	59 957	77 448
Zůstatková hodnota k 31. prosinci 2014	17 199	0	101 617	118 816

Společnost poskytuje drobný hmotný majetek k finančnímu a operativnímu pronájmu od roku 2005. Souhrnná výše drobného hmotného majetku (určeného pro vlastní potřebu) neuvedeného v rozvaze činila k 31. 12. 2014 v pořizovacích cenách 49 588 tis. Kč (k 31. 12. 2013 činila 49 208 tis. Kč). Společnost upravila ocenění dlouhodobého hmotného majetku vzhledem k jeho nižší hodnotě prostřednictvím opravné položky na vrub nákladů (viz bod 6). Majetek není zatížen zástavním právem ani věcným břemenem.

c) Dlouhodobý finanční majetek

PŘEHLED O POHYBU DLOUHODOBÉHO FINANČNÍHO MAJETKU:

	Zůstatek k 31. 12. 2012	Přírůstky	Úbytky	Přecenění	Zůstatek k 31. 12. 2013	Přírůstky	Úbytky	Přecenění	Zůstatek k 31. 12. 2014
Podíly v ovládaných a řízených společnostech	2 000	0	0	0	2 000	0	0	0	2 000
Celkem	2 000	0	0	0	2 000	0	0	0	2 000

OVLÁDANÁ SPOLEČNOST K 31. 12. 2014:

Název společnosti	ČSOB Leasing pojišťovací makléř, s.r.o.
Sídlo společnosti	Praha 4, Na Pankráci 60/310
Podíl v %	100
Aktiva celkem	153 480
Vlastní kapitál	141 840
Základní kapitál a kapit. fondy	2 000
Fondy ze zisku	200
Nerozdělený zisk minulých let	0
Zisk běžného roku	139 640
Cena pořízení podílu	2 000
Nominální hodnota podílu	2 000
Vnitřní hodnota podílu	141 840
Dividendy vyplacené v r. 2014	160 940

OVLÁDANÁ SPOLEČNOST K 31. 12. 2013:

Název společnosti	ČSOB Leasing pojišťovací makléř, s.r.o.
Sídlo společnosti	Praha 4, Na Pankráci 60/310
Podíl v %	100
Aktiva celkem	173 327
Vlastní kapitál	163 140
Základní kapitál a kapit. fondy	2 000
Fondy ze zisku	200
Nerozdělený zisk minulých let	0
Zisk běžného roku	160 940
Cena pořízení podílu	2 000
Nominální hodnota podílu	2 000
Vnitřní hodnota podílu	163 140
Dividendy vyplacené v r. 2013	161 062

Finanční informace o společnosti ČSOBL PM byly získány z auditorem ověřené účetní závěrky.

5. POHLEDÁVKY

	31. 12. 2014	31. 12. 2013
Hrubá hodnota pohledávek z obchodních vztahů včetně poskytnutých záloh	17 539 875	15 979 822
– dlouhodobé	7 899 091	6 429 297
– krátkodobé	9 640 784	9 550 525
Opravná položka	-2 268 096	-2 594 599
Čistá hodnota pohledávek z obchodních vztahů včetně poskytnutých záloh	15 271 779	13 385 223
Ostatní pohledávky	135 882	153 193
Krátkodobé a dlouhodobé pohledávky celkem	15 407 661	13 538 416

Na nesplacené pohledávky, které jsou považovány za pochybné, byly v roce 2014 a 2013 vytvořeny opravné položky na základě věkové struktury pohledávek a předchozích zkušeností se splácením těchto pohledávek (viz bod 6).

VĚKOVÁ STRUKTURA POHLEDÁVEK Z OBCHODNÍCH VZTAHŮ A POSKYTNUTÝCH ZÁLOH:

Po splatnosti	31. 12. 2014	31. 12. 2013
Do 30 dnů	203 420	121 669
31–60 dnů	30 187	37 623
61–90 dnů	17 391	24 028
91–184 dnů	54 324	54 735
185–365 dnů	55 397	99 063
Od 1 roku do 5 let	1 119 187	1 768 762
Nad 5 let	939 314	609 059
Celkem po splatnosti	2 419 220	2 714 939
Do splatnosti	15 120 655	13 264 883
Krátkodobé a dlouhodobé pohledávky z obch. styku a poskytnuté zálohy celkem	17 539 875	15 979 822

Společnost dále z důvodu nedobytnosti, zamítnutí konkurzu a vyrovnání či neuspokojení pohledávek v konkurzním řízení atd. odepsala do nákladů v roce 2014 a 2013 pohledávky ve výši 406 615 tis. Kč a 482 287 tis. Kč.

POHLEDÁVKY Z OBCHODNÍCH VZTAHŮ A POSKYTNUTÉ ZÁLOHY:

	31. 12. 2014 krátkodobé	31. 12. 2014 dlouhodobé	31. 12. 2013 krátkodobé	31. 12. 2013 dlouhodobé
Pohledávky z finančního leasingu	1 315 039	0	1 617 156	0
Pohledávky z operativního leasingu	179 673	0	200 104	0
Pohledávky ze splátkového prodeje	12 790	0	16 480	0
Pohledávky ze zákaznického úvěru	6 619 429	7 891 216	5 846 737	6 428 097
Obchodní půjčky dodavatelům	1 047 700	7 875	1 115 270	1 200
Odkup pohledávek	152 773	0	485 875	0
Ostatní pohledávky z obchodních vztahů	313 380	0	268 903	0
Pohledávky z obchodních vztahů a poskytnuté zálohy celkem	9 640 784	7 899 091	9 550 525	6 429 297
Pohledávky z obchodních vztahů a poskytnuté zálohy celkem	17 539 875		15 979 822	
Opravné položky	-2 268 096		-2 594 599	
Čistá hodnota pohledávek z obchodních vztahů a poskytnutých záloh	15 271 779		13 385 223	

Pohledávky ze zákaznických úvěrů, uzavřených od března 2011, jsou od počátku běhu smlouvy zajištěny pomocí zajišťovacího převodu vlastnického práva.

OSTATNÍ POHLEDÁVKY:

	31. 12. 2014	31. 12. 2013
Stát – daňové pohledávky	107 184	117 158
Dohadné účty aktivní	26 257	31 146
Jiné pohledávky	2 441	2 700
Ostatní krátkodobé pohledávky celkem	135 882	151 004
Kladná reálná hodnota finančních derivátů (bod 14)	0	2 189
Ostatní dlouhodobé pohledávky celkem	0	2 189
Ostatní pohledávky celkem	135 882	153 193

Dohadné účty aktivní zahrnují především dohad na výnosy z předčasně ukončených zákaznických smluv a na výnosy ze spoluovládaných operací. Pohledávky za spřízněnými osobami (viz bod 19).

6. OPRAVNÉ POLOŽKY

Opravné položky vyjadřují přechodné snížení hodnoty aktiv (uvedených v bodech 4 a 5).

ZMĚNY NA ÚČTECH OPRAVNÝCH POLOŽEK:

Opravné položky k:	Zůstatek k 31. 12. 2012	Tvorba opravné položky	Zúčtování opravné položky	Zůstatek k 31. 12. 2013	Tvorba opravné položky	Zúčtování opravné položky	Zůstatek k 31. 12. 2014
dlouhodobému majetku	163 380	11 486	-84 491	90 375	31 021	-47 731	73 665
zálohám na dl. majetek	7 312	9 552	-10 288	6 576	10 289	-12 552	4 313
pohledávkám – zákonné	1 386 022	153 028	-290 009	1 249 041	66 747	-244 488	1 071 300
pohledávkám – ostatní	1 552 645	22 856	-229 943	1 345 558	75 930	-224 692	1 196 796
Opravné položky celkem	3 109 359	196 922	-614 731	2 691 550	183 987	-529 463	2 346 074

Zákonné opravné položky se tvoří v souladu se zákonem o rezervách a jsou daňově uznatelné.

7. KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK

Společnost má otevřené kontokorentní účty u ČSOB (v CZK, EUR a USD), které jí umožňují čerpat úvěr do výše 400 000 tis. Kč. K 31. 12. 2014 a 31. 12. 2013 činil záporný zůstatek 238 669 tis. Kč a 278 693 tis. Kč a v rozvaze je vykázán jako krátkodobý bankovní úvěr (viz bod 12).

8. OSTATNÍ AKTIVA

Náklady příštích období zahrnují především pojistné, předplatné, licence, časové rozlišení nákupů drobného majetku většího rozsahu atp. a jsou účtovány do nákladů období, do kterého věcně a časově přísluší.

Příjmy příštích období zahrnují zejména nezaplacené náhrady škod od pojišťovny a nevyfakturované úroky a pojištění u zákaznických úvěrů a jsou účtovány do výnosů období, do kterého věcně a časově přísluší.

9. VLASTNÍ KAPITÁL

Základní kapitál společnosti se skládá z 305 ks akcií na jméno plně upsaných a splacených, s nominální hodnotou 10 000 tis. Kč.

Rezervní fond je vytvořen do výše 20 % základního kapitálu a nebude dále navyšován.

Ostatní kapitálové fondy se skládají z darovaného majetku od ČSOB z roku 2003. Rozdíly z přecenění majetku a závazků se skládají z přecenění zajišťovacích derivátů na reálnou hodnotu. Změny oceňovacích rozdílů z přecenění majetku a závazků představují změny reálné hodnoty zajišťovacích derivátů.

V ROCE 2014 A 2013 DOŠLO K NÁSLEDUJÍCÍM ZMĚNÁM ÚČTŮ VLASTNÍHO KAPITÁLU:

	Zůstatek k 31. 12. 2012	Zvýšení	Snížení	Zůstatek k 31. 12. 2013	Zvýšení	Snížení	Zůstatek k 31. 12. 2014
Počet akcií	305	0	0	305	0	0	305
Základní kapitál	3 050 000	0	0	3 050 000	0	0	3 050 000
Emisní ážio	572 421	0	0	572 421	0	0	572 421
Ostatní kapitálové fondy	1 063	0	0	1 063	800 000	0	801 063
Rozdíly z přecenění majetku a závazků	-112 374	61 446	-79 998	-130 926	64 456	-48 459	-114 929
Rezervní fond	610 000	0	0	610 000	0	0	610 000
Ostatní fondy	2 608	0	-1 647	961	0	-928	33

Ostatní fondy ze zisku jsou určeny k výdajům na společenské akce pro zaměstnance, úhradu kuponů MHD, výdajům na nápoje na pracovišti apod. Společnost dále dne 26. května 2014 uzavřela se společností Československá obchodní banka, a.s. smlouvu o dobrovolném peněžitém příplatku mimo základní kapitál. Na základě této smlouvy se Československá obchodní banka, a.s. vložila do Společnosti částku ve výši 800 000 tis. Kč. Na základě rozhodnutí valných hromad společnosti konaných dne 16. dubna 2014 a 9. května 2013 bylo schváleno převedení zisku za rok 2013 a 2012 do nerozděleného zisku minulých let. Valná hromada společnosti konaná dne 16. dubna 2014 a 9. května 2013 dále rozhodla vyplátit dividendu z nerozděleného zisku společnosti v celkové výši 445 342 tis. Kč a 773 868 tis. Kč.

ZISK ROKU 2012	773 868	ZISK ROKU 2013	445 342
Příděl do:		Příděl do:	
rezervního fondu	0	rezervního fondu	0
ostatních fondů	0	ostatních fondů	0
Převod do nerozděleného zisku	773 868	Převod do nerozděleného zisku	445 342
Výplaty dividend a podíly na zisku	-773 868	Výplaty dividend a podíly na zisku	-445 342
Nerozdělený zisk k 31. 12. 2013	0	Nerozdělený zisk k 31. 12. 2014	0

10. REZERVY

	Rezerva na splátkový prodej	Rezerva na daň z příjmů	Rezervy na soudní spory	Ostatní rezervy	Celkem
Konečný zůstatek k 31. prosinci 2012	0	0	7 718	0	7 718
Tvorba rezerv	0	107 870	3 987	637	112 494
Použití / rozpuštění rezerv	0	0	-2 779	0	-2 779
Záloha na daň z příjmů	0	0	0	0	0
Konečný zůstatek k 31. prosinci 2013	0	107 870	8 926	637	117 433
Tvorba rezerv	0	2 879	1 250	0	4 129
Použití rezerv	0	-107 870	-2 720	-637	-111 227
Konečný zůstatek k 31. prosinci 2014	0	2 879	7 456	0	10 335

Společnost netvoří zákonné rezervy.
Do roku 2012 netvořila společnost rezervu na daň z příjmů z důvodu nulové daňové povinnosti, resp. uplatnění daňové ztráty minulých let, která vznikla díky změně odpisování nově pořízeného majetku pro účely pronájmu. Od roku 2013 tvoří společnost rezervu na daň z příjmů.
Ostatní rezervy jsou vytvořeny na základě časové souvislosti za účelem pokrytí budoucích závazků a výdajů, u nichž je znám účel a je pravděpodobné, že nastanou.

11. ZÁVAZKY

	31. 12. 2014	31. 12. 2013
Závazky z obchodních vztahů a přijaté zálohy	563 159	456 178
Ostatní závazky	1 045 197	935 414
Krátkodobé a dlouhodobé závazky a přijaté zálohy celkem	1 608 356	1 391 592

ZÁVAZKY Z OBCHODNÍCH VZTAHŮ:

	31. 12. 2014	31. 12. 2013
Splátky finančního leasingu přijaté do splatnosti	108 740	93 353
Přijaté zálohy na finanční leasing	7 363	1 101
Přijaté zálohy na operativní leasing	0	0
Závazky z obchodních vztahů	436 598	290 811
Závazky – ovládající a řídicí osoba (bod 19)	0	55 000
Ostatní závazky z obchodních vztahů	10 458	15 913
Závazky z obchodních vztahů celkem	563 159	456 178

OSTATNÍ ZÁVAZKY:

	31. 12. 2014	31. 12. 2013
Závazky vůči ČSOB	0	0
Dlouhodobě přijaté zálohy	439	396
Záporná reálná hodnota derivátů (bod 14)	80 652	73 746
Odložený daňový závazek (bod 15)	715 691	634 800
Dlouhodobé závazky celkem	796 782	708 942
Závazky k zaměstnancům	12 687	14 849
Sociální a zdravotní pojištění	6 954	7 545
Stát – daňové závazky	2 945	3 710
Dohadné účty pasivní	219 276	185 502
Záporná reálná hodnota derivátů (bod 14)	6 411	13 495
Jiné závazky – ostatní	142	1 371
Krátkodobé ostatní závazky celkem	248 415	226 472
Ostatní závazky celkem	1 045 197	935 414

Dlouhodobé zálohy k 31. 12. 2014 a 31. 12. 2013 byly přijaty jako kauce na zajištění pohledávek ze zákaznických smluv.
K 31. 12. 2014 a 31. 12. 2013 měla společnost krátkodobé závazky po lhůtě splatnosti v částce 126 549 tis. Kč a 62 971 tis. Kč.
Společnost nemá závazky, ke kterým by bylo zřízeno zástavní právo nebo záruka ve prospěch věřitele.
Dohadné účty pasivní zahrnují především odhad výše nevyfakturovaných pojistných nákladů pojištění majetku určeného k finančnímu a operativnímu pronájmu, nevyfakturované dodávky služeb, dohady na provize a nájemné.
Závazky vůči spřízněným osobám (viz bod 19).

12. BANKOVNÍ ÚVĚRY A FINANČNÍ VÝPOMOCI

	31. 12. 2014	31. 12. 2013
Krátkodobé bankovní úvěry a kontokorentní úvěry	11 717 307	11 426 638
Dlouhodobé úvěry	9 422 243	7 001 252
Krátkodobé finanční výpomoci (emitované krátkodobé směnky)	0	0
Bankovní úvěry a výpomoci	21 139 550	18 427 890

Náklady na úroky vztahující se k bankovním úvěrům a finančním výpomocím za rok 2014 a 2013 činily 268 849 tis. Kč a 258 823 tis. Kč. Společnost nezahrnuje úroky z úvěrů do pořizovací ceny majetku.

ROZČLENĚNÍ NA KRÁTKODOBÉ A DLOUHODOBÉ POLOŽKY:

	31. 12. 2014	31. 12. 2013
Kontokorentní úvěry	238 669	278 693
Krátkodobé úvěry	2 009 737	1 886 604
Dlouhodobé úvěry – část splatná do 1 roku	9 468 901	9 261 341
Krátkodobé bankovní úvěry a kontokorentní úvěry	11 717 307	11 426 638
Dlouhodobé úvěry – se splatností více než 1 rok a méně než 5 let	8 563 015	6 545 742
Dlouhodobé úvěry – se splatností více než 5 let	859 228	455 510
Dlouhodobé bankovní úvěry	9 422 243	7 001 252
Krátkodobé finanční výpomoci (emitované krátkodobé směnky)	0	0

K financování nového portfolia používá společnost od dubna 2011 amortizované úvěry s fixní sazbou a splatností 5 let. Úvěry se čerpají s měsíční frekvencí a v oblasti ochrany proti úrokovému riziku nahrazují úrokové swapy.

BANKOVNÍ ÚVĚRY A KRÁTKODOBÉ FINANČNÍ VÝPOMOCI:

	Měna	31. 12. 2014	31. 12. 2013
ČSOB	Kč a EUR	21 139 550	17 935 990
Evropská Investiční banka	Kč	0	491 900
Směnky	Kč	0	0

Průměrná úroková sazba z výše zmíněných bankovních úvěrů a finančních výpomocí se pohybovala v roce 2014 v rozmezí 0,48 %–1,40 % (v roce 2013 v rozmezí 0,59 %–1,53 %). Procentní sazba úroků byla stanovena jako vážený průměr se zohledněním výše úvěru, doby, po kterou byl úvěr čerpán, a výše úrokové sazby v příslušném roce.

13. OSTATNÍ PASIVA

Výdaje příštích období zahrnují především časové rozlišení úroků z úvěrů a jsou účtovány do nákladů období, do kterého věcně a časově přísluší. Výnosy příštích období zahrnují především časové rozlišení leasingových splátek a jsou účtovány do výnosů období, do kterého věcně a časově přísluší.

14. DERIVÁTY

Společnost má uzavřené smlouvy o derivátech, které dále člení na deriváty určené k obchodování a deriváty zajišťovací. K 31. 12. 2014 a 31. 12. 2013 společnost přecenila deriváty na reálnou hodnotu a kladné, resp. záporné reálné hodnoty derivátů jsou vykázány v jiných pohledávkách, resp. v jiných závazcích (viz bod 5 a 11).

V následující tabulce je uveden přehled nominálních částek a kladných a záporných reálných hodnot otevřených derivátů určených k obchodování k 31. 12.:

(tis. Kč)	31. 12. 2014			31. 12. 2013		
	Smluvní/ Nominální	Reálná hodnota		Smluvní/ Nominální	Reálná hodnota	
		Kladná	Záporná		Kladná	Záporná
Deriváty určené k obchodování						
Úrokové swapy						
se splatností méně než rok	0	0	0	0	0	0
se splatností více než rok	64 121	0	-3 749	69 653	0	-6 130
Deriváty určené k obchodování celkem	64 121	0	-3 749	69 653	0	-6 130

V následující tabulce je uveden přehled nominálních částek a kladných a záporných reálných hodnot otevřených zajišťovacích derivátů k 31. 12.:

(tis. Kč)	31. 12. 2014			31. 12. 2013		
	Smluvní/ Nominální	Reálná hodnota		Smluvní/ Nominální	Reálná hodnota	
		Kladná	Záporná		Kladná	Záporná
Deriváty zajišťující peněžní toky						
Úrokové swapy (zajišť. úr. míru)						
se splatností méně než rok	603 156	0	-6 411	811 088	0	-13 495
se splatností více než rok	7 581 170	0	-76 903	5 865 088	2 189	-67 616
Deriváty zajišťovací celkem	8 184 326	0	-83 314	6 676 176	2 189	-81 111

Deriváty zajišťovací zahrnují deriváty zajišťující peněžní toky, které byly uzavřeny za účelem řízení úrokového rizika aktiv a závazků a splňují kritéria pro zajišťovací účetnictví.

15. DAŇ Z PŘÍJMŮ

	2014	2013
Zisk před zdaněním	565 368	546 232
Nezdanitelné výnosy	-222 798	-214 969
Rozdíly mezi účetními a daňovými odpisy	-681 867	206 729
Rozdíly mezi účetními a daňovými zůstatkovými cenami vyřazeného majetku	306 378	456 344
Neodečitatelné náklady	48 071	13 426
Tvorba opravných položek, netto	-167 735	-280 828
Tvorba rezerv, netto	-2 107	1 845
Ostatní (např. náklady na reprezentaci, odpis pohledávek, manka a škody)	217 913	292 409
Zdanitelný příjem	15 152	1 007 762
Daňová ztráta minulých let	0	-440 025
Sazba daně z příjmu	19 %	19 %
Daň	2 879	107 870
Úprava daně minulých let	-2 785	0
Splatná daň	94	107 870

Společnost vyčerpala v roce 2013 daňovou ztrátu vzniklou v roce 2008 (daňová ztráta vzniklá v roce 2007 byla již vyčerpána v předchozích letech).
Společnost vyčíslila odloženou daň následovně:

Položky odložené daně	2014		2013	
	Odložená daňová pohledávka	Odložený daňový závazek	Odložená daňová pohledávka	Odložený daňový závazek
Rozdíl mezi účetní a daňovou zůstatkovou cenou dlouhodobého majetku a OP k majetku	0	-780 404	0	-723 089
Ostatní přechodné rozdíly:				
OP k pohledávkám	24 919	0	62 937	0
Oceňovací rozdíly z derivátů k zajištění peněžních toků	13 458	0	11 626	0
Bonusy a SZ pojištění	12 835	0	13 726	0
Oceňovací rozdíly z derivátů k zajištění peněžních toků z operativního leasingu	13 501	0	0	0
Celkem	64 713	-780 404	88 289	-723 089
Netto		-715 691		-634 800

Společnost vypočetla odloženou daň na základě přechodných rozdílů mezi zůstatkovými cenami aktiv a pasiv z hlediska účetnictví a stanovení základu daně z příjmu s přihlédnutím k období realizace.
Společnost zaúčtovala k 31. 12. 2014 a 31. 12. 2013 odložený daňový závazek ve výši 715 691 tis. Kč a 634 800 tis. Kč.

16. MAJETEK A ZÁVAZKY NEVYKÁZANÉ V ROZVAZE

Společnost neeviduje k 31. 12. 2014 žádný majetek nebo závazky, které by nebyly vykázány v rozvaze.

17. VÝNOSY

ROZPIS VÝNOSŮ SPOLEČNOSTI Z BĚŽNÉ ČINNOSTI:

	2014	2013
Výnosy ze splátkového prodeje a prodeje ojetých automobilů	15 345	31 963
Tržby za prodej zboží	15 345	31 963
Výnosy z finančního a operativního pronájmu	4 756 157	5 430 083
Poplatky za splátkový prodej a zákaznické úvěry	2 057	7 901
Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	4 758 214	5 437 984
Tržby z prodeje majetku z předčasně ukončených leasingových smluv	561 132	679 767
Tržby z prodeje majetku řádně ukončených leasingových smluv finančního pronájmu	11 627	26 028
Tržby z prodeje majetku určeného pro vlastní potřebu	2 997	4 476
Tržby z prodeje dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	575 756	710 271
Smluvní pokuty, úroky z prodlení a ostatní provozní výnosy	15 331	25 663
Ostatní výnosy ze smluvní a zprostředkovatelské činnosti	599 444	647 776
Výnosy z předčasně ukončených smluv	193 294	218 609
Výnosy z prodeje pohledávek	10 281	88 133
Ostatní provozní výnosy	818 350	980 181
Úroky z bankovních účtů	2	2
Smluvní úroky z úvěrů pro dodavatele	27 926	32 147
Úroky ze zákaznických úvěrů	722 205	731 446
Výnosové úroky	750 133	763 595
Kurzové zisky	29 919	219 294
Výnosy z dlouhodobého finančního majetku (dividendy)	160 940	161 062
Výnosy z přecenění derivátů	1 439	2 594
Ostatní výnosy z finančních operací	192 298	382 950

Společnost má všechny výnosy z tuzemska. Společnost od roku 2003 poskytuje služby v oblasti back-office pro jinou leasingovou společnost, které představují spoluovládané operace. Odměna za tyto služby je závislá na provozních výsledcích společnosti, pro kterou jsou tyto služby poskytovány, a v roce 2014 a 2013 představovala čistý výnos ve výši 20 096 tis. Kč a 33 598 tis. Kč, který je zahrnut v ostatních provozních výnosech ze smluvní a zprostředkovatelské činnosti.

18. OSOBNÍ NÁKLADY

POČET ZAMĚSTNANCŮ, ČLENŮ VEDENÍ A ŘÍDÍCÍCH ORGÁNŮ:

	2014	2013
Průměrný počet zaměstnanců		
Počet členů vedení	33	34
Počet zaměstnanců	290	292
Celkem	323	326
Počet členů statutárních orgánů		
Počet členů představenstva	3	3
Počet členů dozorčí rady	5	6

ROZPIS OSOBNÍCH NÁKLADŮ:

	2014	2013
Mzdové náklady vedení	56 701	55 475
Mzdové náklady ostatních zaměstnanců	203 119	206 654
Sociální a zdravotní pojištění vedení	16 451	16 030
Sociální a zdravotní pojištění ostatních zaměstnanců	67 517	70 835
Sociální náklady	10 775	10 984
Odměny členům představenstva	372	948
Osobní náklady celkem	354 935	360 926

19. INFORMACE O SPŘÍZNĚNÝCH OSOBÁCH

V roce 2014 a 2013 neobdrželi členové statutárních a dozorčích orgánů a řídící pracovníci žádné půjčky, přiznané záruky a zálohy a nevlastní žádné akcie společnosti. Členové představenstva a vrcholového vedení používají služební automobily v celkové pořizovací ceně 18 616 tis. Kč k 31. prosinci 2014 (17 808 tis. Kč k 31. prosinci 2013) a odpovídající účetní zůstatkové hodnotě 8 176 tis. Kč (10 241 tis. Kč k 31. prosinci 2013) rovněž k soukromým účelům. Současní a minulí členové představenstva a dozorčí rady mají se společností uzavřeny k 31. 12. 2014 tři zákaznické smlouvy, hodnota budoucích splátek členů představenstva a dozorčí rady činí 312 tis. Kč a 130 tis. Kč (k 31. 12. 2013 čtyři zákaznických smluv se členy představenstva a dozorčí rady s hodnotou budoucích splátek 569 tis. Kč a 260 tis. tis. Kč). V roce 2014 a 2013 společnost obdržela dividendy ve výši 160 940 tis. Kč a 161 062 tis. Kč od dceřiné společnosti ČSOBL PM. V roce 2014 a 2013 společnost zaúčtovala nákladové úroky ve výši 461 tis. Kč a 473 tis. Kč tis. Kč z krátkodobých úvěrů od ČSOBL PM.

Společnost využívá služeb spřízněných osob v rámci běžné obchodní činnosti podniku. Společnost zároveň běžně prodává služby spřízněným osobám. V roce 2014 a 2013 dosáhl objem nákupů a prodejů:

	2014	2013
Náklady		
ČSOB – úroky z poskytnutých úvěrů	266 599	251 687
ČSOB – nákladové úroky z dluhopisů a směnek	0	0
ČSOB – náklady z přecenění derivátů	62 666	88 769
ČSOB Leasing pojišťovací makléř, s.r.o. – úroky z úvěrů a zastoupení v pojištění	7 744	7 283
ČSOB – nájemné a ostatní služby k nájmu, telefony, ostatní náklady	33 873	43 616
ČSOB Pojišťovna, a.s., člen holdingu ČSOB – pojistné náklady	321 352	347 435
Hypotéční banka, a.s. – fleet management	650	1 530
ČSOB – fleet management	6 573	12 593
ČSOB Factoring, a.s. – fleet management	25	51
ČSOB Pojišťovna, a.s., člen holdingu ČSOB – fleet management	3 457	2 964
Českomoravská stavební spořitelna, a.s. – operativní leasing	765	0
KBC Global Services N.V.	0	3 173
KBC Global Services Czech Branch, organizační složka – IT služby	55 359	49 331
KBC Lease N.V. – ostatní náklady	0	0
KBC Lease Holding N.V.	0	341

	2014	2013
Náklady		
KBC Group N.V.	9 073	3 992
KBC Global Services Hungarian Branch	1	0
Patria Online, a.s. – služby	30	31
První certifikační autorita, a.s.	0	2
ČSOB Penzijní společnost, a.s., člen skupiny ČSOB – fleet management	44	0
Náklady celkem	768 211	812 798
Výnosy		
ČSOB – provize za zprostředkování, přefakturace	750	373
ČSOB – fleet management	51 096	59 934
ČSOB – výnosy z přecenění derivátů	367	0
ČSOB – úroky z bankovních účtů	2	1
ČSOB Pojišťovna, a.s., člen holdingu ČSOB – provize za pojištění a pojistná plnění	33 914	34 590
ČSOB Pojišťovna, a.s., člen holdingu ČSOB – fleet management	5 659	7 431
ČSOB Leasing pojišťovací makléř, s.r.o. – ostatní výnosy	8 791	9 173
KBC Global Services Czech Branch, organizační složka – nájemné a převod ICT	2 342	2 342
KBC Global Services N.V. – fleet management	17	39
KBC Group N.V.	0	65
ČSOB Factoring, a.s. – fleet management a ostatní služby	1 748	741
Českomoravská stavební spořitelna, a.s. – operativní leasing	12 469	13 298
Hypoteční banka, a.s. – fleet management	6 514	8 414
ČSOB Penzijní společnost, a.s., člen skupiny ČSOB – fleet management	197	0
Výnosy celkem	123 866	136 401

PŘEHLED POHLEDÁVEK A ZÁVAZKŮ SE SPŘÍZNĚNÝMI OSOBAMI:

	31. 12. 2014	31. 12. 2013
Aktiva		
ČSOB Pojišťovna, a.s., člen holdingu ČSOB – pohledávky z o.s. a dohadná položky na poj. plnění	873	1 174
ČSOB – poskytnuté zálohy na služby spojené s nájmem	790	790
ČSOB – reálná hodnota finančních derivátů (poznámka 14)	0	2 189
ČSOB – ostatní	3 231	10 803
KBC Global services N.V.	0	0
ČSOB Leasing pojišťovací makléř, s.r.o. – pohledávky z obchodních vztahů	651	843
ČSOB Factoring, a.s. – pohledávky z o.s.	321	39
Českomoravská stavební spořitelna a.s. – pohledávky z o.s.	758	1 273
Hypoteční banka, a.s. – pohledávky z o.s.	1 366	1 412
ČSOB Penzijní společnost, a.s., člen skupiny ČSOB	92	0
Aktiva celkem	8 082	18 523
Pasiva		
ČSOB – úvěry (včetně kontokorentních) (bod 12)	21 139 550	17 935 990
ČSOB – vydané směnky	0	0
ČSOB – reálná hodnota finančních derivátů (bod 5, 11 a 14)	87 063	87 241
Patria Online, a.s.	36	0
KBC Lease N.V.	0	0
KBC Lease Holding N.V.	0	62
KBC Global Services N.V.	0	372
KBC Global Services Czech Branch, organizační složka	14 771	7 501
KBC Group N.V.	599	299
ČSOB – ostatní	1 324	4 388
ČSOB Leasing pojišťovací makléř, s.r.o. – závazky z o.s.	734	734
ČSOB Leasing pojišťovací makléř, s.r.o. – úvěry (pozn. 11)	0	55 000
ČSOB Pojišťovna, a.s., člen holdingu ČSOB – pojistné	32 049	32 105
Pasiva celkem	21 276 126	18 123 692

Pohledávky a závazky z obchodních vztahů vznikly za podmínek obvyklých v běžném obchodním styku.

20. VÝZNAMNÉ POLOŽKY ZISKŮ A ZTRÁT

Ostatní provozní náklady představují zejména náklady na pojištění předmětů financování.

Odměny statutárnímu auditorovi jsou uvedené v příloze ke konsolidované účetní závěrce společnosti ČSOB, a.s.

21. VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO ROZVAHOVÉM DNI

Po datu, k němuž je účetní závěrka sestavována, nenastaly žádné významné události.

22. PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH (VIZ PŘÍLOHA 1)

Přehled o peněžních tocích byl zpracován nepřímou metodou.

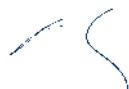
23. PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU (VIZ BOD 9)

SESTAVENO DNE: 26. 3. 2015

Podpis statutárního orgánu účetní jednotky:



Ing. Rudolf Kypta



Ing. Libor Bosák

Osoba odpovědná za účetnictví
(jméno a podpis):



Ing. Pavel Burša

Osoba odpovědná za účetní závěrku
(jméno a podpis):



Ing. Pavel Burša

Nedílnou součástí účetní závěrky je rozvaha a výkaz zisku a ztráty.



ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

Akcionáři společnosti ČSOB Leasing, a.s.:

Ověřili jsme příloženou konsolidovanou účetní závěrku společnosti ČSOB Leasing, a.s., a její dceřiné společnosti („Skupina“), sestavenou k 31. prosinci 2014 za období od 1. ledna 2014 do 31. prosince 2014, tj. konsolidovanou rozvahu, konsolidovaný výkaz zisku a ztráty a přílohu, včetně popisu používaných významných účetních metod. Údaje o Skupině jsou uvedeny v bodě 1 přílohy této účetní závěrky.

Odpovědnost statutárního orgánu účetní jednotky za konsolidovanou účetní závěrku

Statutární orgán je odpovědný za sestavení konsolidované účetní závěrky a za věrné zobrazení skutečností v ní v souladu s účetními předpisy platnými v České republice a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení konsolidované účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Odpovědnost auditora

Naším úkolem je vydat na základě provedení auditu výrok k této konsolidované účetní závěrce. Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech, Mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. V souladu s těmito předpisy jsme povinni dodržovat etické normy a naplánovat a provést audit tak, abychom získali přiměřenou jistotu, že konsolidovaná účetní závěrka neobsahuje významné nesprávnosti.

Audit zahrnuje provedení auditorských postupů, jejichž cílem je získat důkazní informace o částkách a skutečnostech uvedených v konsolidované účetní závěrce. Výběr auditorských postupů závisí na úsudku auditora, včetně toho, jak auditor posoudí rizika, že konsolidovaná účetní závěrka obsahuje významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou. Při posuzování těchto rizik auditor přihlídně k vnitřním kontrolám, které jsou relevantní pro sestavení konsolidované účetní závěrky a věrné zobrazení skutečností v ní. Cílem posouzení vnitřních kontrol je navrhnout vhodné auditorské postupy, nikoli vyjádřit se k účinnosti vnitřních kontrol. Audit zahrnuje též posouzení vhodnosti použitých účetních metod, přiměřenosti účetních odhadů provedených vedením společnosti i posouzení celkové prezentace konsolidované účetní závěrky.

Domníváme se, že získané důkazní informace jsou dostatečné a vhodné a jsou přiměřeným základem pro vyjádření výroku auditora.



Výrok auditora

Podle našeho názoru konsolidovaná účetní závěrka ve všech významných souvislostech věrně a poctivě zobrazuje aktiva, pasiva a finanční situaci Skupiny k 31. prosinci 2014 a výsledky jejího hospodaření za období od 1. ledna 2014 do 31. prosince 2014 v souladu s účetními předpisy platnými v České republice.

Ernst & Young Audit, s.r.o.
evidenční č. 401

Iveta Sobolová
Iveta Sobolová, statutární auditor
evidenční č. 2328

D. Burnham
Douglas Burnham
partner

26. března 2015
Praha, Česká republika

KONSOLIDOVANÁ ROZVAHA V PLNÉM ROZSAHU / AKTIVA

				Běžné účetní období			Minulé úč. období 2013
				Brutto	Korekce	Netto	Netto
AKTIVA CELKEM				40 785 399	-11 386 080	29 399 319	25 782 502
A.	POHLEDÁVKY ZA UPSANÝ VLASTNÍ KAPITÁL						
B.	STÁLÁ AKTIVA			22 797 811	-9 117 984	13 679 827	11 973 475
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek			406 996	-225 362	181 634	165 602
B. I. 1	Zřizovací výdaje			509	-509		
	2 Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje						
	3 Software			379 232	-224 654	154 578	79 615
	4 Ocenitelná práva			199	-199		
	5 Goodwill						
	6 Jiný dlouhodobý nehmotný majetek						
	7 Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek			27 056		27 056	85 987
	8 Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek						
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek			22 390 815	-8 892 622	13 498 193	11 807 873
B. II. 1	Pozemky			12 186		12 186	12 186
	2 Stavby			58 831	-18 681	40 150	46 839
	3 Samostatné movité věci a soubory movitých věcí			21 830 069	-8 869 627	12 960 442	11 236 710
	4 Pěstitelské celky trvalých porostů						
	5 Dospělá zvířata a jejich skupiny						
	6 Jiný dlouhodobý hmotný majetek			212	0	212	212
	7 Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek			15 206	0	15 206	151 279
	8 Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek			474 311	-4 314	469 997	360 647
	9 Oceňovací rozdíl k nabytému majetku						

KONSOLIDOVANÁ ROZVAHA V PLNÉM ROZSAHU / AKTIVA – pokračování

			Běžné účetní období			Minulé úč. období 2013
			Brutto	Korekce	Netto	Netto
B.	III.	Dlouhodobý finanční majetek	0	0	0	0
B.	III.	1 Podíly – ovládaná osoba				
		2 Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem				
		3 Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly				
		4 Půjčky a úvěry – ovládaná nebo ovládající osoba, podstatný vliv				
		5 Jiný dlouhodobý finanční majetek				
		6 Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek				
		7 Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek				
B.	IV.	Kladný/Záporný konsolidační rozdíl	0	0	0	0
B.	V.	Cenné papíry a podíly v ekvivalenci	0	0	0	0
C.		OBĚŽNÁ AKTIVA	17 849 866	-2 268 096	15 581 770	13 679 061
C.	I.	Zásoby	14 179	0	14 179	15 472
C.	I.	1 Materiál				
		2 Nedokončená výroba a polotovary				
		3 Výrobky				
		4 Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny				
		5 Zboží	14 179		14 179	15 472
		6 Poskytnuté zálohy na zásoby				
C.	II.	Dlouhodobé pohledávky	7 899 091	0	7 899 091	6 431 486
C.	II.	1 Pohledávky z obchodních vztahů	7 899 091		7 899 091	6 429 297
		2 Pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba				
		3 Pohledávky – podstatný vliv				
		4 Pohledávky za společníky				
		5 Dlouhodobé poskytnuté zálohy				

KONSOLIDOVANÁ ROZVAHA V PLNÉM ROZSAHU / AKTIVA – pokračování

			Běžné účetní období			Minulé úč. období 2013
			Brutto	Korekce	Netto	Netto
6	Dohadné účty aktivní (nevyfakturované výnosy)					
7	Jiné pohledávky					2 189
8	Odložená daňová pohledávka					
C.	III.	Krátkodobé pohledávky	9 838 096	-2 268 096	7 570 000	7 169 972
C.	III.	1 Pohledávky z obchodních vztahů	9 638 219	-2 268 096	7 370 123	6 955 197
		2 Pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba			0	
		3 Pohledávky – podstatný vliv				
		4 Pohledávky za společníky				
		5 Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění				
		6 Stát – daňové pohledávky	119 291		119 291	124 862
		7 Krátkodobé poskytnuté zálohy	3 742		3 742	2 380
		8 Dohadné účty aktivní (nevyfakturované výnosy)	74 400		74 400	84 829
		9 Jiné pohledávky	2 444		2 444	2 704
C.	IV.	Krátkodobý finanční majetek	98 500	0	98 500	62 131
C.	IV.	1 Peníze	4 259		4 259	3 264
		2 Účty v bankách	94 241		94 241	58 867
		3 Krátkodobé cenné papíry a podíly				
		4 Pořizovaný krátkodobý finanční majetek				
D.		OSTATNÍ AKTIVA – PŘECHODNÉ ÚČTY AKTIV	137 722	0	137 722	129 966
D.	I.	Časové rozlišení	137 722	0	137 722	129 966
D.	I.	1 Náklady příštích období	19 777		19 777	12 915
		2 Komplexní náklady příštích období				
		3 Příjmy příštích období	117 945		117 945	117 051

KONSOLIDOVANÁ ROZVAHA V PLNÉM ROZSAHU / PASIVA

				Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období 2013
PASIVA CELKEM				29 399 319	25 782 502
A.	VLASTNÍ KAPITÁL			5 527 475	4 710 001
A.	I.	Základní kapitál		3 050 000	3 050 000
A.	I.	1	Základní kapitál	3 050 000	3 050 000
		2	Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly (-)		
		3	Změny základního kapitálu		
A.	II.	Kapitálové fondy		1 258 555	442 558
A	II.	1	Ážio	572 421	572 421
		2	Ostatní kapitálové fondy	801 063	1 063
		3	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	-114 929	-130 926
		4	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací		
A	III.	Fondy ze zisku		610 233	611 161
A	III.	1	Rezervní fond	610 200	610 200
		2	Statutární a ostatní fondy	33	961
A.	IV.	Výsledek hospodaření minulých let		160 940	161 062
	IV.	1	Nerozdělený zisk minulých let	160 940	161 062
		2	Neuhrazená ztráta minulých let		
		3	Jiný výsledek hospodaření minulých let		
A.	V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období bez menšinových podílů		447 747	445 220
	V.	1	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	447 747	445 220
		2	Podíl na výsledku hospodaření v ekvivalenci (+/-)		
A.	VI.	Konsolidační rezervní fond		0	0
A.	VII.	Kurzový rozdíl z přepočtu zahraničního podílu		0	0

KONSOLIDOVANÁ ROZVAHA V PLNÉM ROZSAHU / PASIVA – pokračování

			Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období 2013
B.		CIZÍ ZDROJE	22 767 718	19 889 515
B. I.		Rezervy	10 335	117 433
B. I.	1	Rezervy podle zvláštních právních předpisů		
	2	Rezerva na důchody a podobné závazky		
	3	Rezerva na daň z příjmů	2 879	107 870
	4	Ostatní rezervy	7 456	9 563
B. II.		Dlouhodobé závazky	795 789	707 975
B. II.	1	Závazky z obchodních vztahů		
	2	Závazky – ovládaná nebo ovládající osoba		
	3	Závazky – podstatný vliv		
	4	Závazky ke společníkům		
	5	Dlouhodobé přijaté zálohy	439	396
	6	Vydané dluhopisy		
	7	Dlouhodobé směnky k úhradě		
	8	Dohadné účty pasivní (Nevyfakturované dodávky)		
	9	Jiné závazky	80 652	73 746
	10	Odložený daňový závazek	714 698	633 833
B. III.		Krátkodobé závazky	822 044	636 217
B. III.	1	Závazky z obchodních vztahů	447 969	306 572
	2	Závazky – ovládaná nebo ovládající osoba		
	3	Závazky – podstatný vliv		
	4	Závazky ke společníkům		
	5	Závazky k zaměstnancům	13 796	15 997
	6	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	7 599	8 238
	7	Stát – daňové závazky a dotace	3 184	3 965
	8	Krátkodobé přijaté zálohy	116 506	95 369

KONSOLIDOVANÁ ROZVAHA V PLNÉM ROZSAHU / PASIVA – pokračování

		Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období 2013
9	Vydané dluhopisy		
10	Dohadné účty pasivní (Nevyfakturované dodávky)	226 437	191 202
11	Jiné závazky	6 553	14 874
B. IV.	Bankovní úvěry a výpomoci	21 139 550	18 427 890
B. IV. 1	Bankovní úvěry dlouhodobé	9 422 243	7 001 252
2	Krátkodobé bankovní úvěry	11 717 307	11 426 638
3	Krátkodobé finanční výpomoci		
C.	OSTATNÍ PASIVA – PŘECHODNÉ ÚČTY PASIV	1 104 126	1 182 986
C. I.	Časové rozlišení	1 104 126	1 182 986
C. I. 1	Výdaje příštích období	14 454	19 768
2	Výnosy příštích období	1 089 672	1 163 218
D.	MENŠINOVÝ VLASTNÍ KAPITÁL	0	0
D. I.	Menšinový základní kapitál	0	0
D. II.	Menšinové kapitálové fondy	0	0
D. III.	Menšinové fondy ze zisku včetně nerozděleného zisku a neuhrazené ztráty minulých let	0	0
D. IV.	Menšinový výsledek hospodaření běžného účetního období	0	0

SESTAVENO DNE: 26. 3. 2015

Podpis statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou:


Ing. Rudolf Kypka


Ing. Libor Bosák

Osoba odpovědná za účetnictví
(jméno a podpis):


Ing. Pavel Burša

Osoba odpovědná za účetní závěrku
(jméno a podpis):


Ing. Pavel Burša

KONSOLIDOVANÝ VÝKAZ ZISKU A ZTRÁT V PLNÉM ROZSAHU

		Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období 2013
I.	Tržby za prodej zboží	15 345	31 963
A.	Náklady vynaložené na prodané zboží	15 345	32 179
+	Obchodní marže	0	-216
II.	Výkony	4 970 799	5 673 969
II. 1	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	4 970 799	5 673 969
2	Změna stavu zásob vlastní činnosti		
3	Aktivace		
B.	Výkonová spotřeba	621 551	634 374
B. 1	Spotřeba materiálu a energie	90 553	101 823
B. 2	Služby	530 998	532 551
+	Přidaná hodnota	4 349 248	5 039 379
C.	Osobní náklady	385 508	391 080
C. 1	Mzdové náklady	282 126	283 847
C. 2	Odměny členům orgánů obchodní korporace	432	1 068
C. 3	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	91 330	94 305
C. 4	Sociální náklady	11 620	11 860
D.	Daně a poplatky	29 733	29 242
E.	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	3 689 110	4 227 620
	Zúčtování záporného konsolidačního rozdílu		
	Zúčtování kladného konsolidačního rozdílu		
III.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu	575 756	710 271
III. 1	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	575 756	710 271
2	Tržby z prodeje materiálu		
F.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu	517 326	675 619

KONSOLIDOVANÝ VÝKAZ ZISKU A ZTRÁT V PLNÉM ROZSAHU – pokračování

		Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období 2013
1	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	517 326	675 619
2	Prodaný materiál		
G.	Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období	-347 584	-415 964
IV.	Ostatní provozní výnosy	812 711	974 649
H.	Ostatní provozní náklady	1 246 046	1 489 398
V.	Převod provozních výnosů		
I.	Převod provozních nákladů		
*	Konsolidovaný provozní výsledek hospodaření	217 576	327 304
VI.	Tržby z prodeje cenných papírů a podílů		
J.	Prodané cenné papíry a podíly		
VII.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	0	0
VII. 1	Výnosy z podílů v ovládaných osobách a v účetních jednotkách pod podstatným vlivem		
2	Výnosy z ostatních dlouhodobých cenných papírů a podílů		
3	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku		
VIII.	Výnosy z krátkodobého finančního majetku		
K.	Náklady z finančního majetku		
IX.	Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů	1 439	2 594
L.	Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů	62 666	94 487
M.	Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti		
X.	Výnosové úroky	750 194	763 764
N.	Nákladové úroky	269 049	258 823
XI.	Ostatní finanční výnosy	29 919	219 312
O.	Ostatní finanční náklady	89 864	375 444
XII.	Převod finančních výnosů		

KONSOLIDOVANÝ VÝKAZ ZISKU A ZTRÁT V PLNÉM ROZSAHU – pokračování

		Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období 2013
P.	Převod finančních nákladů		
*	Konsolidovaný finanční výsledek hospodaření	359 973	256 916
Q.	Daň z příjmu za běžnou činnost	129 802	139 000
Q. 1	– splatná	33 605	146 360
Q. 2	– odložená	96 197	-7 360
**	Konsolidovaný výsledek hospodaření za běžnou činnost	447 747	445 220
XIII.	Mimořádné výnosy		
R.	Mimořádné náklady		
S.	Daň z příjmu z mimořádné činnosti	0	0
S. 1	– splatná		
S. 2	– odložená		
*	Konsolidovaný mimořádný výsledek hospodaření	0	0
***	Konsolidovaný výsledek hospodaření za účetní období bez podílu ekvivalence	447 747	445 220
1	Výsledek hospodaření běžného úč. období bez menšinových podílů		
2	Menšinový výsledek hospodaření běžného účetního období		
**	Podíl na výsledku hospodaření v ekvivalenci	0	0
***	Konsolidovaný výsledek hospodaření za účetní období	447 747	445 220
***	Konsolidovaný výsledek hospodaření před zdaněním	577 549	584 220

ODESLÁNO DNE: 26. 3. 2015

Podpis statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou:


Ing. Rudolf Kypta


Ing. Libor Bosák

Osoba odpovědná za účetnictví
(jméno a podpis):


Ing. Pavel Burša

Osoba odpovědná za účetní závěrku
(jméno a podpis):


Ing. Pavel Burša

1. POPIS SPOLEČNOSTI A VYMEZENÍ KONSOLIDAČNÍHO CELKU

ČSOB Leasing, a.s. (dále jen „konsolidující společnost“ či „společnost“ či „ČSOBL“) je akciová společnost, která vznikla dne 31. října 1995 a sídlí na adrese Na Pankráci 310/60, 140 00 Praha 4, Česká republika, identifikační číslo 639 98 980. Hlavním předmětem její činnosti je pronájem průmyslového zboží, motorových vozidel a ostatních dopravních prostředků, technologických zařízení a nemovitostí, poskytování leasingu, poskytování půjček, úvěrů a zprostředkovatelská činnost v oblasti obchodu.

Mateřskou společností společnosti je Československá obchodní banka, a.s., (dále ČSOB) se sídlem Radlická 333/150, 150 57, Praha 5, která se podílí 100 % na základním kapitálu společnosti. Konečnou mateřskou společností celé skupiny je KBC Group N.V.

V roce 2010 byla uzavřena mezi společností Československá obchodní banka, a. s. a společností KBC Lease Holding N.V. smlouva o výkonu hlasovacích práv spojených s akciemi ČSOBL, na jejímž základě je společnost KBC Lease Holding N.V. oprávněna vykonávat 49,18 % hlasovacích práv spojených s akciemi ČSOBL. Veškeré akcie ČSOBL i nadále zůstávají ve vlastnictví ČSOB.

V roce 2010 byly změněny stanovy ČSOBL tak, že valná hromada je způsobilá usnášení, jsou-li přítomni (ať už osobně nebo prostřednictvím zástupce na základě plné moci s úředně ověřeným podpisem zastupovaného

akcionáře) akcionáři, kteří mají akcie s jmenovitou hodnotou představující úhrnem více než 60 % základního kapitálu společnosti.

Společnost je součástí konsolidačního celku ČSOB.

Společnost nemá uzavřenou ovládací smlouvu/smlouvu o rozdělení zisku s mateřskou společností.

Skupina od roku 2003 poskytuje služby v oblasti back-office pro jinou leasingovou společnost, které představují spoluovládané operace.

Členové statutárních orgánů konsolidující společnosti k 31. prosinci 2014:

		OD
Předseda	Ing. Libor Bosák	1. 5. 2009
Místopředseda	Ing. Josef Rosenkranz	1. 11. 2010
Člen	Ing. Rudolf Kypta	1. 3. 2011

DOZORČÍ RADA		OD
Předseda	Ing. Petr Knapp	10. 9. 2014
Člen	Jiří Vévoda	1. 1. 2013
Člen	Ing. Petr Manda	10. 9. 2014
Člen	Ján Lučan	1. 1. 2013
Člen	Jeroen Karel van Leeuwen	1. 1. 2013

Konsolidační celek (dále „celek“, „skupina“) tvoří konsolidující společnost a ty konsolidované společnosti skupiny, které byly zahrnuty do konsolidačního celku.

Struktura celku k 31. 12. 2014

Obchodní jméno	ČSOB Leasing pojišťovací makléř, s.r.o. (ČSOBL PM)
Sídlo společnosti	Praha 4, Na Pankráci 60/310
Cena pořízení podílu	2 000
Podíl v %	100
Základní kapitál	2 000
Vlastní kapitál	141 840
Zisk/(ztráta) běžného roku	139 640
Hospodářský výsledek minulých let	0
Aktiva celkem	153 480
Vnitřní hodnota podílu	141 840
Metoda konsolidace	Plná

Struktura celku k 31. 12. 2013

Obchodní jméno	ČSOB Leasing pojišťovací makléř, s.r.o. (ČSOBL PM)
Sídlo společnosti	Praha 4, Na Pankráci 60/310
Cena pořízení podílu	2 000
Podíl v %	100
Základní kapitál	2 000
Vlastní kapitál	163 140
Zisk/(ztráta) běžného roku	160 940
Hospodářský výsledek minulých let	0
Aktiva celkem	173 327
Vnitřní hodnota podílu	163 140
Metoda konsolidace	Plná

Do konsolidačního celku jsou zahrnuty ovládané společnosti, v nichž má společnost podíl na uplatňovaných hlasovacích právech vyšší než 50 % a společnosti pod podstatným vlivem, v nichž má společnost podíl na uplatňovaných hlasovacích právech vyšší než 20 %.

Účetní závěrka společnosti ČSOB Leasing pojišťovací makléř, s.r.o., (ČSOBL PM) k 31. 12. 2014 a 31. 12. 2013 byla ověřena firmou Ernst & Young Audit, s.r.o., s výrokem bez výhrad.

Rozhodujícím subjektem konsolidačního celku je ČSOBL, která je současně konsolidující společností konsolidačního celku.

V následujícím textu se pojem „skupina“ používá pro konsolidační celek. Číselné údaje, kterými se doplňují informace konsolidované rozvahy a konsolidovaného výkazu zisku a ztráty jsou zpravidla uváděny, z důvodu významnosti, jako součty údajů společností, a nemusí být vždy součtem údajů všech společností konsolidačního celku.

2. ZÁKLADNÍ VÝCHODISKA PRO VYPRACOVÁNÍ KONSOLIDOVANÉ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Účetní závěrky konsolidující společnosti a jednotlivých ovládaných a řízených společností vstupujících do konsolidačního celku byly připraveny podle zákona o účetnictví a podle postupů účtování pro podnikatele ve znění platném pro rok 2014 a 2013.

Příložená konsolidovaná účetní závěrka byla zpracována v souladu s prováděcí vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, přímým systémem. Zvolená metoda konsolidace se uplatňuje důsledně a trvale u účetních jednotek tvořících konsolidační celek. Pro zpracování konsolidované účetní závěrky byla použita metoda plné konsolidace při zahrnutí ovládané společnosti.

Všechny účetní závěrky vstupující do konsolidace byly zpracovány k 31. 12. 2014.

Všechny subjekty konsolidačního celku používají stejné způsoby oceňování a vykazování majetku a závazků a to plně v souladu s účetními předpisy platnými v České republice a Českými účetními standardy.

Přijaté a vyplacené dividendy nebo podíly ze zisku, vzájemné pohledávky a závazky a vzájemné náklady a výnosy mezi konsolidovanými společnostmi byly vzájemně vyloučeny.

Částky v účetní závěrce a v příloze jsou zaokrouhleny na tisíce českých korun, není-li uvedeno jinak.

3. OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY

Způsoby oceňování, které skupina používala při sestavení účetní závěrky za rok 2014 a 2013, jsou následující:

a) Dlouhodobý nehmotný majetek

Dlouhodobý nehmotný majetek (vlastní i určený k finančnímu nebo operativnímu

pronájmu) se oceňuje v pořizovacích cenách, které obsahují cenu pořízení a náklady s pořízením související. Předpokládaná životnost je stanovena takto:

	POČET LET
Software	3–8
Ocenitelná práva, patenty a licence	podle smlouvy

Amortizace

Dlouhodobý nehmotný majetek nad 60 tis. Kč se odepisuje:

- vlastní majetek – od měsíce zařazení po dobu ekonomické životnosti rovnoměrně,
- finanční pronájem – rovnoměrně z pořizovací ceny do výše zůstatkové ceny dohodnuté v leasingové smlouvě po dobu trvání leasingové smlouvy; počátek odepisování je den předání ve stavu způsobilém k užívání nájemci,
- operativní pronájem – rovnoměrně z pořizovací ceny po dobu trvání leasingové smlouvy do výše zůstatkové ceny ode dne uvedení majetku do provozu.

Ocenitelná práva, patenty a licence jsou odpisovány po dobu životnosti, jak je stanoveno v příslušné smlouvě.

Drobný nehmotný majetek s pořizovací cenou do 60 tis. Kč je účtován jednorázově do nákladů v roce pořízení. Významný soubor drobného nehmotného majetku je časově rozlišován po dobu 24 nebo 36 měsíců a rovnoměrně rozpouštěn do nákladů.

b) Dlouhodobý hmotný majetek

Dlouhodobý hmotný majetek (vlastní i určený k finančnímu nebo operativnímu pronájmu) se oceňuje v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení, náklady na dopravu, clo a další náklady s pořízením související. Úroky z úvěrů na pořízení dlouhodobého majetku jsou účtovány do nákladů.

Odpisování

Odpisy jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku. Předpokládaná životnost je stanovena takto:

	POČET LET
Stavby	30
Stroje, přístroje a zařízení	4–12
Dopravní prostředky	4–6
Inventář	6

Dlouhodobý hmotný majetek nad 40 tis. Kč se odepisuje:

- vlastní majetek – od měsíce zařazení po dobu předpokládané životnosti rovnoměrně,
- finanční pronájem – rovnoměrně z pořizovací ceny do výše zůstatkové ceny dohodnuté v leasingové smlouvě po dobu trvání leasingové smlouvy; počátek odepisování je den předání ve stavu způsobilém k užívání nájemci,
- operativní pronájem – rovnoměrně z pořizovací ceny po dobu trvání leasingové smlouvy do výše zůstatkové ceny ode dne uvedení majetku do provozu.

Dlouhodobý hmotný majetek získaný bezplatně se oceňuje reprodukční pořizovací cenou a účtuje se ve prospěch účtu ostatních kapitálových fondů. Reprodukční pořizovací cena tohoto majetku je stanovena na základě znaleckého posudku.

Jestliže zůstatková hodnota odpisovaného majetku přesahuje jeho odhadovanou realizační hodnotu, je k takovému majetku vytvořena opravná položka.

Součástí opravné položky k dlouhodobému majetku je opravná položka k devizovému finančnímu leasingu, která vyjadřuje snížení hodnoty z důvodu poklesu devizového kurzu od data vystavení splátkového kalendáře.

Drobný hmotný majetek s pořizovací cenou do 40 tis. Kč je účtován jednorázově do nákladů v roce pořízení. Významný soubor drobného hmotného majetku je časově rozlišován po dobu 24 nebo 36 měsíců a rovnoměrně rozpouštěn do nákladů.

Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého hmotného majetku zvyšují jeho pořizovací cenu. Opravy a údržba se účtují do nákladů.

c) Finanční majetek

Krátkodobý finanční majetek tvoří ceniny, peníze v hotovosti a na bankovních účtech.

d) Spoluovládané operace

Skupina provádí spoluovládané operace pro jinou osobu, ve které skupina nemá majet-

kovou účast. Tyto spoluovládané operace představují služby v oblasti back-office pro jinou leasingovou společnost. Společnosti spolupracují na základě dohody „Operating Agreement“, která se týká spíše užití aktiva a jiných prostředků spoluvlastníků, než ustanovení obchodní společnosti, partnerského podniku nebo jiné právnické osoby, nebo finanční struktury, která je oddělená od spoluvlastníků samotných. Operating Agreement ustanovuje způsoby, kterými jsou výnosy z prodeje společného produktu a všechny vzniklé náklady rozděleny mezi spoluvlastníky. Pokud jde o podíl na spoluovládaných operacích, skupina zobrazí ve své konsolidované účetní závěrce náklady, které jí vznikají a svůj podíl na výnosech, který vydělává z prodeje zboží a služeb ze společného podnikání.

e) Zásoby

Skupina účtuje o zásobách pouze při příjmu vozidel do autobazaru a v případě, že společnost zabaví předmět financování ze zajišťovacího převodu vlastnického práva.

V případě autobazaru se předměty oceňují pořizovacími cenami (tj. cenou pořízení a všemi náklady souvisejícími s pořízením), v případě zabavení se oceňují znaleckým posudkem (nákladní automobily a stroje a zařízení) nebo odborným odhadem realizační hodnoty (osobní a užitkové automobily).

f) Pohledávky

Pohledávky se oceňují jmenovitou hodnotou. Ocenění pochybných pohledávek se snižuje

pomocí opravných položek na vrub nákladů na jejich realizační hodnotu.

Pohledávky ke společnostem zahrnutým do konsolidačního celku se vzájemně vylučují.

Skupina tvoří opravné položky k předčasně ukončovaným smlouvám na základě vlastní analýzy platební schopnosti zákazníků a dostupnosti zajištění předmětem leasingu, aby odhadla očekávanou ztrátu z leasingové smlouvy jako celku. Vzhledem k tomu, že doba mezi předčasným ukončením smlouvy a realizací zajištění je obvykle krátká, očekávané výnosy nejsou diskontovány.

Společnost dále tvoří opravné položky k portfoliu aktivních zákaznických smluv.

Opravné položky pro ostatní pohledávky po splatnosti, pro obchodní půjčky dodavatelům, zákaznické úvěry a pro poskytnuté zálohy jsou tvořeny na základě věkové struktury pohledávek a předchozích zkušeností se splácením těchto pohledávek pro celé portfolio pohledávek.

g) Deriváty

Deriváty – měnové forwardy a úrokové swapy – se prvotně oceňují pořizovacími cenami. Reálné hodnoty jsou odvozeny z modelů diskontovaných peněžních toků. Deriváty jsou vykazovány v položce jiné pohledávky, mají-li kladnou reálnou hodnotu, nebo v položce jiné závazky, je-li jejich reálná hodnota pro společnost záporná.

Deriváty se člení na deriváty k obchodování a deriváty zajišťovací. Zajišťovací deriváty jsou sjednány za účelem zajištění peněžních toků. Aby mohl být derivát klasifikován jako zajišťovací, musí změny peněžních toků vyplývající ze zajišťovacích derivátů zcela nebo zčásti kompenzovat změny peněžních toků plynoucích ze zajištěné položky a společnost musí zdokumentovat a prokázat existenci zajišťovacího vztahu a vysokou účinnost zajištění. V ostatních případech se jedná o deriváty k obchodování.

K rozvahovému dni se deriváty přeceňují na reálnou hodnotu. Změny reálných hodnot derivátů určených k obchodování se účtují do finančních nákladů, resp. výnosů. Změny reálných hodnot derivátů, které jsou klasifikovány jako zajištění peněžních toků, se účtují do vlastního kapitálu a v rozvaze se vykazují prostřednictvím oceňovacích rozdílů z přecenění majetku a závazků. Neefektivní část zajištění se účtuje přímo do finančních nákladů, resp. výnosů.

Realizované transakce z derivátů se vykazují v rámci finančních nákladů a výnosů z přecenění derivátů.

h) Vlastní kapitál

Základní kapitál konsolidující společnosti se vykazuje ve výši zapsané v obchodním rejstříku. Ostatní kapitálové fondy jsou tvořeny dary do nehmotného majetku od společnosti ČSOB v roce 2003.

Konsolidovaný rezervní fond obsahuje rezervní fond konsolidující a konsolidované společnosti.

Konsolidující společnost vytváří rezervní fond ze zisku.

Konsolidující společnost vytváří rezervní fond ze zisku (v roce, kdy poprvé dosáhla zisku (tj. rok 2000), ve výši 20 % čistého zisku a v dalších letech ve výši 5 % z čistého zisku až do výše 20 % základního kapitálu).

Takto vytvořené zdroje se mohou použít jen k úhradě ztráty. V rámci vlastního kapitálu skupiny je veden sociální fond, který slouží k hrazení výdajů souvisejících se sportovními a společenskými akcemi pořádanými pro zaměstnance skupiny.

i) Cizí zdroje

Skupina vytváří rezervy na ztráty a rizika v případech, kdy lze s vysokou mírou pravděpodobnosti stanovit titul, výši a termín plnění při dodržení věčné a časové souvislosti.

Dlouhodobé i krátkodobé závazky se vykazují ve jmenovitých hodnotách. V položce jiné závazky se vykazují také hodnoty zjištěné v důsledku ocenění finančních derivátů reálnou hodnotou.

Závazky ke společnostem zahrnutým do konsolidačního celku se vzájemně vylučují.

Krátkodobé a dlouhodobé úvěry se vykazují ve jmenovité hodnotě. Za krátkodobý úvěr se považuje i část dlouhodobých úvěrů, která je splatná do jednoho roku od rozvahového dne.

j) Devizové operace

Majetek a závazky v cizí měně se přeceňují na české koruny čtvrtletním pevným kurzem stanoveným vždy pro období od posledního dne předcházejícího čtvrtletí do předposledního dne následujícího čtvrtletí. Pevný kurz představuje denní kurz ČNB dne bezprostředně předcházejícího danému čtvrtletí. Denní kurz ČNB se používá pro faktury přijaté ze zahraničí, při měsíčních přepočtech stavu na běžných účtech, závazcích z úvěrů a stavu vlastních emitovaných směn a k rozvahovému dni, kdy jsou všechny peněžité položky majetku a závazků pořízené v cizí měně oceněny kurzem platným k 31. 12. vyhlášeným Českou národní bankou.

Realizované i nerealizované kurzové zisky a ztráty s výjimkou derivátů zajišťujících peněžní toky se účtují do výnosů nebo nákladů běžného roku.

k) Účtování nákladů a výnosů

Výnosy a náklady se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nímž věcně i časově souvisejí.

Skupina účtuje na vrub nákladů tvorbu rezerv a opravných položek na krytí všech rizik, ztrát a znehodnocení, které jsou ke dni sestavení účetní závěrky známy.

Tržby z prodeje vlastních výrobků a služeb představují výnosy z leasingových služeb poskytovaných skupinou. Leasingové výnosy jsou zaúčtovány rovnoměrně po dobu leasingu od data uzavření leasingové smlouvy až do řádného nebo předčasného ukončení leasingové smlouvy. Smluvní pokuty a penále jsou zaúčtovány při jejich vyúčtování. Provize z pojištění jsou zaúčtovány po poskytnutí služeb a po spolehlivém stanovení výše provize.

Tržby z leasingu, odpisy, náklady a výnosy z pojištění pronajímaného majetku jsou řazeny do provozního hospodářského výsledku, zatímco úrokové náklady na financování předmětů leasingu jsou řazeny do nákladů finančních. V důsledku toho jak provozní, tak finanční hospodářský výsledek nezobrazují vzájemnou vazbu těchto výnosů a nákladů.

Tržby za prodej zboží představují splátkový prodej a prodej zabavených předmětů ze splátkového prodeje a zákaznických úvěrů. K realizaci výnosů u splátkového prodeje dochází okamžitě k datu předání předmětu zákaznické smlouvy a pořizovací cena předmětu přechází do nákladů vynaložených na prodané zboží. V tomtéž okamžiku skupina tvoří daňově neuznatelnou rezervu ve výši marže ze splátkového prodeje, která se rozpouští na anuitní bázi. Zabavené předměty ze splátkového prodeje a zákaznického úvěru jsou oceněny odborným odhadem realizační hodnoty nebo znaleckým posudkem.

Úroky ze zákaznických úvěrů jsou vypočteny z hodnoty jistiny. Úroky a příslušné pojištění

jsou časově rozlišovány a nesplacené částky jsou zahrnovány do zůstatku příslušného úvěru.

Úroky z finančních produktů pro dodavatele jsou vypočteny z hodnoty jistiny. Úroky jsou účtovány do období, se kterým věcně a časově souvisí.

Výnosy a náklady vztahující se k předčasně ukončeným leasingovým smlouvám včetně manka a škody a plnění přijatých od pojišťoven jsou uvedeny v položce ostatní provozní výnosy a náklady, protože se přímo vztahují k provozní činnosti skupiny.

l) Použití odhadů

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení společnosti používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení společnosti stanovilo tyto odhady a předpoklady na základě všech jemu dostupných relevantních informací. Nicméně, jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty v budoucnu se mohou od těchto odhadů odlišovat.

m) Daň z příjmů

Náklad na daň z příjmů se počítá samostatně za jednotlivé společnosti skupiny za pomoci platné daňové sazby z účetního zisku zvýšeného nebo sníženého o trvale nebo dočasně daňově neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy (např. tvorba a zúčtování ostatních rezerv a opravných položek, náklady na

reprezentaci, rozdíl mezi účetními a daňovými odpisy, atd.). Náklad na daň z příjmů v konsolidovaném výkazu zisku a ztráty je součtem nákladů na daň z příjmů za konsolidující společnost a ostatní společnosti skupiny konsolidované plnou metodou.

Odložená daňová povinnost se počítá samostatně za jednotlivé společnosti skupiny a odráží daňový dopad přechodných rozdílů mezi zůstatkovými hodnotami aktiv a pasiv z hlediska účetnictví a stanovení základu daně z příjmu s přihlédnutím k období realizace. Konsolidovaná odložená daňová povinnost je součtem odložených daňových povinností za konsolidující společností a ostatní společnosti skupiny konsolidované plnou metodou, přičemž tento součet je upraven o dopad přechodných rozdílů vyplývajících z transakcí mezi společnostmi v rámci skupiny.

n) Následné události

Dopad událostí, které nastaly mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky, je zachycen v účetních výkazech v případě, že tyto události poskytly doplňující informace o skutečnostech, které existovaly k rozvahovému dni.

V případě, že mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky došlo k významným událostem zohledňujícím skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni, jsou důsledky těchto událostí popsány v příloze účetní závěrky, ale nejsou zaúčtovány v účetních výkazech.

4. DLOUHODOBÝ MAJETEK

a) Dlouhodobý nehmotný majetek

DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETEK V ZŮSTATKOVÝCH CENÁCH CELKEM

	31. 12. 2014	31. 12. 2013
Dlouhodobý nehmotný majetek určený k pronájmu	0	0
Dlouhodobý nehmotný majetek pro vlastní potřebu celkem	181 634	165 602
Celkem	181 634	165 602

DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETEK URČENÝ PRO VLASTNÍ POTŘEBU

	Zřizovací výdaje	Ocenitelná práva	Software	Nedokončené investice	Celkem
Pořizovací cena					
Zůstatek k 31. prosinci 2012	509	199	213 081	76 895	290 684
Přírůstky	0	0	60 146	71 095	131 241
Úbytky	0	0	0	-62 003	-62 003
Zůstatek k 31. prosinci 2013	509	199	273 227	85 987	359 922
Přírůstky	0	0	106 005	47 074	153 079
Úbytky	0	0	0	-106 005	-106 005
Zůstatek k 31. prosinci 2014	509	199	379 232	27 056	406 996
Oprávký					
Zůstatek k 31. prosinci 2012	509	199	168 505	0	169 213
Přírůstky oprávek	0	0	25 107	0	25 139
Úbytky oprávek	0	0	0	0	0
Zůstatek k 31. prosinci 2013	509	199	193 612	0	194 320

DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETEK URČENÝ PRO VLASTNÍ POTŘEBU

	Zřizovací výdaje	Ocenitelná práva	Software	Nedokončené investice	Celkem
Přírůstky oprávek	0	0	31 042	0	31 042
Úbytky oprávek	0	0	0	0	0
Zůstatek k 31. prosinci 2014	509	199	224 654	0	225 362
Zůstatková hodnota k 31. prosinci 2012	0	0	44 576	76 895	121 471
Zůstatková hodnota k 31. prosinci 2013	0	0	79 615	85 987	165 602
Zůstatková hodnota k 31. prosinci 2014	0	0	154 578	27 056	181 634

Souhrnná výše drobného nehmotného majetku (určeného pro vlastní potřebu) neuvedeného v rozvaze činila k 31. 12. 2014 a 31. 12. 2013 v pořizovacích cenách 1 161 tis. Kč a 1 199 tis. Kč.

DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETEK URČENÝ K FINANČNÍMU A OPERATIVNÍMU PRONÁJMU

	Finanční leasing	Finanční leasing drobný DNM	Operativní leasing	Celkem
Pořizovací cena				
Zůstatek k 31. prosinci 2012	50	4	0	54
Přírůstky	0	0	0	0
Úbytky	-50	-4	0	-54
Zůstatek k 31. prosinci 2013	0	0	0	0
Přírůstky	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0
Zůstatek k 31. prosinci 2014	0	0	0	0
Oprávk				
Zůstatek k 31. prosinci 2012	43	4	0	47
Přírůstky oprávek	7	1	0	8
Úbytky oprávek	-50	-5	0	-55
Zůstatek k 31. prosinci 2013	0	0	0	0
Přírůstky oprávek	0	0	0	0

DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETEK URČENÝ K FINANČNÍMU A OPERATIVNÍMU PRONÁJMU

	Finanční leasing	Finanční leasing drobný DNM	Operativní leasing	Celkem
Úbytky oprávek	0	0	0	0
Zůstatek k 31. prosinci 2014	0	0	0	0
Zůstatková hodnota k 31. prosinci 2012	7	0	0	7
Zůstatková hodnota k 31. prosinci 2013	0	0	0	0
Zůstatková hodnota k 31. prosinci 2014	0	0	0	0

Společnost nepronajímá na leasing samostatný nehmotný majetek. Údaje uvedené v tabulce se vztahují k nehmotnému majetku, který byl na jedné zákaznické smlouvě pronajat společně s hmotným majetkem.

b) Dlouhodobý hmotný majetek

DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK V ZŮSTATKOVÝCH CENÁCH CELKEM:

	31. 12. 2014	31. 12. 2013
Dlouhodobý hmotný majetek určený pro vlastní potřebu	86 696	102 675
Dlouhodobý hmotný majetek určený k finančnímu a operativnímu pronájmu	13 292 681	11 627 750
Dlouhodobý drobný hmotný majetek určený k finančnímu a operativnímu pronájmu	118 816	77 448
Celkem	13 498 193	11 807 873

DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK URČENÝ PRO VLASTNÍ POTŘEBU

	Budovy a pozemky	Stroje a zařízení	Dopravní prostředky	Ostatní	Nedokončené hmotné investice	Celkem
Pořizovací cena						
Zůstatek k 31. prosinci 2012	70 653	57 720	63 384	5 421	110	197 288
Přírůstky	0	11 209	9 808	0	25 821	46 838
Úbytky	0	-7 274	-13 980	0	-21 017	-42 271
Přeúčtování z/do pronajímaného majetku	0	0	1 985	0	0	1 985
Zůstatek k 31. prosinci 2013	70 653	61 655	61 197	5 421	4 914	203 840
Přírůstky	400	6 832	3 138	0	5 453	15 823
Úbytky	-36	-2 051	-10 063	0	-10 367	-22 517
Přeúčtování z/do pronajímaného majetku	0	0	0	0	0	0
Zůstatek k 31. prosinci 2014	71 017	66 436	54 272	5 421	0	197 146
Oprávký						
Zůstatek k 31. prosinci 2012	14 713	51 072	32 291	4 338	0	102 414
Přírůstky oprávek	1 991	4 834	10 876	318	0	18 019
Úbytky	0	-7 274	-13 979	0	0	-21 253
Přeúčtování z/do pronajímaného majetku	0	0	1 985	0	0	1 985
Zůstatek k 31. prosinci 2013	16 704	48 632	31 173	4 656	0	101 165
Přírůstky oprávek	2 012	5 509	13 640	273	0	21 434
Úbytky	-35	-2 051	-10 063	0	0	-12 149
Přeúčtování z/do pronajímaného majetku	0	0	0	0	0	0
Zůstatek k 31. prosinci 2014	18 681	52 090	34 750	4 929	0	110 450
Zůstatková hodnota k 31. prosinci 2012	55 940	6 648	31 093	1 083	110	94 874
Zůstatková hodnota k 31. prosinci 2013	53 949	13 023	30 024	765	4 914	102 675
Zůstatková hodnota k 31. prosinci 2014	52 336	14 346	19 522	492	0	86 696

DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK URČENÝ K FINANČNÍMU A OPERATIVNÍMU PRONÁJMU

	Budovy a pozemky	Stroje a zařízení	Osobní auta	Užitková auta	Operativní leasing	Inventář	Nedokončené hmotné investice	Zálohy	Celkem
Pořizovací cena									
Zůstatek k 31. prosinci 2012	52 263	8 829 857	2 580 064	9 959 993	4 290 528	740	21 439	13 813	25 748 697
Přírůstky	0	1 285 474	291 206	1 652 700	1 590 015	0	4 976 299	891 525	10 687 219
Úbytky	0	-3 089 612	-1 179 896	-4 388 652	-1 098 022	-740	-4 851 373	-538 115	-15 146 410
Přeúčtování do/z vlastního majetku	0	-20 313	0	0	18 327	0	0	0	-1 986
Zůstatek k 31. prosinci 2013	52 263	7 005 406	1 691 374	7 224 041	4 800 848	0	146 365	367 223	21 287 520
Přírůstky	0	1 963 412	323 319	1 859 192	1 655 628	1 274	5 761 565	2 077 008	13 641 398
Úbytky	-52 263	-1 675 488	-505 428	-1 821 635	-1 028 429	0	-5 892 724	-1 969 920	-12 945 887
Přeúčtování do/z vlastního majetku	0	0	0	5 175	-5 175	0	0	0	0
Zůstatek k 31. prosinci 2014	0	7 293 330	1 509 265	7 266 773	5 422 872	1 274	15 206	474 311	21 983 031
Oprávký a opravné položky									
Zůstatek k 31. prosinci 2012	41 863	4 979 937	1 779 129	6 279 184	1 580 933	642	0	7 312	14 669 000
Přírůstky oprávek	5 324	1 493 180	465 965	1 745 732	1 120 684	98	0	0	4 830 983
Úbytky	0	-3 097 177	-1 179 896	-4 388 652	-1 098 022	-740	0	0	-9 764 487
Přeúčtování do/z vlastního majetku	0	-12 748	0	0	10 763	0	0	0	-1 985
Opravné položky	0	-28 331	-3 596	-16 343	-24 735	0	0	-736	-73 741
Zůstatek k 31. prosinci 2013	47 187	3 334 861	1 061 602	3 619 921	1 589 623	0	0	6 576	9 659 770
Přírůstky oprávek	5 076	1 149 234	345 837	1 497 157	1 138 271	130	0	0	4 135 705
Úbytky	-52 263	-1 675 488	-505 428	-1 821 635	-1 031 339	0	0	0	-5 086 153
Přeúčtování do/z vlastního majetku	0	0	0	2 265	-2 265	0	0	0	0
Opravné položky	0	2 040	2 845	2 202	-23 797	0	0	-2 262	-18 972
Zůstatek k 31. prosinci 2014	0	2 810 647	904 856	3 299 910	1 670 493	130	0	4 314	8 690 350
Zůstatková hodnota k 31. prosinci 2012	10 400	3 849 920	800 935	3 680 809	2 709 595	98	21 439	6 501	11 079 697
Zůstatková hodnota k 31. prosinci 2013	5 076	3 670 545	629 772	3 604 120	3 211 225	0	146 365	360 647	11 627 750
Zůstatková hodnota k 31. prosinci 2014	0	4 482 683	604 409	3 966 863	3 752 379	1 144	15 206	469 997	13 292 681

Tvorba a čerpání opravných položek na dlouhodobý majetek a poskytnuté zálohy na dlouhodobý majetek jsou analyzovány v bodě 6.

DLOUHODOBÝ DROBNÝ HMATNÝ MAJETEK URČENÝ K FINANČNÍMU A OPERATIVNÍMU PRONÁJMU

	Finanční leasing – stroje	Finanční leasing – inventář	Operativní leasing – stroje	Celkem
Pořizovací cena				
Zůstatek k 31. prosinci 2012	41 532	1 464	131 035	174 031
Přírůstky	8 797	0	23 181	31 978
Úbytky	-12 829	-1 464	-29 866	-44 159
Zůstatek k 31. prosinci 2013	37 500	0	124 350	161 850
Přírůstky	8 808	0	81 091	89 899
Úbytky	-10 367	0	-30 744	-41 111
Zůstatek k 31. prosinci 2014	35 941	0	174 697	210 638
Oprávk				
Zůstatek k 31. prosinci 2012	22 405	1 235	55 267	78 907
Přírůstek opravek	10 433	229	38 992	49 654
Úbytky	-12 829	-1 464	-29 866	-44 159
Zůstatek k 31. prosinci 2013	20 009	0	64 393	84 402
Přírůstek opravek	9 100	0	39 431	48 531
Úbytky	-10 367	0	-30 744	-41 111
Zůstatek k 31. prosinci 2014	18 742	0	73 080	91 822
Zůstatková hodnota k 31. prosinci 2012	19 127	229	75 768	95 124
Zůstatková hodnota k 31. prosinci 2013	17 491	0	59 957	77 448
Zůstatková hodnota k 31. prosinci 2014	17 199	0	101 617	118 816

Souhrnná výše drobného hmotného majetku (určeného pro vlastní potřebu) neuvedeného v rozvaze činila k 31. 12. 2014 a 31. 12. 2013 v pořizovacích cenách 49 588 tis. Kč a 49 208 tis. Kč. Skupina upravila ocenění dlouhodobého hmotného majetku vzhledem k jeho nižší hodnotě prostřednictvím opravné položky na vrub nákladů (viz bod 6). Majetek není zatížen zástavním právem ani věcným břemenem.

5. POHLEDÁVKY

	31. 12. 2014	31. 12. 2013
Hrubá hodnota pohledávek z obchodních vztahů včetně poskytnutých záloh	17 541 052	15 981 473
Dlouhodobé	7 899 091	6 429 297
krátkodobé	9 641 961	9 552 176
Opravná položka	-2 268 096	-2 594 599
Čistá hodnota pohledávek z obchodních vztahů včetně poskytnutých záloh	15 272 956	13 386 874
Ostatní pohledávky	196 135	214 584
Krátkodobé a dlouhodobé pohledávky celkem	15 469 091	13 601 458

Na nesplacené pohledávky, které jsou považovány za pochybné, byly v roce 2014 a 2013 vytvořeny opravné položky na základě věkové struktury pohledávek a předchozích zkušeností se splácením těchto pohledávek (viz bod 6).

POHLEDÁVKY Z OBCHODNÍCH VZTAHŮ A POSKYTNUTÉ ZÁLOHY:

	31. 12. 2014 Krátkodobé	31. 12. 2014 Dlouhodobé	31. 12. 2013 Krátkodobé	31. 12. 2013 Dlouhodobé
Pohledávky z finančního leasingu	1 315 039	0	1 617 156	0
Pohledávky z operativního leasingu	179 630	0	198 664	0
Pohledávky ze splátkového prodeje	12 790	0	16 480	0
Pohledávky ze zákaznického úvěru	6 619 429	7 891 216	5 846 737	6 428 097
Obchodní půjčky dodavatelům	1 047 700	7 875	1 115 270	1 200
Odkup pohledávek	152 773	0	485 875	0
Ostatní pohledávky z obchodních vztahů	314 600	0	271 994	0
Pohledávky z obchodních vztahů a poskytnuté zálohy celkem	9 641 961	7 899 091	9 552 176	6 429 297
Pohledávky z obchodního styku a poskytnuté zálohy celkem	17 541 052		15 981 473	
Opravné položky	-2 268 096		-2 594 599	
Čistá hodnota pohledávek z obchodních vztahů a poskytnuté zálohy	15 272 956		13 386 874	

VĚKOVÁ STRUKTURA POHLEDÁVEK Z OBCHODNÍCH VZTAHŮ A POSKYTNUTÝCH ZÁLOH:

Po splatnosti	31. 12. 2014	31. 12. 2013
Do 30 dnů	206 189	121 669
31–60 dnů	30 188	37 623
61–90 dnů	17 391	24 028
91–184 dnů	54 324	54 735
185–365 dnů	55 397	99 063
Od 1 roku do 5 let	1 119 187	1 768 762
Nad 5 let	939 314	609 059
Celkem po splatnosti	2 421 990	2 714 939
Do splatnosti	15 119 062	13 266 534
Krátkodobé a dlouhodobé pohledávky z obch. styku a poskytnuté zálohy celkem	17 541 052	15 981 473

Pohledávky ze zákaznických úvěrů, uzavřených od března 2011, jsou od počátku běhu smlouvy zajištěny pomocí zajišťovacího převodu vlastnického práva.

OSTATNÍ POHLEDÁVKY:

	31. 12. 2014	31. 12. 2013
Stát – daňové pohledávky	119 291	124 862
Dohadné účty aktivní	74 400	84 829
Jiné pohledávky	2 444	2 704
Ostatní krátkodobé pohledávky celkem	196 135	212 395
Kladná reálná hodnota finančních derivátů (viz. bod 14)	0	2 189
Ostatní dlouhodobé pohledávky celkem	0	2 189
Ostatní pohledávky celkem	196 135	214 584

Skupina z důvodu nedobytnosti, zamítnutí konkurzu a vyrovnání či neuspokojení pohledávek v konkurzním řízení, atd. odepsala do nákladů v roce 2013 a 2012 pohledávky ve výši 406 615 tis. Kč a 482 287 tis. Kč.

Dohadné účty aktivní zahrnují především výnosy z předčasně ukončených zákaznických smluv a výnosy ze spoluovládaných operací a dále provize za zprostředkování pojištění. Pohledávky za spřízněnými osobami (viz bod 19).

6. OPRAVNÉ POLOŽKY

Opravné položky vyjadřují přechodné snížení hodnoty aktiv (uvedených v odstavci 4 a 5).

ZMĚNY NA ÚČTECH OPRAVNÝCH POLOŽEK:

	Zůstatek k 31. 12. 2012	Tvorba opravné položky	Zúčtování opravné položky	Zůstatek k 31. 12. 2013	Tvorba opravné položky	Zúčtování opravné položky	Zůstatek k 31. 12. 2014
dlouhodobému majetku	163 380	11 486	-84 491	90 375	31 021	-47 731	73 665
zálohám na dl. majetek	7 312	9 552	-10 288	6 576	10 289	-12 552	4 313
pohledávkám – zákonné	1 386 022	153 028	-290 009	1 249 041	66 747	-244 488	1 071 300
pohledávkám – ostatní	1 552 645	22 856	-229 943	1 345 558	75 930	-224 692	1 196 796
Opravné položky celkem	3 109 359	196 922	-614 731	2 691 550	183 987	-529 463	2 346 074

Zákonné opravné položky se tvoří v souladu se zákonem o rezervách a jsou daňově uznatelné.

7. KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK

Společnost má otevřené kontokorentní účty u ČSOB (v CZK, EUR a USD), které jí umožňují čerpat úvěr do výše 400 000 tis. Kč. K 31. 12. 2014 a 31. 12. 2013 činil záporný zůstatek 238 669 tis. Kč a 278 693 tis. Kč a v rozvaze je vykázán jako krátkodobý bankovní úvěr (viz bod 12).

8. OSTATNÍ AKTIVA

Náklady příštích období zahrnují především pojistné, předplatné, licence, časové rozlišení nákupů drobného majetku většího rozsahu atp. a jsou účtovány do nákladů období, do kterého věcně a časově přísluší.

Příjmy příštích období zahrnují zejména nezaplacené náhrady škod od pojišťovny a úroky a pojištění u zákaznických úvěrů a jsou účtovány do výnosů období, do kterého věcně a časově přísluší.

9. VLASTNÍ KAPITÁL SKUPINY A KONSOLIDUJÍCÍ SPOLEČNOSTI

Základní kapitál konsolidující společnosti se skládá z 305 kusů akcií na jméno plně upsaných a splacených, s nominální hodnotou 10 000 tis. Kč.

Ostatní kapitálové fondy se skládají z darovaného majetku od ČSOB z roku 2003. Rozdíly z přecenění majetku a závazků se skládají z přecenění zajišťovacích derivátů na reálnou hodnotu. Změny oceňovacích rozdílů z přecenění majetku a závazků představují změny reálné hodnoty zajišťovacích derivátů.

V ROCE 2014 A 2013 DOŠLO K NÁSLEDUJÍCÍM ZMĚNÁM ÚČTŮ VLASTNÍHO KAPITÁLU SKUPINY:

	Zůstatek k 31. 12. 2012	Zvýšení	Snížení	Zůstatek k 31. 12. 2013	Zvýšení	Snížení	Zůstatek k 31. 12. 2014
Počet akcií	305	0	0	305	0	0	305
Základní kapitál	3 050 000	0	0	3 050 000	0	0	3 050 000
Ostatní kapitálové fondy	1 063	0	0	1 063	800 000	0	801 063
Emisní ážio	572 421	0	0	572 421	0	0	572 421
Rozdíly z přecenění majetku a závazků	-112 374	61 446	-79 998	-130 926	64 456	-48 459	-114 929
Rezervní fond	610 200	0	0	610 200	0	0	610 200
Ostatní fondy	2 608	0	-1 647	961	0	-928	33

Ostatní fondy ze zisku (sociální fond) jsou určeny k výdajům na společenské akce pro zaměstnance, úhradu kuponů MHD, výdajům na nápoje na pracovišti apod.

Společnost dále dne 26. května 2014 uzavřela se společností Československá obchodní banka, a.s. smlouvu o dobrovolném peněžitém příplatku mimo základní kapitál. Na základě této smlouvy se Československá obchodní banka, a.s. zavázala vložit do Společnosti částku ve výši 800 000 tis. Kč.

Na základě rozhodnutí valných hromad konsolidující společnosti konaných dne 16. dubna 2014 a 9. května 2013 bylo schváleno převedení zisku za rok 2013 a 2012 do nerozděleného zisku minulých let konsolidující společnosti (ČSOBL). Valná hromada konsolidující společnosti konaná dne 16. dubna 2014 a 9. května 2013 dále rozhodla vyplatit dividendu z nerozděleného zisku konsolidující společnosti (ČSOBL) v celkové výši 445 342 tis. Kč a 773 868 tis. Kč.

Zisk roku 2012	773 868	Zisk roku 2013	445 342
Příděl do:		Příděl do:	
rezervního fondu	0	rezervního fondu	0
ostatních fondů	0	ostatních fondů	0
Převod do nerozděleného zisku	773 868	Převod do nerozděleného zisku	445 342
Výplaty dividend a podíly na zisku	-773 868	Výplaty dividend a podíly na zisku	-445 342
Nerozdělený zisk k 31. 12. 2013	0	Nerozdělený zisk k 31. 12. 2014	0

10. REZERVY

ZMĚNY NA ÚČTECH REZERV:

	Rezerva na splátkový prodej	Rezerva na daň z příjmů	Rezervy na soudní spory	Ostatní rezervy	Celkem
Konečný zůstatek k 31. prosinci 2012	0	0	7 718	0	7 718
Tvorba rezerv	0	145 754	3 987	637	150 378
Použití / rozpuštění rezerv	0	0	-2 779	0	-2 779
Záloha na daň z příjmů – započtená oproti rezervě	0	-37 884	0	0	-37 884
Konečný zůstatek k 31. prosinci 2013	0	107 870	8 926	637	117 433
Tvorba rezerv	0	36 118	1 250	0	37 368
Použití / rozpuštění rezerv	0	-107 870	-2 720	-637	-111 227
Záloha na daň z příjmů – započtená oproti rezervě	0	-33 239	0	0	-33 239
Konečný zůstatek k 31. prosinci 2014	0	2 879	7 456	0	10 335

V průběhu roku vytvořila skupina rezervu na daň z příjmů, která k 31. 12. 2014 a 31. 12. 2013 činí 36 118 tis. Kč a 145 754 tis. Kč a je vykazována kompenzovaně se zálohou na daň z příjmů. Skupina netvoří zákonné rezervy. Ostatní rezervy jsou vytvořeny na základě časové souvislosti za účelem pokrytí závazků a výdajů, u nichž je znám účel a je pravděpodobné že nastanou.

11. ZÁVAZKY

	31. 12. 2014	31. 12. 2013
Závazky z obchodních vztahů a přijaté zálohy	564 475	401 941
Ostatní závazky	1 053 358	942 251
Krátkodobé a dlouhodobé závazky celkem	1 617 833	1 344 192

ZÁVAZKY Z OBCHODNÍCH VZTAHŮ:

	31. 12. 2014	31. 12. 2013
Splátky finančního leasingu přijaté do splatnosti	108 740	93 353
Přijaté zálohy na finanční leasing	7 363	1 101
Přijaté zálohy na operativní leasing	0	0
Závazky z obchodních vztahů	436 189	290 882
Ostatní závazky z obchodních vztahů	12 183	16 605
Závazky z obchodních vztahů celkem	564 475	401 941

OSTATNÍ ZÁVAZKY:

	31. 12. 2014	31. 12. 2013
Závazky vůči ČSOB	0	0
Dlouhodobě přijaté zálohy	439	396
Záporná reálná hodnota finančních derivátů (viz bod 14)	80 652	73 746
Odložený daňový závazek (viz bod 15)	714 698	633 833
Dlouhodobé závazky celkem	795 789	707 975
Závazky k zaměstnancům	13 796	15 997
Sociální a zdravotní pojištění	7 599	8 238
Stát – daňové závazky	3 184	3 965
Dohadné účty pasivní	226 437	191 202
Záporná reálná hodnota finančních derivátů (viz bod 14)	6 411	13 495
Jiné závazky – ostatní	142	1 379
Krátkodobé ostatní závazky celkem	257 569	234 276
Ostatní závazky celkem	1 053 358	942 251

Dlouhodobé zálohy k 31. 12. 2014 a 31. 12. 2013 byly přijaty jako kauce na zajištění pohledávek ze zákaznických smluv.

K 31. 12. 2014 a 31. 12. 2013 měla skupina krátkodobé závazky po lhůtě splatnosti v částce 126 552 tis. Kč a 63 017 tis. Kč. Skupina nemá závazky, ke kterým by bylo zřízeno zástavní právo nebo záruka ve prospěch věřitele. Dohadné účty pasivní zahrnují především odhad výše nevyfakturovaných pojistných nákladů pojištění majetku určeného k finančnímu a operativnímu pronájmu, nevyfakturované dodávky služeb a dohady na provize. Závazky vůči spřízněným osobám (viz bod 19).

12. BANKOVNÍ ÚVĚRY A FINANČNÍ VÝPOMOCI

	31. 12. 2014	31. 12. 2013
Krátkodobé bankovní úvěry a kontokorentní úvěry	11 717 307	11 426 638
Dlouhodobé úvěry	9 422 243	7 001 252
Krátkodobé finanční výpomoci (emitované krátkodobé směnky)	0	0
Bankovní úvěry a výpomoci	21 139 550	18 427 890

Náklady na úroky vztahující se k bankovním úvěrům a finančním výpomocím za rok 2014 a 2013 činily 268 849 tis. Kč a 258 823 tis. Kč. Skupina nezahrnuje úroky z úvěrů do pořizovací ceny majetku.

ROZČLENĚNÍ NA KRÁTKODOBÉ A DLOUHODOBÉ POLOŽKY:

	31. 12. 2014	31. 12. 2013
Kontokorentní úvěry	238 669	278 693
Krátkodobé úvěry	2 009 737	1 886 604
Dlouhodobé úvěry – část splatná do 1 roku	9 468 901	9 261 341
Krátkodobé bankovní úvěry a kontokorentní úvěry	11 717 307	11 426 638
Dlouhodobé úvěry – se splatností více než 1 rok a méně než 5 let	8 563 015	6 545 742
Dlouhodobé úvěry – se splatností více než 5 let	859 228	455 510
Dlouhodobé bankovní úvěry	9 422 243	7 001 252
Krátkodobé finanční výpomoci (emitované krátkodobé směnky)	0	0

K financování nového portfolia používá společnost od dubna 2011 amortizované úvěry s fixní sazbou a splatností 5 let. Úvěry se čerpají s měsíční frekvencí a v oblasti ochrany proti úrokovému riziku nahrazují úrokové swapy.

BANKOVNÍ ÚVĚRY A KRÁTKODOBÉ FINANČNÍ VÝPOMOCI:

	Měna	31. 12. 2014	31. 12. 2013
ČSOB	Kč a EUR	21 139 550	17 935 990
Evropská Investiční banka	Kč	0	491 900
Směnky	Kč	0	0

Průměrná úroková sazba z výše zmíněných bankovních úvěrů a finančních výpomocí se pohybovala v roce 2014 v rozmezí 0,48 % – 1,40 % (v roce 2013 v rozmezí 0,59 % – 1,53 %). Procentní sazba úroků byla stanovena jako vážený průměr se zohledněním výše úvěru, doby, po kterou byl úvěr čerpán, a výše úrokové sazby v příslušném roce.

13. OSTATNÍ PASIVA

Výdaje příštích období zahrnují především časové rozlišení úroků z úvěrů a jsou účtovány do nákladů období, do kterého věcně a časově přísluší.

Výnosy příštích období zahrnují především časové rozlišení leasingových splátek a jsou účtovány do výnosů období, do kterého časově a věcně přísluší.

14. DERIVÁTY

Skupina má uzavřené smlouvy o derivátech, které dále člení na deriváty určené k obchodování a deriváty zajišťovací. K 31. 12. 2014 a 31. 12. 2013 skupina přecenila deriváty na reálnou hodnotu a kladné, resp. záporné reálné hodnoty derivátů jsou vykázány v jiných pohledávkách, resp. v jiných závazcích (viz bod 5 a 11).

V následující tabulce je uveden přehled nominálních částek a kladných a záporných reálných hodnot otevřených derivátů určených k obchodování k 31. 12.:

(tis. Kč)	31. 12. 2014			31. 12. 2013		
	Smluvní/ Nominální	Reálná hodnota		Smluvní/ Nominální	Reálná hodnota	
		Kladná	Záporná		Kladná	Záporná
Deriváty určené k obchodování						
Úrokové swapy						
se splatností méně než rok	0	0	0	0	0	0
se splatností více než rok	64 121	0	-3 749	69 653	0	-6 130
Deriváty určené k obchodování celkem	64 121	0	-3 749	69 653	0	-6 130

V následující tabulce je uveden přehled nominálních částek a kladných a záporných reálných hodnot otevřených zajišťovacích derivátů k 31. 12.:

(tis. Kč)	31. 12. 2014			31. 12. 2013		
	Smluvní/Nominální	Reálná hodnota		Smluvní/Nominální	Reálná hodnota	
		Kladná	Záporná		Kladná	Záporná
Deriváty zajišťující peněžní toky						
Úrokové swapy (zajišť. úr. míru)						
se splatností méně než rok	603 156	0	-6 411	811 088	0	-13 495
se splatností více než rok	7 581 170	0	-76 903	5 865 088	2 189	-67 616
Deriváty zajišťovací celkem	8 184 326	0	-83 314	6 676 176	2 189	-81 111

Deriváty zajišťovací zahrnují deriváty zajišťující peněžní toky, které byly uzavřeny za účelem řízení úrokového rizika aktiv a závazků a splňují kritéria pro zajišťovací účetnictví.

15. DAŇ Z PŘÍJMŮ

	2014	2013
Zisk před zdaněním	577 549	584 220
Nezdanitelné výnosy	-62 821	-57 288
Rozdíly mezi účetními a daňovými odpisy	-681 867	206 729
Rozdíly mezi účetními a daňovými zůstatkovými cenami vyřazeného majetku	306 378	456 344
Neodečitatelné náklady	50 857	17 146
Tvorba opravných položek	-167 736	-280 828
Tvorba rezerv	-2 107	1 845
Ostatní (např. náklady na reprezentaci, odpis pohledávek, manka a škody)	220 700	296 129
Zdanitelný příjem	190 096	1 207 151
Daňová ztráta minulých let	0	-440 025
Sazba daně z příjmu	19 %	19 %
Daň	36 118	145 754
Úprava daně minulých let	-2 513	606
Splatná daň	33 605	146 360

Z celkového daňového nákladu v roce 2014 a 2013 činí podíl společnosti ČSOBL PM 33 511 tis. Kč a 38 490 tis. Kč.
Zdanitelný příjem ve výši 190 096 tis. Kč představuje zdanitelný příjem konsolidující společnosti ve výši 15 152 Kč a zdanitelný příjem ČSOBL PM ve výši 174 944 tis. Kč.
Konsolidující společnost vyčerpala v roce 2013 daňovou ztrátu vzniklou v roce 2008 (daňová ztráta vzniklá v roce 2007 byla již vyčerpána v předchozích letech).

SKUPINA VYČÍSLILA ODLOŽENOU DAŇ NÁSLEDOVNĚ:

	2014		2013	
Položky odložené daně	Odložená daňová pohledávka	Odložený daňový závazek	Odložená daňová pohledávka	Odložený daňový závazek
Rozdíl mezi účetní a daňovou zůstatkovou cenou dlouhodobého majetku	0	-780 404	0	-723 089
Ostatní přechodné rozdíly:				
OP k pohledávkám	24 919	0	62 937	0
Oceňovací rozdíly z derivátů k zajištění	13 458	0	11 626	0
Rezerva na splátkový prodej	0	0	0	0
Bonusy a SZ pojištění	13 828	0	14 693	0
Oceňovací rozdíly z derivátů k zajištění peněžních toků z operativního leasingu	13 501	0	0	0
Celkem	65 706	-780 404	89 256	-723 089
Netto		-714 698		-633 833

Skupina vypočetla odloženou daň na základě přechodných rozdílů mezi zůstatkovými cenami aktiv a pasiv z hlediska účetnictví a stanovení základu daně z příjmu s přihlédnutím k období realizace.
Skupina zaúčtovala k 31. 12. 2014 a 31. 12. 2013 odložený daňový závazek ve výši 714 698 tis. Kč a 633 833 tis. Kč.

16. MAJETEK A ZÁVAZKY NEVYKÁZANÉ V ROZVAZE

Společnost neeviduje k 31. 12. 2014 žádný majetek nebo závazky, které by nebyly vykázány v rozvaze.

17. VÝNOSY

ROZPIS VÝNOSŮ SKUPINY Z BĚŽNÉ ČINNOSTI:

	2014	2013
Výnosy ze splátkového prodeje a prodeje ojetých automobilů	15 345	31 963
Tržby za prodej zboží	15 345	31 963
Výnosy z finančního a operativního pronájmu	4 755 295	5 429 160
Výnosy za zprostředkování pojištění	213 447	236 908
Poplatky za splátkový prodej a zákaznické úvěry	2 057	7 901
Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	4 970 799	5 673 969
Tržby z prodeje majetku z předčasně ukončených leasingových smluv	561 132	679 767
Tržby z prodeje majetku řádně ukončených leasingových smluv finančního pronájmu	11 627	26 028
Tržby z prodeje majetku určeného pro vlastní potřebu	2 997	4 476
Tržby z prodeje dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	575 756	710 271
Smluvní pokuty, úroky z prodlení a ostatní provozní výnosy	15 331	25 663
Ostatní výnosy ze smluvní a zprostředkovatelské činnosti	593 805	642 244
Výnosy z předčasně ukončených smluv	193 294	218 609
Výnosy z prodeje pohledávek	10 281	88 133
Ostatní provozní výnosy	812 711	974 649
Úroky z bankovních účtů	63	171
Smluvní úroky z úvěrů pro dodavatele	27 926	32 147
Úroky ze zákaznických úvěrů	722 205	731 446
Výnosové úroky	750 194	763 764
Kurzové zisky	29 919	219 312
Výnosy z přecenění derivátů	1 439	2 594
Ostatní finanční výnosy	31 358	221 906

Skupiny má všechny výnosy z tuzemska. Skupina od roku 2003 poskytuje služby v oblasti back-office pro jinou leasingovou společnost, které představují spoluovládané operace. Odměna za tyto služby je závislá na provozních výsledcích společnosti, pro kterou jsou tyto služby poskytovány, a v roce 2014 a 2013 představovala čistý výnos ve výši 22 386 tis. Kč a 36 112 tis. Kč, který je zahrnut v ostatních provozních výnosech ze smluvní a zprostředkovatelské činnosti.

18. OSOBNÍ NÁKLADY

POČET ZAMĚSTNANCŮ, ČLENŮ VEDENÍ A ŘÍDÍCÍCH ORGÁNŮ:

	2014	2013
Průměrný počet zaměstnanců		
Počet členů vedení	34	35
Počet zaměstnanců	322	323
Celkem	356	358
Počet členů statutárních orgánů		
Počet členů představenstva	3	3
Počet členů dozorčí rady	5	6

ROZPIS OSOBNÍCH NÁKLADŮ:

	2014	2013
Mzdové náklady vedení	58 820	57 685
Mzdové náklady ostatních zaměstnanců	223 306	226 162
Sociální a zdravotní pojištění vedení	16 960	16 635
Sociální a zdravotní pojištění ostatních zaměstnanců	74 370	77 670
Sociální náklady	11 620	11 860
Odměny členům vedení	432	1 068
Osobní náklady celkem	385 508	391 080

19. INFORMACE O SPŘÍZNĚNÝCH OSOBÁCH

V roce 2014 a 2013 neobdrželi členové statutárních a dozorčích orgánů a řídící pracovníci žádné půjčky, přiznané záruky a zálohy a nevlastní žádné akcie společností skupiny. Členové představenstva a vrcholového vedení používají služební automobily v celkové pořizovací ceně 18 616 tis. Kč k 31. 12. 2014 (17 808 tis. Kč k 31. 12. 2013) a odpovídající účetní zůstatkové hodnotě 8 176 tis. Kč (10 241 tis. Kč k 31. 12. 2013) rovněž k soukromým účelům. Současní a minulí členové představenstva a dozorčí rady mají se společnostmi uzavřeno k 31. 12. 2014 tři zákaznické smlouvy, hodnota budoucích splátek členů představenstva a dozorčí rady činí 312 tis. Kč a 130 tis. Kč (k 31. 12. 2013 čtyři zákaznické smlouvy se členy představenstva a dozorčí rady s hodnotou budoucích splátek 569 tis. Kč a 260 tis. Kč).

Společnost využívá služeb spřízněných osob v rámci běžné obchodní činnosti podniku. Společnost zároveň běžně prodává služby spřízněným osobám. V roce 2014 a 2013 dosáhl objem nákupů a prodejů:

	2014	2013
Náklady		
ČSOB – úroky z poskytnutých úvěrů	266 599	251 687
ČSOB – nákladové úroky z dluhopisů a směnek	0	0
ČSOB – náklady z přecenění derivátů	62 666	88 769
ČSOB – nájemné a ostatní služby k nájmu, telefony, ostatní náklady	33 874	43 645
ČSOB Pojišťovna, a.s., člen holdingu CSOB – pojistné náklady	321 352	347 435
ČSOB Leasing SR – ostatní náklady	0	6
Hypoteční banka, a.s. – fleet management	650	1 530
Českomoravská stavební spořitelna – operativní leasing	765	0
ČSOB – fleet management	6 573	12 593
ČSOB Factoring, a.s. – fleet management	25	51
ČSOB Pojišťovna, a.s., člen holdingu CSOB – fleet management	3 457	2 964
KBC Global Services N.V.	0	3 173
KBC Global Services Czech Branch, organizační složka – IT služby	55 359	49 331
KBC Lease N.V. – ostatní náklady	0	0
KBC Lease Holding N.V.	0	341

	2014	2013
KBC Group N.V.	9 073	3 992
KBC Global Services Hungarian Branch	1	0
Patria Online, a.s. – služby	30	31
První certifikační autorita, a.s.	1	2
ČSOB Penzijní společnost, a. s., člen skupiny ČSOB – fleet management	44	0
Náklady celkem	760 469	805 550
Výnosy		
ČSOB – provize za zprostředkování, přefakturace	750	373
ČSOB – fleet management	51 096	59 934
ČSOB – výnosy z přecenění derivátů	367	0
ČSOB – úroky z bankovních účtů	2	171
ČSOB Pojišťovna, a.s., člen holdingu CSOB – provize za pojištění a pojistná plnění	94 981	149 162
ČSOB Pojišťovna, a.s., člen holdingu CSOB – fleet management	5 659	7 431
KBC Global Services Czech Branch, organizační složka – nájemné a převod ICT	2 342	2 342
KBC Global Services N.V. – fleet management	17	39
KBC Group N.V.	0	65
ČSOB Factoring, a.s. – fleet management	1 748	741
Českomoravská stavební spořitelna, a.s. – operativní leasing	12 469	13 298
Hypoteční banka, a.s. – fleet management	6 514	8 414
ČSOB Penzijní společnost, a. s., člen skupiny ČSOB – fleet management	197	0
Výnosy celkem	176 142	241 970

PŘEHLED POHLEDÁVEK A ZÁVAZKŮ SE SPŘÍZNĚNÝMI OSOBAMI:

	31. 12. 2014	31. 12. 2013
Aktiva		
ČSOB Pojišťovna, a.s., člen holdingu ČSOB – pohledávky z o.s. a dohadná položky na poj. plnění	35 597	42 345
ČSOB – poskytnuté zálohy na služby spojené s nájmem	790	790
ČSOB – reálná hodnota finančních derivátů (poznámka 14)	0	2 189
ČSOB pohledávky z o.s.	3 231	10 803
KBC Global services N.V.	0	0
ČSOB Factoring, a.s. – pohledávky z o.s.	321	39
Českomoravská stavební spořitelna a.s. – pohledávky z o.s.	758	1 273
Hypoteční banka, a.s. – pohledávky z o.s.	1 366	1 412
ČSOB Penzijní společnost, a. s., člen skupiny ČSOB	92	0
Aktiva celkem	42 155	58 851
Pasiva		
ČSOB – úvěry (včetně kontokorentních)	21 139 550	17 935 990
ČSOB – vydané směnky	0	0
ČSOB – reálná hodnota finančních derivátů (poznámka 6 a 15)	87 063	87 241
Patria Online, a.s.	36	0
KBC Lease N.V.	0	0
KBC Lease Holding N.V.	0	62
KBC Global Services N.V.	0	372
KBC Global Services Czech Branch, organizační složka	14 771	7 501
KBC Group N.V.	599	299
ČSOB – ostatní	1 324	4 388
ČSOB Pojišťovna a.s., člen holdingu ČSOB – pojistné	32 049	32 389
Pasiva celkem	21 275 392	18 068 242

FINANČNÍ ČÁST / PŘÍLOHA KONSOLIDOVANÉ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Pohledávky a závazky z obchodních vztahů vznikly za podmínek obvyklých v běžném obchodním styku.

20. VÝZNAMNÉ POLOŽKY ZISKŮ A ZTRÁT

Ostatní provozní náklady představují zejména náklady na pojištění předmětů financování.
Odměny statutárnímu auditorovi jsou uvedené v příloze ke konsolidované účetní závěrce společnosti ČSOB, a.s.

21. VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO ROZVAHOVÉM DNI

Do dne sestavení účetní závěrky došlo k následujícím změnám ve statutárních orgánech konsolidované společnosti v obchodním rejstříku:

	Jednatelé	Do
Jednatel:	Jan Starý	30. ledna 2015

	Jednatelé	Od
Jednatel:	Jan Čížek	6. února 2015
Jednatel:	Pavel Prokš	1. března 2015
Jednatel:	Ing. Libor Bosák	1. března 2015

Po datu, k němuž je účetní závěrka sestavována, nenastaly žádné další významné události.

22. PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU (VIZ BOD 9)

SESTAVENO DNE: 26. 3. 2015

Podpis statutárního orgánu účetní jednotky:


Ing. Rudolf Kypsta


Ing. Libor Bosák

Osoba odpovědná za účetnictví
(jméno a podpis):


Ing. Pavel Burša

Osoba odpovědná za účetní závěrku
(jméno a podpis):


Ing. Pavel Burša

Nedílnou součástí konsolidované účetní závěrky je konsolidovaná rozvaha a konsolidovaný výkaz zisku a ztráty..

Zpráva představenstva společnosti ČSOB Leasing, a. s., o vztazích mezi propojenými osobami

01. OVLÁDANÁ OSOBA

ČSOB Leasing, a. s. se sídlem Praha 4, Na Pankráci 310/60, PSČ: 140 00, identifikační číslo 63998980, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 3491 (dále jen „ČSOBL“ nebo „Společnost“).

02. OVLÁDAJÍCÍ OSOBA

Jediným akcionářem ČSOBL je společnost Československá obchodní banka, a. s. se sídlem Praha 5, Radlická 333/150, PSČ 150 57.

Jediným akcionářem společnosti Československá obchodní banka, a. s. je společnost KBC Bank NV se sídlem Havenlaan 2, PSČ: 1080 Brussels, Belgické království.

Jediným akcionářem společnosti KBC Bank NV je společnost KBC Group NV, která je konečnou ovládající osobou ČSOBL.

03. STRUKTURA VZTAHŮ MEZI OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU A OSOBOU OVLÁDANOU A MEZI OVLÁDANOU OSOBOU A OSOBAMI OVLÁDANÝMI STEJNOU OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU

Československá obchodní banka, a.s. je bankou regulovanou Českou národní bankou, která se součástí bankopojišťovací finanční skupiny ČSOB. Skupina ČSOB je součástí finanční skupiny KBC Group.

ČSOBL měl v účetním období rozmanité vztahy s osobou ovládající, resp. dalšími společnostmi ovládanými ovládající osobou (pro účely zprávy o vztazích označeny dále též jen jako „protistrany“), a to na obvyklé obchodní bázi.

Základní přehled společností skupiny ČSOB a KBC naleznete v příloze č. 1 této zprávy a na www.kbc.com. ČSOBL má vztahy především s následujícími propojenými osobami:

OBCHODNÍ JMÉNO	ADRESA SÍDLA SPOLEČNOSTI
Českomoravská stavební spořitelna, a.s.	Vinohradská 3218/169, 100 17 Praha 10, ČR
Československá obchodní banka, a. s.	Radlická 333/150, 150 57 Praha 5, ČR
ČSOB Factoring, a.s.	Benešovská 2538/40, 101 00 Praha 10 - Vinohrady, ČR
ČSOB Leasing, a.s.	Panónska cesta 11, 852 01 Bratislava, SR
ČSOB Leasing pojišťovací makléř, s.r.o.	Na Pankráci 60/310, 140 00 Praha, ČR
ČSOB Penzijní společnost, a. s., člen skupiny ČSOB	Radlická 333/150, 150 57 Praha 5, ČR
ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB	Masarykovo náměstí 1458, 532 18 Pardubice - Zelené předměstí, ČR
Hypoteční banka, a.s.	Radlická 333/150, 150 57 Praha 5, ČR
KBC Group NV (právnícká osoba)	Havenlaan 2, 1080 Brusel (Sint-Jans Molenbeek), Belgie

OBCHODNÍ JMÉNO	ADRESA SÍDLA SPOLEČNOSTI
KBC Group NV Czech Branch, organizační složka	Radlická 333/150, 150 57 Praha 5, ČR
Patria Online, a.s.	Jungmannova 745/24, 110 00 Praha 1, ČR
První certifikační autorita, a.s.	Podvinný mlýn 2178/6, 190 00 Praha 9, ČR

04. ÚLOHA OVLÁDAJÍCÍ OSOBY, ZPŮSOB A PROSTŘEDKY OVLÁDÁNÍ

Československá obchodní banka, a.s. ovládá Společnost prostřednictvím rozhodování jediného akcionáře v působnosti valné hromady ve smyslu zákona o obchodních korporacích.

Ovládající osoba vykonává svůj vliv rovněž prostřednictvím svých zástupců v orgánech ČSOBL, zejména v dozorčí radě. Jedná se především o kooperaci a koordinaci v oblasti konsolidovaného řízení rizik, výkonu auditu a plnění obezřetnostních předpisů stanovených bankám a dalším finančním institucím právními předpisy.

05. PŘEHLED JEDNÁNÍ UČINĚNÝCH V ÚČETNÍM OBDOBÍ, KTERÁ BYLA UČINĚNA NA POPUD NEBO V ZÁJMU OVLÁDAJÍCÍ OSOBY NEBO JÍ OVLÁDANÝCH OSOB

Není-li dále uvedeno jinak, v účetním období nebylo učiněno žádné jednání, které bylo učiněno na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob a které by se týkalo majetku, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu ČSOBL, a to ani v rámci běžného obchodního styku.

Společnost opakovaně uzavřela v účetním období úvěrové smlouvy s Československou obchodní bankou, a.s., jejichž hodnota překročila hranici 10 % vlastního kapitálu společnosti. Účelem tohoto jednání bylo efektivní finanční řízení společnosti. Výše uvedené úvěrové smlouvy vznikly v souvislosti s běžnými transakcemi a podléhají stejným podmínkám, včetně úrokových sazeb a zajištění, jako srovnatelné transakce s třetími stranami a tedy z titulu přijetí těchto úvěrů Společnosti nevznikla žádná újma.

06. PŘEHLED VZÁJEMNÝCH SMLUV MEZI OSOBOU OVLÁDANOU A OSOBOU OVLÁDAJÍCÍ NEBO MEZI OSOBAMI OVLÁDANÝMI

ČSOBL měl v účetním období uzavřeny smluvní vztahy v těchto oblastech:

LEASINGOVÉ SLUŽBY

Operativní leasing

Společnost uzavřela v účetním období s některými z propojených osob leasingové smlouvy, resp. v účetním období poskytla Společnost propojeným osobám plnění na základě leasingových smluv uzavřených v minulých účetních obdobích. Protiplnění poskytnuté propojenými osobami spočívalo ve splátkách nájemného. Smlouvy byly uzavřeny za obvyklých obchodních podmínek.

Fleet management

Společnost uzavřela v účetním období s některými z propojených osob smlouvy na správu vozového parku, a smlouvy

související se smlouvami na správu vozového parku (např. o správě osobních údajů, o zprostředkování prodeje vozidel, o úpravě právních vztahů), a v souvislosti s nimi poskytla propojeným osobám plnění, resp. v účetním období poskytla Společnost propojeným osobám plnění na základě smluv uzavřených v minulých účetních obdobích. Protiplnění poskytnuté propojenými osobami spočívalo v platbách za dohodnuté služby spojené s provozem vozidel. Smlouvy byly uzavřeny za obvyklých obchodních podmínek.

OSTATNÍ VZTAHY

Pojistné smlouvy

Společnost uzavřela v účetním období s některými z propojených osob pojistné smlouvy, resp. propojené osoby poskytly v účetním období plnění na základě pojistných smluv vzniklých v minulých účetních obdobích. Protiplnění poskytnuté propojenými osobami spočívalo v poskytnutí pojištění a pojistném plnění. Smlouvy byly uzavřeny za obvyklých obchodních podmínek.

Platební styk

Společnost uzavřela v účetním období s ovládající osobou smlouvy, jejichž předmětem jsou služby spojené s vedením běžných či termínovaných účtů, služby elektronického bankovníctví, resp. ovládající osoba poskytla v účetním období plnění na základě smluv vzniklých v minulých účetních obdobích. Protiplnění poskytnuté Společností spočívalo v platbě poplatků. Smlouvy byly uzavřeny za obvyklých obchodních podmínek.

Úvěry, směnky a dluhopisy, záruky

Společnost uzavřela v účetním období s některými z propojených osob smlouvy o úvěru, o zabezpečení směnečného programu a obstarání smének, o přijetí záruk, resp. propojené osoby poskytly v účetním období plnění na základě smluv vzniklých v minulých účetních obdobích. Protiplnění poskytnuté Společností spočívalo ve splátkách úroků a jistin úvěrů, poplatků a provizí za umístění smének, poplatků za administraci dluhopisů, poplatky za záruky. Smlouvy byly uzavřeny za obvyklých obchodních podmínek.

Smlouvy o nájmu a pronájmu

Společnost uzavřela v účetním období s některými z propojených osob smlouvy o nájmu a podnájmu nebytových prostor, parkovacích míst a movitých věcí nebo jejich souborů, resp. propojené osoby poskytly v účetním období plnění na základě smluv o nájmu a podnájmu vzniklých v minulých účetních obdobích. Protiplnění poskytnuté propojenými osobami spočívalo v smluvních cenách nebo pronájmu věcí či souboru věcí. Smlouvy byly uzavřeny za obvyklých obchodních podmínek.

Smlouvy o spolupráci – zaměstnanecké benefity

Společnost v účetním období uzavřela, resp. z předchozích účetních období měla uzavřeny smlouvy o spolupráci – zaměstnanecké benefity. Protiplnění spočívalo v poskytování zaměstnaneckých benefitů. Smlouvy byly uzavřeny za obvyklých obchodních podmínek.

Smlouvy o spolupráci – prodej produktů a služeb

Společnost uzavřela v účetním období s některými z propojených osob smlouvy o spolupráci, jejichž předmětem byla spolupráce v oblasti zprostředkování prodeje produktů, poradenské činnosti, vyhledávání příležitostí či podpoře prodeje produktů, resp. poskytly propojené osoby v účetním období plnění na základě smluv vzniklých v minulých účetních obdobích. Protiplnění, která poskytly propojené osoby, spočívala v platbě provizí či poskytnutí sjednané služby. Smlouvy byly uzavřeny za obvyklých obchodních podmínek.

Dále v souvislosti se smlouvami o spolupráci ČSOBL uzavřel v účetním období s některými z propojených osob smlouvy o zpracování osobních údajů, smlouvy o předávání dat, smlouvy o vzájemných právech a povinnostech, resp. v účetním období poskytly propojené osoby plnění na základě smluv vzniklých v minulých účetních obdobích. Protiplnění, která poskytly propojené osoby, spočívala v předávání informací a zajištění mlčenlivosti. Smlouvy byly uzavřeny za obvyklých obchodních podmínek.

Smlouvy o poskytování služeb IT

Společnost uzavřela v účetním období s některými z propojených osob smlouvy o poskytování služeb v oblasti Informačních technologií, spočívající zejména v poskytnutí licencí k SW, údržbě SW a poskytování služeb v oblasti IT a informačního systému, resp. poskytly propojené osoby v účetním

období plnění na základě smluv vzniklých v minulých účetních obdobích. Na základě rozhodnutí o outsourcování všech ICT služeb byly práva a závazky z některých těchto smluv převedeny z ČSOB na KBC Global Services Czech Branche (KBC GS CZ). Stávající zaměstnanecké smlouvy pracovníků ICT služeb Společnosti byly převedeny na KBC GS CZ. Smluvním partnerem pro externí dodávky ICT produktů a služeb zůstává nadále Společnost.

Protiplnění, která poskytly propojené osoby, spočívala v platbě za poskytnuté služby či licence a poskytnutí HW či SW. Smlouvy byly uzavřeny za obvyklých obchodních podmínek.

Smlouvy o poskytování služeb – Call centrum

Společnost v účetním období uzavřela, resp. z předchozích účetních období měla uzavřeny smlouvy o poskytování služeb Call centra. Protiplnění spočívalo v úhradě smluvní odměny. Smlouvy byly uzavřeny za obvyklých obchodních podmínek.

Smlouvy o poskytování služeb – back office

Společnost v účetním období uzavřela, resp. z předchozích účetních období měla uzavřeny smlouvy o poskytování služeb v oblasti back-office systémů a podpůrných procesů jako jsou např. spolupráce při řízení rizika, tvorba modelů, manažerské poradenství, centrální nákup, zpracování zahraničních plateb. Protiplnění spočívalo ve smluvních odměnách a v konzultacích. Smlouvy byly uzavřeny za obvyklých obchodních podmínek.

Smlouva o zastoupení v pojištění

Společnost uzavřela v účetním období s některými z propojených osob smlouvy o obchodním zastoupení, o zprostředkování a správě pojištění a souvisejících činnostech, resp. v účetním období poskytl propojené osoby plnění na základě smluv vzniklých v minulých účetních obdobích. Protiplnění, která poskytl propojené osoby, spočívala v platbě provizí či poskytnutí sjednané služby. Smlouvy byly uzavřeny za obvyklých obchodních podmínek a z titulu plnění těchto smluv nevznikla Společnosti žádná újma.

Smlouvy o poskytování služeb – další podpůrné služby

Společnost v účetním období uzavřela, resp. z předchozích účetních období měla uzavřeny smlouvy o spolupráci a poskytování služeb v oblasti interního auditu, compliance, administrativní podpory v oblasti financí včetně účetnictví, řízení lidských zdrojů včetně pracovních vztahů a využívání zaměstnanců, administrativní podpory. Protiplnění spočívala ve službách a smluvních odměnách. Společnost rovněž uzavřela smlouvy o zpracování osobních údajů nebo poskytování informací, smlouvy o zachování důvěrnosti apod. Smlouvy byly uzavřeny za obvyklých obchodních podmínek.

Smlouvy o odkoupení vozidel

Společnost v účetním období uzavřela, resp. z předchozích účetních období měla uzavřeny smlouvy o odkoupení ojetých vozidel a jejich prodeji třetím stranám. Protiplnění spočívalo ve smluvních odměnách. Smlouvy byly uzavřeny za obvyklých obchodních podmínek.

Smlouva o poskytování služeb ručního mytí vozidel

Společnost v účetním období uzavřela, resp. z předchozích účetních období měla uzavřeny smlouvy o ručním mytí vozidel. Protiplnění spočívalo ve smluvních odměnách. Smlouvy byly uzavřeny za obvyklých obchodních podmínek.

Smlouva o sdílení a poskytování IT majetku

Společnost v účetním období uzavřela, resp. z předchozích účetních období měla uzavřeny smlouvy o sdílení IT majetku, především serverů, diskové kapacity a virtuální infrastruktury a poskytování souvisejících IT služeb. Protiplnění spočívalo ve smluvních odměnách. Smlouvy byly uzavřeny za obvyklých obchodních podmínek.

DIVIDENDY A OSTATNÍ SKUTEČNOSTI

Československá obchodní banka, a.s. jako jediný akcionář rozhodla dne 16. dubna 2014 v působnosti valné hromady o rozdělení zisku za účetní rok 2013 tak, že zisk (dividenda) ve výši 445 342 tis. Kč byl vyplacen akcionáři.

V účetním období naopak ČSOBL inkasoval výnos v podobě dividendy od společnosti ČSOB Leasing pojišťovací makléř, s.r.o.

ČSOBL dále učinil v účetním období rozhodnutí jediného společníka společnosti ČSOB Leasing pojišťovací makléř, s.r.o., kde je ČSOBL jediným společníkem. Jedná se o schvalování účetních závěrek, rozhodování o vypořádání hospodářského výsledku a výplatách dividend, volby členů orgánů a jejich odměňování a změny stanov.

07. POSOUZENÍ VZNIKU ÚJMY OVLÁDANÉ OSOBY

Ze smluvních a jiných vztahů mezi ČSOBL a ovládající osobou nevznikla ČSOBL žádná újma.

08. ZHODNOCENÍ VZTAHŮ MEZI OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU A OSOBOU OVLÁDANOU A MEZI OVLÁDANOU OSOBOU A OSOBAMI OVLÁDANÝMI STEJNOU OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU

Společná synergie v rámci finanční skupiny ČSOB, resp. KBC Group přináší pozitivní efekty v oblastech efektivity řízení nákladů, lidských zdrojů a napomáhá nastavit procesy, tak aby byly v souladu s firemní strategií. Zároveň tato spolupráce napomáhá omezovat určitá transakční rizika, jako jsou např. rizika spojená s poskytováním citlivých informací a dat třetím stranám.

ČSOBL poskytuje především leasingové služby společností ve skupině. Poskytované leasingové služby zahrnují především finanční a operativní leasing, účelové úvěry a fleet management.

Pohledávky a závazky s Československou obchodní bankou, a.s. podniky pod společnou kontrolou se skládají především z reálné hodnoty derivátových finančních nástrojů a dluhových finančních nástrojů.

Vzájemná spolupráce společností v rámci skupiny KBC Group a ČSOB, resp. dalších společností, které jsou ČSOB ovládány, pomáhá posílit společnou pozici na trhu

a umožňuje rozšíření nabídky finančních služeb svým klientům v oblastech stavebního spoření a hypoték, správy aktiv, kolektivního investování, penzijního připojištění, leasingu, factoringu či distribuce životního a neživotního pojištění.

09. ÚČETNÍ OBDOBÍ

Tato zpráva popisuje vztahy za účetní období od 1. ledna 2014 do 31. prosince 2014.

10. ZÁVĚR

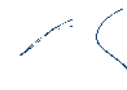
Představenstvo ČSOBL konstatuje, že tato zpráva byla zpracována v zákonné lhůtě a v souladu s § 82 zákona o obchodních korporacích. Při sestavení zprávy představenstvo postupovalo s odbornou péčí a její rozsah reflektuje účel zákonné úpravy zprávy podle zákona o obchodních korporacích ve vztahu k vlastnické struktuře ČSOBL.

Zpráva byla předložena k přezkoumání dozorčí radě ČSOBL.

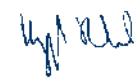
V Praze dne 25. března 2015

ČSOB Leasing, a. s.

Za představenstvo

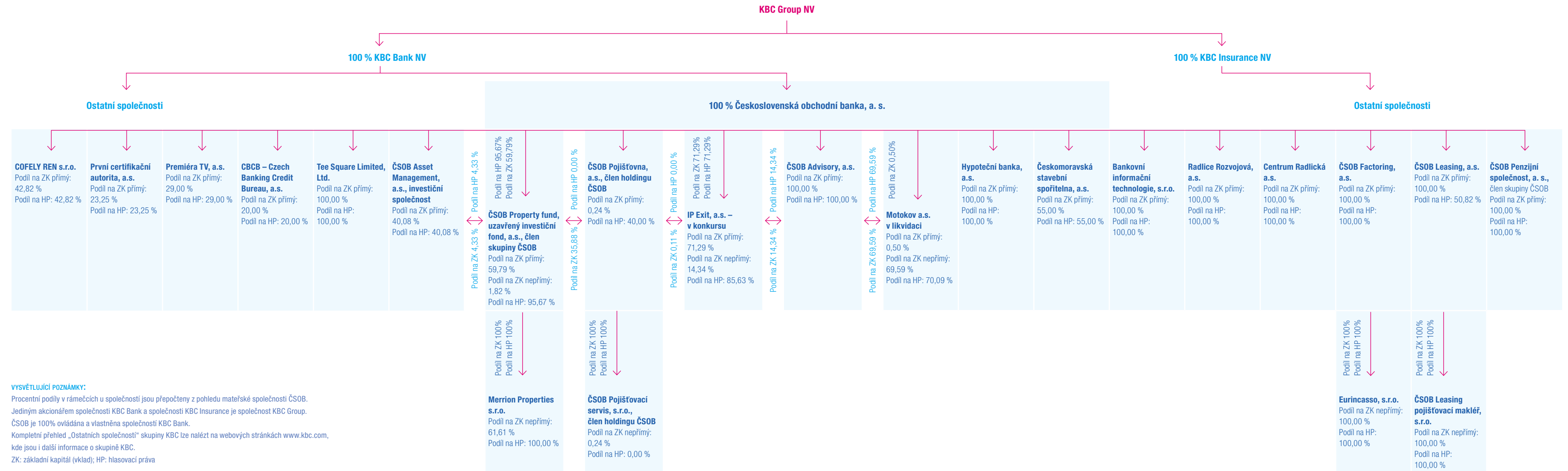


Libor Bosák
předseda
představenstva



Rudolf Kypta
člen
představenstva

PŘEHLED SPOLEČNOSTÍ SKUPINY KBC A SKUPINY ČSOB (K 31. PROSINCI 2014)





ČSOB Leasing, a.s.

Na Pankráci 310/60
140 00 Praha 4
tel.: 222 012 111

www.csobleasing.cz

infolinka: 800 150 150
e-mail: info@csobleasing.cz
datová schránka: un3dmtj